

Т-Энергетика  
тел.: 8(800)30-08-638  
[info@t-nrg.ru](mailto:info@t-nrg.ru)  
[www.t-nrg.ru](http://www.t-nrg.ru)



УТВЕРЖДЕНО:

Глава Нязепетровского  
муниципального округа  
Челябинской области

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**  
**НЯЗЕПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**Челябинской области**

**Актуализация на 2026 год**

Обосновывающие материалы. Книги 1-18.

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

Разработчик:  
Индивидуальный предприниматель  
«Т-Энергетика»



Н.Г. Сапожников

## Оглавление

<b>ВВЕДЕНИЕ .....</b>	<b>13</b>
<b>КНИГА 1. ГЛАВА 1 – СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>15</b>
Часть 1 – Функциональная структура теплоснабжения .....	15
1.1.1 Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций .....	15
1.1.2 Описание зон действия промышленных источников тепловой энергии.....	16
1.1.3 Описание структуры договорных отношений между теплоснабжающими организациями	16
1.1.4 Описание зон действия индивидуального теплоснабжения.....	18
1.1.5 Изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	18
Часть 2 – Источники тепловой энергии .....	18
1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования .....	18
1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, теплофикационного оборудования и теплофикационной установки .....	21
1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности.....	21
1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто .....	22
1.2.5. Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса .....	23
1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (если источник тепловой энергии - источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии).....	23
1.2.7. Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.....	24
1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования .....	25
1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети.....	25
1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии ...	26
1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии.....	27
1.2.12. Перечень источников тепловой энергии, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей .....	27
1.2.13. Изменения, произошедшие в источниках тепловой сети за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	27
Часть 3 – Тепловые сети.....	30
1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии с выделением сетей горячего водоснабжения.....	30
1.3.2. Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии.....	38
1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах	

прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.....	38
1.3.4. Тип и количество секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях.....	39
1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов .....	39
1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности.....	41
1.3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети .....	41
1.3.8. Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики .....	42
1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет.....	43
1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей за последние 5 лет	45
1.3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов.....	45
1.3.12. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей .....	46
1.3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.....	48
1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям .....	50
1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения .....	51
1.3.16. Описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям .....	51
1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.....	54
1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи .....	55
1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций	55
1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.....	55
1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию .....	55
1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии) .....	55
1.3.23. Изменения, произошедшие в тепловых сетях за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	55
Часть 4 – Зоны действия источников тепловой энергии муниципального образования.....	57
1.4.1. Зона действия источников тепловой энергии .....	57
1.4.2. Источники тепловой энергии, попадающие в эффективный радиус теплоснабжения источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии .....	58

1.4.3. Изменения, произошедшие в зонах действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	58
Часть 5 – Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии .....	58
1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.....	58
1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии .....	59
1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии .....	60
1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом.....	60
1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение .....	61
1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии .....	61
1.5.7. Изменения, произошедшие в тепловых нагрузках потребителей тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	61
Часть 6 – Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии .....	61
1.6.1. Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки .....	61
1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии .....	64
1.6.3. Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного .....	65
1.6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения .....	65
1.6.5. Резервы тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможности расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности .....	65
1.6.6. Изменения, произошедшие в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	65
Часть 7 – Балансы теплоносителя .....	65
1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей .....	65
1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения.....	70
1.7.3. Изменения, произошедшие в балансах теплоносителей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	70
Часть 8 – Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом....	71

1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии .....	71
1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями .....	71
1.8.3. Описание особенностей характеристик топлив в зависимости от мест поставки .....	77
1.8.4. Описание использования местных видов топлива .....	77
1.8.5. Описание видов топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива .....	77
1.8.6. Описание преобладающего в муниципальном образовании вида топлива .....	77
1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса муниципального образования .....	78
1.8.8. Изменения, произошедшие в топливных балансах источников тепловой энергии и системах обеспечения топливом за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	78
Часть 9 – Надежность теплоснабжения .....	78
1.9.1 Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей .....	83
1.9.2. Частота отключений потребителей .....	83
1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений .....	84
1.9.4 Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения) .....	84
1.9.5 Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений.....	84
1.9.6 Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти.....	84
1.9.7 Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в подпункте 1.9.6	85
1.9.8. Изменения, произошедшие в надежности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	85
Часть 10 – Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций .	85
1.10.1 Общие положения .....	85
1.10.2 Изменения, произошедшие технико-экономических показателях теплоснабжающих и теплосетевых организаций за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	87
Часть 11 – Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения .....	88
1.11.1 Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет .....	88
1.11.2 Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	89
1.11.3 Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности .....	89
1.11.4 Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей.....	90
1.11.5 Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет .....	90

1.11.6 Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения .....	90
1.11.6 Изменения, произошедшие ценах (тарифах) в сфере теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	91
Часть 12 – Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения.....	91
1.12.1 Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей) .....	91
1.12.2 Описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей) .....	92
1.12.3 Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения .....	92
1.12.4 Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения .....	93
1.12.5 Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения .....	93
1.12.6 Изменения, произошедшие в описании существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	93
Часть 13 – Экологическая безопасность теплоснабжения.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.13.1 Электронная карта территории поселения, городского округа, города федерального значения с размещением на ней всех существующих объектов теплоснабжения	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.13.2 Описание фоновых концентраций загрязняющих веществ на территории поселения, городского округа, города федерального значения .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.13.3 Описание характеристик и объемов сжигаемых видов топлив на каждом источнике тепловой энергии .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.13.4 Описание технических характеристик котлоагрегатов в соответствии с частью 2 главы 1 требований к схемам, с добавлением описания технических характеристик дымовых труб и устройств очистки продуктов сгорания от вредных выбросов ..	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.13.5 Описание валовых и максимальных разовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на каждом источнике тепловой энергии (мощности), включая диоксид серы, окись углерода, оксиды азота, бенз(а)пирен, мазутную золу в пересчете на ванадий, твердые частицы .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.13.6 Описание результатов расчетов средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.13.7 Описание результатов расчетов максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
1.13.8 Описание объема (массы) образования и размещения отходов сжигания топлива ....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>

1.13.9 Данные расчетов рассеивания вредных (загрязняющих) веществ от существующих объектов теплоснабжения, представленные на карте-схеме поселения, городского округа, города федерального значения.....	Ошибка! Закладка не определена.
<b>КНИГА 2. ГЛАВА 2 – СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>94</b>
2.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.....	94
2.2 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов .....	94
2.3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение .....	98
2.4 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления .....	98
2.5 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зонах действия индивидуального теплоснабжения .....	109
2.6 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах .....	109
2.7 Изменения, произошедшие в существующем и перспективном потреблении тепловой энергии на цели теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	109
2.8. Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	109
2.9. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки .....	109
2.10. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии .....	109
2.11. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды .....	109
<b>КНИГА 3. ГЛАВА 3 – ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>110</b>
<b>КНИГА 4. ГЛАВА 4 – СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ .....</b>	<b>111</b>
4.1 Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды .....	111
4.2 Гидравлический расчет передачи теплоносителя с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей .....	120
4.3 Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей .....	120
4.4 Изменения, произошедшие в существующих и перспективных балансах тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	121
<b>КНИГА 5. ГЛАВА 5 – МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>122</b>

5.1 Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования .....	122
5.2 Техничко-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования .....	122
5.3 Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей .....	123
5.4 Изменения, произошедшие в мастер-плане развития систем теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	123
<b>КНИГА 6. ГЛАВА 6 – СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК .....</b>	<b>124</b>
6.1 Величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии .....	124
6.2 Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) .....	124
6.3 Сведения о наличии баков-аккумуляторов .....	124
6.4 Нормативный и фактический часовой расход подпиточной воды .....	124
6.5 Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения .....	124
6.6 Изменения, произошедшие в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	124
<b>КНИГА 7. ГЛАВА 7 – ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....</b>	<b>135</b>
7.1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления.....	135
7.2 Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.....	137
7.3 Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности .....	137
7.4 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок.....	138
7.5 Обоснование предлагаемых для реконструкции и модернизации источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. 138	
7.6 Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. 138	
7.7 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии .....	138
7.7 Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии .....	140



7.8 Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии .....	140
7.9 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии .....	140
7.10 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями .....	140
7.11 Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки .....	141
7.12 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива .....	141
7.13 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории муниципального образования .....	142
7.14 Обоснование мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции котельных...	142
7.15 Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения.....	145
7.16 Изменения, произошедшие в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	147
<b>КНИГА 8. ГЛАВА 8 – ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ.....</b>	<b>148</b>
8.1 Реконструкция, модернизация или строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки .....	148
8.2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах	148
8.3 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	148
8.4 Строительство, реконструкция или модернизация тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных .....	148
8.5 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.	148
8.6 Реконструкция или модернизация тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки .....	149
8.7 Реконструкция или модернизация тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса .....	149
8.8 Строительство и реконструкция насосных станций.....	151
8.9 Изменения, произошедшие в предложениях по строительству и модернизации тепловых сетей и сооружений на них за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	151
<b>КНИГА 9. ГЛАВА 9 – ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ.....</b>	<b>152</b>
9.1 Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (гоячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения .....	152

9.2 Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии .....	152
9.3 Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения .....	153
9.4 Потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения на закрытую....	153
9.5 Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения .....	154
9.6 Предложения по источникам инвестиций .....	154
<b>КНИГА 10. ГЛАВА 10 – ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ .....</b>	<b>157</b>
10.1 Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения .....	157
10.2 Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива .....	157
10.3 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива .....	157
10.4 Виды топлива, значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения .....	157
10.5 Преобладающий в муниципальном образовании вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения .....	158
10.6 Приоритетное направление развития топливного баланса муниципального образования .....	158
10.7 Изменения, произошедшие в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	158
<b>КНИГА 11. ГЛАВА 11 – ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ .....</b>	<b>163</b>
11.1 Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения.....	163
11.2 Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения.....	165
11.3 Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам.....	165
11.4 Обоснование результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки.....	165
11.5 Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии.....	165
11.6 Мероприятия по резервированию источников тепловой энергии и тепловых сетей, определенных системой мер по повышению надежности.....	165
11.7 Мероприятия по замене тепловых сетей, определенных системой мер по повышению надежности .....	166
11.8 Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения (не менее одного для каждой зоны теплоснабжения с суммарной установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии	

100 Гкал/ч и более) на основе результатов моделирования аварийных ситуаций, включая моделирование отказов элементов, расчета послеаварийных гидравлических режимов и оценки надежности теплоснабжения в аварийных режимах теплоснабжения (при отказе головного участка теплопровода на одном (с наибольшим диаметром) из выводов тепловой мощности от источника тепловой энергии и при отключении насосной группы сетевых насосов на одном из источников тепловой энергии для систем с несколькими источниками тепловой энергии, работающими на единую тепловую сеть, в режиме плавающей точки водораздела (без выделенных зон действия)	166
11.9. Предложения по применению на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования.....	166
11.10. Предложения по установке резервного оборудования .....	166
11.11. Предложения по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть.....	166
11.12. Предложения по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения.....	166
11.13. Предложения по устройству резервных насосных станций .....	167
11.14. Предложения по установке баков-аккумуляторов .....	167
11.15. Перечень возможных сценариев развития аварий в системах теплоснабжения .....	167
11.16. Действия при ликвидации последствий аварийных ситуаций .....	167
11.17. Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения с моделированием гидравлических режимов работы систем.....	169
12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	173
12.2 Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	180
12.3 Расчеты экономической эффективности инвестиций .....	180
12.4 Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.....	180
12.5 Изменения, произошедшие в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	180
<b>КНИГА 13. ГЛАВА 13 – ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ .....</b>	<b>181</b>
<b>КНИГА 14. ГЛАВА 14 – ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ .....</b>	<b>202</b>
14.1 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения.....	202
14.2 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации .....	202
14.3 Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.....	202
<b>КНИГА 15. ГЛАВА 15 – РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ .</b>	<b>210</b>
15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения .....	210

15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации .....	210
15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации .....	210
15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации .....	212
15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).	213
<b>КНИГА 16. ГЛАВА 16 – РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>214</b>
16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии .....	214
16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.....	214
16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения .....	214
<b>КНИГА 17. ГЛАВА 17 – ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>227</b>
17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения.....	227
17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения.....	227
17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.....	227
<b>КНИГА 18. ГЛАВА 18 – ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.</b>
18.1 Описание фоновых и/или сводных расчетов концентраций вредных (загрязняющих) веществ на территории поселения, городского округа, города федерального значения....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
18.2 Прогнозные расчеты максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от сохраняемых, модернизируемых и планируемых к строительству объектов теплоснабжения, с учетом плана реализации мер по уменьшению загрязнения атмосферного воздуха .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
18.3 Прогнозные расчеты вкладов выбросов от объектов теплоснабжения, в фоновые (сводные) концентрации загрязняющих веществ на территории поселения, городского округа, города федерального значения.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
18.4 Прогнозы удельных выбросов загрязняющих веществ на выработку тепловой и электрической энергии, согласованных с требованиями к обеспечению экологической безопасности объектов теплоэнергетики, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
18.5 Прогнозы образования и размещения отходов сжигания топлива на сохраняемых, модернизируемых и планируемых к строительству объектах теплоснабжения ..	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
<b>КНИГА 19. ГЛАВА 19 – СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....</b>	<b>228</b>

## Введение

Схема теплоснабжения муниципального образования разработана в соответствии с требованиями законодательных документов:

- Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановления Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 16 марта 2019 г. № 276);
- утвержденными в соответствии с действующим законодательством документами территориального планирования поселения, программ развития сетей инженерно-технического обеспечения.

Структура настоящей схемы теплоснабжения в части разделов Тома 1 утверждаемой части, а также глав Тома 2 обосновывающих материалов представлена в соответствии с требованиями, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 16 марта 2019 г. № 276).

Цель разработки схемы теплоснабжения: удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Актуализация схемы теплоснабжения в целях:

- Получения данных о существующем положении в сфере теплоснабжения муниципального образования и составление прогнозных вариантов развития данной сферы, поиск путей повышения надёжности, качества и эффективности теплоснабжения поселения, а также поиск решений для обеспечения полного удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, для обеспечения надёжного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, для экономического стимулирования развития системы теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.
- Охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путём обеспечения бесперебойного и качественного теплоснабжения;
- Повышения энергетической эффективности путём оптимизации процессов производства, транспорта и распределения;
- Снижения негативного воздействия на окружающую среду;
- Обеспечения доступности теплоснабжения для потребителей за счёт повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих производство, транспорт и распределение тепла;
- Обеспечения развития централизованных систем теплоснабжения путём развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих производство, транспорт и сбыт тепла.

Принципы разработки схемы теплоснабжения:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;

- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных действующими законами;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации;
- обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.

Используемые понятия и определения:

- «зона действия системы теплоснабжения» - территория поселения, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;
- «зона действия источника тепловой энергии» - территория поселения, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;
- «установленная мощность источника тепловой энергии» - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;
- «располагаемая мощность источника тепловой энергии» - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе;
- «мощность источника тепловой энергии нетто» - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды;
- «теплосетевые объекты» - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии.

# Книга 1. Глава 1 – Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

## Часть 1 – Функциональная структура теплоснабжения

### 1.1.1 Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации – одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

Эксплуатационная зона действия организации, осуществляющей генерацию или транспортировку тепловой энергии, - это зона, определенная по признаку обязанности (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем теплоснабжения.

Описание эксплуатационных зон с выделением номера зоны деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО) на территории муниципального образования представлено в таблице 1.

Таблица 1. Описание эксплуатационных зон

№ п/п	Название эксплуатационной зоны	Источники тепловой энергии в эксплуатационной зоне	Населенный пункт	Адрес источника тепловой энергии	№ ЕТО, к которой относится система
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	г. Нязепетровск	ул. Чернышевского, д. 5	1
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	г. Нязепетровск	ул. Зотова, д. 61	2
		Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	г. Нязепетровск	ул. Колина, д. 96	2
		Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	г. Нязепетровск	ул. Ленина, д. 14Б	2
3	ООО «Теплоснаб»	Котельная РММ	г. Нязепетровск	ул. Кооперативная, д. 3а	3
		Котельная МКОУ СОШ №2	г. Нязепетровск	ул. Бархатовой, д. 15	3
		Котельная №3 Шемахинская СОШ	с. Шемаха	ул. Октябрьская, д. 21	3
		Котельная №4 Ситцевская СОШ	д. Ситцева	ул. Ленина, д. 48	3
		Котельная №5 Ситцевский д/с	д. Ситцева	ул. Ленина, д. 63	3
		Котельная №6 Ункурдинская СОШ	с. Ункурда	ул. Просвещенская, д. 62	3
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Котельная №1 «Айгуль»	д. Арасланово	ул. Мира, д. 2а	4
		Котельная №2 Первомайская СОШ	п. Кедровый	ул. Школьная, д. 1а	4

### 1.1.2 Описание зон действия промышленных источников тепловой энергии

Ведомственные и промышленные источники тепловой энергии – это источники тепловой энергии, эксплуатируемые организациями, которые не осуществляют регулируемых видов деятельности – производства и транспортировки тепловой энергии до населения на территории муниципального образования. Для таких источников тепловой энергии тарифы на тепловую энергию не устанавливаются. В рамках схемы теплоснабжения ведомственные и промышленные источники тепловой энергии не рассматриваются.

Описание зон действия и основных характеристик промышленных и ведомственных источников тепловой энергии приведены в таблице 2.

Таблица 2. Описание зон действия и основных характеристик промышленных и ведомственных котельных

№ п/п	Название источника тепловой энергии	Вид источника тепловой энергии	Населенный пункт нецентрализованного источника	Наименование эксплуатирующей организации	Установленная мощность
Ед. изм.	-	-	-	-	Гкал/ч
1	Отсутствует				

### 1.1.3 Описание структуры договорных отношений между теплоснабжающими организациями

В соответствии с ч. 2 ст. 13, ст. 15 ФЗ «О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. №190-ФЗ, поставка тепловой энергии осуществляется в соответствии с заключаемыми договорами энергоснабжения. Договорные отношения в системе централизованного теплоснабжения муниципального образования выстроены следующим образом:

1. Договоры теплоснабжения с потребителями заключают соответствующие службы сбыта ЕТО, т. е. потребители, находящиеся в границах зоны деятельности ЕТО независимо от точки подключения и источника теплоснабжения. При этом условия договора должны соответствовать техническим условиям.

2. ЕТО заключает договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на объемы тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения с иными теплоснабжающими организациями, осуществляющими свою деятельность в границах зоны ЕТО;

3. Для реализации комплекса организационных и технологически связанных действий, обеспечивающих передачу тепловой энергии и теплоносителя через тепловые сети и устройства, ЕТО заключает договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения и теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче с теплосетевыми компаниями ведущих свою деятельность в границах зоны ЕТО.

На основании договоров на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя сетевые предприятия оказывают услуги ЕТО по передаче тепловой энергии и теплоносителя до конечного потребителя.

4. Отношения между теплоснабжающими организациями в рамках зоны деятельности ЕТО осуществляются на основе соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Это соглашение теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляющие



свою деятельность в границах зоны деятельности ЕТО обязаны заключать между собой ежегодно до начала отопительного периода.

Функциональная структура централизованного теплоснабжения муниципального образования представляет собой неразделённое между разными юридическими лицами производство тепловой энергии и её передача до потребителя.

Структура договорных отношений между теплоснабжающими организациями представлена в таблице 3.

Таблица 3. Структура договорных отношений между организациями

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Организация, осуществляющая эксплуатацию источника тепловой энергии	Право пользования организации, осуществляющей эксплуатацию источника тепловой энергии	Организация, осуществляющая эксплуатацию тепловых сетей	Право пользования организации, осуществляющей эксплуатацию тепловых сетей	Вид договорных отношений между организациями (в случае наличия)
1	СТС источника тепловой энергии БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Аренда	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Аренда	-
2	СТС источника тепловой энергии Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Хоз. Ведение	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Хоз. Ведение	-
3	СТС источника тепловой энергии Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 9б	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Хоз. Ведение	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Хоз. Ведение	-
4	СТС источника тепловой энергии Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Хоз. Ведение	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Хоз. Ведение	-
5	СТС источника тепловой энергии Котельная РММ	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	-
6	СТС источника тепловой энергии Котельная МКОУ СОШ №2	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	-
7	СТС источника тепловой энергии Котельная №3 Шемахинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	-
8	СТС источника тепловой энергии Котельная №4 Ситцевская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	-
9	СТС источника тепловой энергии Котельная №5 Ситцевский д/с	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	-
10	СТС источника тепловой энергии Котельная №6 Ункурдинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	ООО «Теплоснаб»	Концессионное соглашение	-
11	СТС источника тепловой энергии Котельная №1 «Айгуль»	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Субаренда	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Субаренда	-
12	СТС источника тепловой энергии Котельная №2 Первомайская СОШ	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Аренда	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Аренда	-

#### ***1.1.4 Описание зон действия индивидуального теплоснабжения***

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в муниципальном образовании сформированы в исторически сложившихся на территории микрорайона и с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой. Такие здания (одноэтажные и двухэтажные), как правило, не присоединены к системам централизованного теплоснабжения. Теплоснабжение жителей осуществляется либо от индивидуальных котлов, либо используется печное отопление. Зона застройки индивидуальными жилыми домами муниципального образования не учитывается в расчетах перспективной нагрузки системы теплоснабжения.

#### ***1.1.5 Изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Актуализирована функциональная структура теплоснабжения, информация о ведомственных и промышленных источниках тепловой энергии, структура договорных отношений между организациями.

### ***Часть 2 – Источники тепловой энергии***

#### ***1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования***

Состав и технические характеристики основного оборудования источников тепловой энергии муниципального образования приведены в таблице 4.

Таблица 4. Состав и технические характеристики основного оборудования котельных

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес источника тепловой энергии	Тип котла	Марка, наименование котла	Основной вид топлива по паспорту	Год установки котла	Год продления ресурса (последнего освидетельствования)	Мощность котла	Расчетный УРУТ на выработку по источнику тепловой энергии	Расчетный УРУТ на отпуск в сеть по источнику тепловой энергии	Мощность всего источника тепловой энергии
Ед. изм.	-	-	-	-	-	-	-	Гкал/ч	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	Гкал/ч
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	ул. Чернышевского, д. 5	Водогрейный	SuperRac 1860	Природный газ	2015	2022	1,600	167,75	168,54	3,200
			Водогрейный	SuperRac 1860	Природный газ	2015	2022	1,600			
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	ул. Зотова, д. 61	Водогрейный	КВ 2,95	Природный газ	2015	2022	2,000	161,60	165,10	12,000
			Водогрейный	КВ 2,95	Природный газ	2004	2022	2,000			
			Водогрейный	КВ 2,95	Природный газ	2004	2022	2,000			
			Водогрейный	КВ 2,95	Природный газ	2004	2022	2,000			
			Водогрейный	КВ 2,95	Природный газ	2003	2022	2,000			
			Водогрейный	КВ 2,95	Природный газ	1998	2022	2,000			
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	ул. Колина, д. 96	Водогрейный	ИШМА-80	Природный газ	2007	2022	0,070	159,21	163,50	0,280
			Водогрейный	ИШМА-80	Природный газ	2007	2022	0,070			
			Водогрейный	ИШМА-80	Природный газ	2007	2022	0,070			
			Водогрейный	ИШМА-80	Природный газ	2007	2022	0,070			
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	ул. Ленина, д. 14б	Водогрейный	КВ-ГМ-2,32-95Н	Природный газ	2010	2022	2,000	158,27	161,67	8,000
			Водогрейный	КВ-ГМ-2,32-95Н	Природный газ	2010	2022	2,000			
			Водогрейный	КВ-2/95	Природный газ	2010	2022	2,000			
			Водогрейный	КВ-2/95	Природный газ	2010	2022	2,000			
5	Котельная РММ	ул. Кооперативная, д. 3а	Водогрейный	КВСрд-0,3	Каменный уголь	2011	2022	0,257	901,15 <sup>1</sup>	901,15	0,514
			Водогрейный	КВСрд-0,3	Каменный уголь	2011	2022	0,257			
6	Котельная МКОУ СОШ №2	ул. Бархатовой, д. 15	Водогрейный	КВСрд-0,3	Каменный уголь	2011	2022	0,257	490,80 <sup>1</sup>	490,80	0,514
			Водогрейный	КВСрд-0,3	Каменный уголь	2011	2022	0,257			
7			Водогрейный	КВСа –0,2	Каменный уголь	н/д	2022	0,200	958,96 <sup>1</sup>	958,96	0,657

<sup>1</sup> Экспертные эффективные значения удельного расхода топлива на угольных котельных находятся в диапазоне 180–350 кг у.т./Гкал. Отклонение текущих значений, предоставленных ресурсоснабжающей организацией, может объясняться расчетным методом составления теплового баланса и выработки тепловой энергии.

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес источника тепловой энергии	Тип котла	Марка, наименование котла	Основной вид топлива по паспорту	Год установки котла	Год продления ресурса (последнего освидетельствования)	Мощность котла	Расчетный УРУТ на выработку по источнику тепловой энергии	Расчетный УРУТ на отпуск в сеть по источнику тепловой энергии	Мощность всего источника тепловой энергии
	Котельная №3 Шемахинская СОШ	ул. Октябрьская, д. 21	Водогрейный	КВСрд – 0,3	Каменный уголь	н/д	2022	0,257			
			Водогрейный	КВСр- 0,2	Каменный уголь	н/д	2022	0,200			
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	ул. Ленина, д. 48	Водогрейный	КВСрд-0.3	Каменный уголь	н/д	2022	0,300	797,44 <sup>1</sup>	797,44	0,660
			Водогрейный	АБК – 0,2	Каменный уголь	н/д	2022	0,360			
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	ул. Ленина, д. 63	Водогрейный	КВ -300	Каменный уголь	н/д	2022	0,300	1140,00 <sup>1</sup>	1140,00	0,520
			Водогрейный	КВСрд -0,22	Каменный уголь	н/д	2022	0,220			
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	ул. Просвещенская, д. 62	Водогрейный	КВС рд-0,3	Каменный уголь	н/д	2022	0,306	616,63 <sup>1</sup>	616,63	0,806
			Водогрейный	КВр – 0,63	Каменный уголь	н/д	2022	0,500			
11	Котельная №1 «Айгуль»	ул. Мира, д. 2а	Водогрейный	Ротекс 100	Паллеты, щепа	2014	н/д	0,100	173,47	173,47	0,150
			Водогрейный	Фачи 5	Паллеты, щепа	2014	н/д	0,050			
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	ул. Школьная, д. 1а	Водогрейный	Ротекс 200	Паллеты, щепа	2014	н/д	0,200	210,06	210,06	0,325
			Водогрейный	Ставан 125	Паллеты, щепа	2014	н/д	0,125			

### **1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, теплофикационного оборудования и теплофикационной установки**

Установленная мощность источника тепловой энергии — это сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям, а также на собственные и хозяйственные нужды. Параметры установленной тепловой мощности котельного оборудования приведены в таблице 5.

*Таблица 5. Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность котельных*

№ п/п	Адрес или наименование источника тепловой энергии	Тепловая мощность котлов, установленная	Ограничения установленной тепловой мощности	Тепловая мощность котлов располагаемая	Затраты тепловой мощности на собственные нужды	Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто
Ед. изм.	-	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	3,200	0,400	2,800	0,006	2,794
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	12,000	0,000	12,000	0,064	11,936
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	0,280	0,000	0,280	0,002	0,278
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	8,000	0,000	8,000	0,036	7,964
5	Котельная РММ	0,514	0,000	0,514	0,000	0,514
6	Котельная МКОУ СОШ №2	0,514	0,000	0,514	0,000	0,514
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	0,657	0,000	0,657	0,000	0,657
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	0,660	0,000	0,660	0,000	0,660
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	0,520	0,000	0,520	0,000	0,520
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	0,806	0,000	0,806	0,000	0,806
11	Котельная №1 «Айгуль»	0,150	0,000	0,150	0,000	0,150
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	0,325	0,000	0,325	0,000	0,325

### **1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности**

Располагаемая мощность источника тепловой энергии — это величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом мощности, не реализуемой по техническим

причинам. Ограничения тепловой мощности котельного оборудования эксплуатирующей организации муниципального образования представлены в таблице 5.

**1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто**

Потребление тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды – это значение расхода тепловой энергии, приходящееся на вспомогательные технологические процессы, в том числе на тепловыделения котлоагрегатов, нужды мазутного хозяйства (при наличии), нужды системы водоподготовки (при наличии), обдуву котлов, отопление помещений котельной, хозяйственные нужды и пр.

Данные об объемах потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды, а также параметры тепловой мощности нетто приведены в таблице 5. Годовые значения выработки, отпуск тепловой энергии и затрат тепловой энергии на собственные нужды приведены в таблице 6. Установленный топливный режим котельных и значения расходов условного топлива приведены в таблице 7.

*Таблица 6. Выработка, отпуск тепловой энергии расход условного топлива по котельным*

№ п/п	Адрес или наименование источника тепловой энергии	Выработка тепловой энергии котлоагрегатами	Затраты тепловой энергии на собственные нужды	Отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии
Ед. изм.	-	Гкал	Гкал	Гкал
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	6651,3	30,9	6620,4
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	16971,0	359,0	16612,0
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	381,0	10,0	371,0
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	9603,0	202,0	9401,0
5	Котельная РММ	348,6	0,0 <sup>2</sup>	348,6
6	Котельная МКОУ СОШ №2	602,4	0,0 <sup>2</sup>	602,4
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	295,3	0,0 <sup>2</sup>	295,3
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	403,1	0,0 <sup>2</sup>	403,1
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	134,9	0,0 <sup>2</sup>	134,9
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	518,0	0,0 <sup>2</sup>	518,0
11	Котельная №1 «Айгуль»	276,7	0,0 <sup>2</sup>	276,7
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	457,0	0,0 <sup>2</sup>	457,0

<sup>2</sup> В соответствии с нормами энергоэффективности и правилами эксплуатации тепловых установок, котельные обязаны вести учет тепловой энергии, расходуемой на собственные нужды

Таблица 7. Установленный топливный режим котельных и значения расходов условного топлива

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Средняя теплотворная способность топлива	Расход условного топлива
Ед. изм.	-	-	ккал/кг	т у. т.
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Природный газ	8000,0	1115,79
		Дизельное топливо	10300,0	0,00
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Природный газ	8036,0	2742,58
		Дизельное топливо	10300,0	0,00
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Природный газ	8036,0	60,66
		Отсутствует	0,0	0,00
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Природный газ	8036,0	1519,82
		Дизельное топливо	10300,0	0,00
5	Котельная РММ	Каменный уголь	4620,0	314,16
		Отсутствует	0,0	0,00
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Каменный уголь	4620,0	295,68
		Отсутствует	0,0	0,00
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Каменный уголь	4620,0	283,14
		Отсутствует	0,0	0,00
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Каменный уголь	4620,0	321,42
		Отсутствует	0,0	0,00
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Каменный уголь	4620,0	153,78
		Отсутствует	0,0	0,00
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Каменный уголь	4620,0	319,44
		Отсутствует	0,0	0,00
11	Котельная №1 «Айгуль»	Пеллеты, щепа	4200,0	48,00
		Отсутствует	0,0	0,00
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Пеллеты, щепа	4200,0	96,00
		Отсутствует	0,0	0,00

**1.2.5. Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса**

В соответствии с «Инструкцией по продлению срока безопасной эксплуатации паровых котлов с рабочим давлением более 4,0 МПа включительно и водогрейных котлов с температурой воды свыше 115оС» СО 153-34.17.469-2003 срок службы котлов принят - паровые водотрубные – 24 года, водогрейные всех типов – 16 лет. Решения о проведении ремонта или продления срока службы данного оборудования принимаются на основании технических освидетельствований и технического диагностирования, проведенных в установленном порядке. Информация о годе ввода оборудования в эксплуатацию и данные по годам последнего освидетельствования и годах продления ресурса представлена в таблице 4.

**1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (если источник тепловой энергии - источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии)**

Комбинированная выработка электроэнергии и тепла — или когенерация — это способ выработки электрической энергии, при котором полезно используется тепло, высвобождающееся в процессе выработки электроэнергии. На территории муниципального образования отсутствуют источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

Схемы выдачи тепловой мощности источников тепловой энергии на территории муниципального образования приведена в таблице 8.

Таблица 8. Схемы выдачи тепловой мощности источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Теплоноситель	Схема присоединения систем отопления потребителей	Схема организации систем ГВС потребителей	Способ регулирования отпуска тепловой энергии	Температурный график	
						подача	обратка
Ед. изм.	-	-	-	-	-	°С	°С
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественный	95,0	70,0
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Горячая вода	Зависимая	ИТП	Качественный	95,0	70,0
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Горячая вода	Зависимая	ИТП	Качественный	95,0	70,0
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Горячая вода	Зависимая	ИТП	Качественный	95,0	70,0
5	Котельная РММ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
11	Котельная №1 «Айгуль»	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественный	95,0	70,0
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественный	95,0	70,0

### **1.2.7. Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха**

Регулирование отпуска тепловой энергии на территории муниципального образования – качественное, за счет изменения температуры воды в подающем трубопроводе тепловой сети в зависимости от текущей температуры наружного воздуха при постоянном расходе циркулирующей воды. Температурный график теплоисточника — это кривая (таблица), которая определяет, какая должна быть температура теплоносителя при фактической температуре наружного воздуха. Графики зависимости могут быть различны. Конкретный график зависит от климата, оборудования котельной и технико-экономических показателей.



Способ регулирования - качественный по отопительной нагрузке путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе.

Способ регулирования отпуска тепла в сетях ГВС осуществляется количественным путем, т. е. изменением расхода сетевой воды в греющем контуре теплообменного оборудования на источнике тепловой энергии, по температурному графику вне зависимости от температуры наружного воздуха.

Обоснованием выбора графика служит возможность обеспечения нормированных температур в помещениях и нормированной температуры воды на нужды ГВС при оптимальных технико-экономических параметрах работы системы.

Утвержденные температурные графики регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии приведены в Приложении.

### **1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования**

Среднегодовая загрузка оборудования котельных определяется числом часов использования установленной тепловой мощности (УТМ) и представлена в таблице 9.

*Таблица 9. Среднегодовая загрузка оборудования котельных*

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии, адрес	Установленная тепловая мощность	Выработка тепловой энергии	Число часов использования УТМ
Ед. изм.	-	Гкал/ч	Гкал	ч
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	3,200	6651,3	2078,5
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	12,000	16971,0	1414,2
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	0,280	381,0	1360,7
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	8,000	9603,0	1200,4
5	Котельная РММ	0,514	348,6	678,3
6	Котельная МКОУ СОШ №2	0,514	602,4	1172,1
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	0,657	295,3	449,4
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	0,660	403,1	610,7
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	0,520	134,9	259,4
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	0,806	518,0	642,7
11	Котельная №1 «Айгуль»	0,150	276,7	1844,7
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	0,325	457,0	1406,2

### **1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети**

Учет тепловой энергии на котельных муниципального образования осуществляется одним из двух способов:

- приборный (на основании данных измерительных комплексов и приборов);
- расчетный (на основании расчетных показателей).

Данные о приборном учете энергоресурсов на котельных муниципального образования представлены в таблице 10.

Таблица 10. Приборы учета тепловой энергии, отпущенной в сеть

№ п/п	Наименование котельной	Способ учета тепловой энергии	Наименование, модель прибора учета	Дата следующей проверки
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Прибор учета	карат 307	н/д
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Расчетный метод	-	-
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Расчетный метод	-	-
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Расчетный метод	-	-
5	Котельная РММ	Прибор учета	карат 307	н/д
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Прибор учета	карат 307	н/д
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Прибор учета	карат 307	н/д
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Прибор учета	карат 307	н/д
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Прибор учета	карат 307	н/д
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Прибор учета	карат 307	н/д
11	Котельная №1 «Айгуль»	Прибор учета	н/д	н/д
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Прибор учета	н/д	н/д

### 1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Отказ (авария, инцидент) на источнике тепловой энергии – это ситуация, повлекшая повреждение технических устройств или отклонение от установленного режима технологического процесса, которая привела к полному или частичному останову процесса производства тепловой энергии.

По данным теплоснабжающих организаций на территории муниципального образования технологические нарушения, аварии и инциденты на источниках тепловой энергии в базовом периоде представлены в таблице 11. Ретроспективная статистика технологических нарушений, аварий и инцидентов на источниках тепловой энергии не ведется.

Таблица 11. Статистика отказов отпуска тепловой энергии с коллекторов котельных

№ п/п	Номер вывода тепловой мощности (наименование источника тепловой энергии)	Количество аварий, инцидентов на котельных, повлекших прекращение теплоснабжения	Среднее время восстановления теплоснабжения	Суммарный недоотпуск тепловой энергии
Ед. изм.	-	шт.	ч	Гкал
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	0,0	-	-
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	0,0	-	-
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	0,0	-	-
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	0,0	-	-
5	Котельная РММ	0,0	-	-
6	Котельная МКОУ СОШ №2	0,0	-	-
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	0,0	-	-

№ п/п	Номер вывода тепловой мощности (наименование источника тепловой энергии)	Количество аварий, инцидентов на котельных, повлекших прекращение теплоснабжения	Среднее время восстановления теплоснабжения	Суммарный недоотпуск тепловой энергии
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	0,0	-	-
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	0,0	-	-
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	0,0	-	-
11	Котельная №1 «Айгуль»	0,0	-	-
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	0,0	-	-

### **1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии**

На момент актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

### **1.2.12. Перечень источников тепловой энергии, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей**

Источники тепловой энергии, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории муниципального образования отсутствуют.

### **1.2.13. Изменения, произошедшие в источниках тепловой сети за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных на территории муниципального образования приведена в таблице 12.

Таблица 12. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных

№ ЕТО	Организация	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	6,00	7,00	8,00	9,00	10,00
		Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	165,72	165,72	165,72	163,89	167,75
		Собственные нужды	%	н/д	н/д	1,36	0,41	0,46
		Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	н/д	165,72	168,00	164,57	168,53
		Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	15,00	28,70	34,80	18,49
		Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	н/д	0,50	1,06	0,25	0,33
		Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	37,33	37,33	37,33	37,33	37,33
		Доля котельных, оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Доля котельных, оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

№ ЕТО	Организация	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Доля котельных, оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0
		Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Расход резервного топлива	т у. т.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	АО «Челябоблко- ммуэнерго»	Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	12,00	13,00	14,00	15,00	16,0
		Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	161,12	161,12	159,40	163,80	160,38
		Собственные нужды	%	0,86	0,86	2,10	2,10	2,12
		Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	162,50	162,50	167,28	167,28	163,78
		Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт- ч/Гкал	12,29	12,29	28,50	34,90	38,57
		Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	0,03	0,03	0,06	0,09	0,08
		Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	22,87	22,87	22,87	22,87	23,87
		Доля котельных, оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля котельных, оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля котельных, оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	66,67	66,67	66,67	66,67	66,67
		Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Расход резервного топлива	т у. т.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ООО «Теплоснаб»	Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	8,00	9,00	10,00	11,00	12,00
		Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	213,40	213,40	213,02	209,00	733,01 <sup>1</sup>
		Собственные нужды	%	н/д	н/д	3,70	3,70	н/д
		Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	213,40	213,40	221,20	213,40	н/д
		Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт- ч/Гкал	н/д	н/д	28,50	н/д	н/д
		Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18

№ ЕТО	Организация	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	н/д	0,18	н/д	0,26	11,26
		Доля котельных, оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Доля котельных, оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Доля котельных, оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33
		Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Расход резервного топлива	т у. т.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ООО «Нязепетровская Тепло- Энергетическая Компания»	Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	7,00	8,00	9,00	10,00	11,00
		Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	196,26
		Собственные нужды	%	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	196,26
		Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт- ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	20,44
		Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	0,00	0,00	0,00	0,00	27,74
		Доля котельных, оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Доля котельных, оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
		Доля котельных, оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Расход резервного топлива	т у. т.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обновлена информация о котельном оборудовании, добавлена информации о насосном и тягодутьевом оборудовании, актуализированы схемы выдачи тепловой мощности, актуализирована информация о способах учета тепловой энергии.

### ***Часть 3 – Тепловые сети***

#### ***1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии с выделением сетей горячего водоснабжения***

Общие характеристики протяженности тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения по системам теплоснабжения на территории муниципального образования приведены в таблице 13.

*Таблица 13. Общие показатели протяженности по системам теплоснабжения*

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Износ тепловых сетей	Средний диаметр	Протяженность сетей отопления (в одноконтурном исчислении)				Протяженность сетей ГВС (в одноконтурном исчислении)				Протяженность сетей отопления и ГВС по годам прокладки (в одноконтурном исчислении)			
				Всего:	Надземной прокладки	Подземной бесканальной прокладки	Подземной канальной и подвальной прокладки	Всего:	Надземной прокладки	Подземной бесканальной прокладки	Подземной канальной и подвальной прокладки	До 1990	С 1991 по 1998	С 1999 по 2003	С 2004
Ед. изм.	-	%	мм	м	м	м	м	м	м	м	м	м	м	м	м
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	0,00	100,00	5678,3	5005,6	672,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5678,3
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	60,00	152,89	5021,0	1529,8	0,0	3491,2	0,0	0,0	0,0	0,0	5021,0	0,0	0,0	0,0
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	60,00	62,12	210,0	210,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	210,0
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	60,00	117,49	3709,4	1765,4	0,0	1944,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3709,4	0,0	0,0	0,0
5	Котельная РММ	н/д	89,00	240,0	240,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	240,0	0,0	0,0	0,0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	н/д	89,00	200,0	0,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	200,0	0,0	0,0	0,0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	н/д	89,00	360,0	0,0	360,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	360,0	н/д	н/д	н/д
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	н/д	89,00	160,0	0,0	160,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	160,0	н/д	н/д	н/д
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	н/д	76,00	170,0	0,0	170,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	170,0	н/д	н/д	н/д
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	н/д	76,00	160,0	0,0	160,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	160,0	н/д	н/д	н/д
11	Котельная №1 «Айгуль»	н/д	76,00	112,0	112,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	112,0
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	н/д	76,00	136,0	136,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136,0	0,0	0,0

Общая характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей без учета сетей горячего водоснабжения по зонам действия теплоснабжающих организаций на территории муниципального образования приведена в таблице 14.

Таблица 14. Характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей (без ГВС)

№ п/п	Организация	Условный диаметр	Протяженность трубопроводов в однострубнои исчислении	Материальная характеристика
Ед. изм.	-	мм	м	м2
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	20	0,0	-
		25	0,0	-
		38	1936,0	73,6
		45	827,0	37,2
		57	1285,0	73,2
		76	364,0	27,7
		89	60,0	5,3
		108	459,0	49,6
		125	0,0	-
		159	699,0	111,1
		219	719,0	157,5
		250	0,0	-
		300	0,0	-
		350	0,0	-
		400	0,0	-
		500	0,0	-
		600	0,0	-
		700	0,0	-
		800	0,0	-
		1000	0,0	-
		Всего:	5678,3	535,2
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	20	0,0	-
		25	0,0	-
		32	0,0	-
		40	0,0	-
		57	981,3	55,9
		76	1055,2	80,2
		89	1042,2	92,8
		108	1776,6	191,9
		133	250,6	33,3
		159	505,0	80,3
		219	1227,8	268,9
		325	0,0	-
		377	387,4	125,9
		400	0,0	-
		500	0,0	-
		600	0,0	-
		700	0,0	-
		800	0,0	-
		1000	0,0	-
		Всего:	8940,4	1157,7
3	ООО «Теплоснаб»	20	н/д	-
		25	н/д	-
		32	н/д	-
		40	н/д	-
		50	н/д	-
		70	н/д	-
		80	н/д	-
		100	н/д	-



№ п/п	Организация	Условный диаметр	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении	Материальная характеристика
		125	н/д	-
		150	н/д	-
		200	н/д	-
		250	н/д	-
		300	н/д	-
		350	н/д	-
		400	н/д	-
		500	н/д	-
		600	н/д	-
		700	н/д	-
		800	н/д	-
		1000	н/д	-
		Всего:	1058	89,872
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	20	0,0	-
		25	0,0	-
		32	0,0	-
		40	0,0	-
		50	0,0	-
		70	0,0	-
		80	248,0	19,8
		100	0,0	-
		125	0,0	-
		150	0,0	-
		200	0,0	-
		250	0,0	-
		300	0,0	-
		350	0,0	-
		400	0,0	-
		500	0,0	-
		600	0,0	-
		700	0,0	-
		800	0,0	-
		1000	0,0	-
		Всего:	248,0	19,8

Общая характеристика сетей горячего водоснабжения по зонам действия теплоснабжающих организаций на территории муниципального образования приведена в таблице 15.

Таблица 15. Характеристика сетей горячего водоснабжения

№ п/п	Организация	Условный диаметр	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении	Материальная характеристика
Ед. изм.	-	мм	м	м2
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	20	0,0	-
		25	0,0	-
		32	0,0	-
		40	0,0	-
		50	0,0	-
		70	0,0	-
		80	0,0	-
		100	0,0	-
		125	0,0	-
		150	0,0	-
		200	0,0	-
		250	0,0	-

№ п/п	Организация	Условный диаметр	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении	Материальная характеристика
		300	0,0	-
		350	0,0	-
		400	0,0	-
		500	0,0	-
		600	0,0	-
		700	0,0	-
		800	0,0	-
		1000	0,0	-
		Всего:	0,0	0,0
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	20	0,0	-
		25	0,0	-
		32	0,0	-
		40	0,0	-
		50	0,0	-
		70	0,0	-
		80	0,0	-
		100	0,0	-
		125	0,0	-
		150	0,0	-
		200	0,0	-
		250	0,0	-
		300	0,0	-
		350	0,0	-
		400	0,0	-
		500	0,0	-
		600	0,0	-
		700	0,0	-
		800	0,0	-
		1000	0,0	-
		Всего:	0,0	0,0
3	ООО «Теплоснаб»	20	0,0	-
		25	0,0	-
		32	0,0	-
		40	0,0	-
		50	0,0	-
		70	0,0	-
		80	0,0	-
		100	0,0	-
		125	0,0	-
		150	0,0	-
		200	0,0	-
		250	0,0	-
		300	0,0	-
		350	0,0	-
		400	0,0	-
		500	0,0	-
		600	0,0	-
		700	0,0	-
		800	0,0	-
		1000	0,0	-
		Всего:	0,0	0,0
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	20	0,0	-
		25	0,0	-
		32	0,0	-
		40	0,0	-
		50	0,0	-

№ п/п	Организация	Условный диаметр	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении	Материальная характеристика
		70	0,0	-
		80	0,0	-
		100	0,0	-
		125	0,0	-
		150	0,0	-
		200	0,0	-
		250	0,0	-
		300	0,0	-
		350	0,0	-
		400	0,0	-
		500	0,0	-
		600	0,0	-
		700	0,0	-
		800	0,0	-
		1000	0,0	-
		Всего:	0,0	0,0

Характеристики способов прокладки магистральных и распределительных тепловых сетей и сетей ГВС по зонам действия теплоснабжающих организаций на территории муниципального образования приведены в таблице 16.

Таблица 16. Характеристики способов прокладки тепловых сетей

№ п/п	Организация	Тип прокладки	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении	Материальная характеристика
Ед. изм.	-	-	м	м2
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Надземная	5005,6	0,0
		Подземная канальная и подвальная	0,0	0,0
		Подземная бесканальная	672,8	0,0
		Всего:	5678,3	535,2
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Надземная	3505,2	477,0
		Подземная канальная и подвальная	5435,2	739,6
		Подземная бесканальная	0,0	0,0
		Всего:	8940,4	1216,5
3	ООО «Теплоснаб»	Надземная	240,0	20,6
		Подземная канальная и подвальная	0,0	0,0
		Подземная бесканальная	1050,0	90,0
		Всего:	1290,0	110,5
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Надземная	248,0	18,8
		Подземная канальная и подвальная	0,0	0,0
		Подземная бесканальная	0,0	0,0
		Всего:	248,0	18,8

Распределение протяженности тепловых сетей и сетей ГВС по годам прокладки и по зонам действия теплоснабжающих организаций на территории муниципального образования приведены в таблице 17.

Таблица 17. Распределение протяженности по годам прокладки

№ п/п	Организация	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубнои исчислении	Материальная характеристика
Ед. изм.	-	год	м	м2
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	До 1990	0,0	-
		С 1991 по 1998	0,0	-
		С 1999 по 2003	0,0	-
		С 2004	5678,3	-
		Всего:	5678,3	0,0
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	До 1990	8730,4	1203,5
		С 1991 по 1998	0,0	0,0
		С 1999 по 2003	0,0	0,0
		С 2004	210,0	13,0
		Всего:	8940,4	1216,5
3	ООО «Теплоснаб»	До 1990	1290,0	110,5
		С 1991 по 1998	0,0	0,0
		С 1999 по 2003	0,0	0,0
		С 2004	0,0	0,0
		Всего:	1290,0	110,5
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	До 1990	0,0	-
		С 1991 по 1998	136,0	-
		С 1999 по 2003	0,0	-
		С 2004	112,0	-
		Всего:	248,0	0,0

Характеристики центральных тепловых пунктов централизованных систем теплоснабжения на территории муниципального образования приведены в таблице 18, характеристики насосных станций – в таблице 19.



### **1.3.2. Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии**

Принципиальные схемы тепловых сетей с указанием источников тепловой энергии, трассировок, графического отображения потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования приведены в Приложении.

**1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам**

Общие параметры протяженности, значения материальных характеристик и сведения о годах ввода в эксплуатацию тепловых сетей муниципального образования приведены в таблицах 13-17. В соответствии с СП 124.13330.2012 расчетный срок службы стальных и чугунных трубопроводов должен составлять не менее 30 лет. При проектировании тепловых сетей из неметаллических труб их расчетный срок службы также должен составлять не менее 30 лет. Выделение участков ненормативной надежности при отсутствии прочих данных осуществляется по факту истечения сроков службы в соответствии с таблицей 17.

Основным материалом изоляционного слоя тепловых сетей всех источников тепловой энергии на территории муниципального образования является минеральная вата с различными типами покровного слоя, в некоторых случаях – пенополиуретан (ППУ).

Для компенсации температурных расширений трубопроводов на тепловых сетях муниципального образования применяются в основном П-образные виды компенсаторов. Учет количества компенсаторов не осуществляется.

В процессе эксплуатации тепловых сетей при производстве земляных работ в местах прокладки теплотрасс на территории муниципального образования наиболее часто встречаются грунты группы 2, 3. Группа грунтов 2: пески мелкие, пески пылеватые, супеси (частиц менее 0,005 мм до 6 %), лесс высокопористый (коэффициент пористости больше 0,8), торф сильно разложившийся, гравий до 15 мм. Группа грунтов 3: пески средней крупности, супеси (частиц менее 0,005 мм до 10 %), суглинки (частиц менее 0,005 мм до 15 %), лесс низкопористый (коэффициент пористости меньше 0,8), жирная глина, тяжелый суглинок, крупный гравий.

Для сравнения эффективности систем теплоснабжения используется интегральный показатель эффективности тепловой сети в зоне действия источника тепловой энергии – удельная материальная тепловая характеристика.

Материальная характеристика тепловой сети - сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

Удельная материальная характеристика тепловой сети – это индикатор эффективности централизованного теплоснабжения, который позволяет сравнить системы транспорта теплоносителя.

В соответствии со сложившейся практикой анализа систем централизованного теплоснабжения выделяют зоны:

- зона высокой эффективности централизованного теплоснабжения определяется показателем удельной материальной характеристики плотности тепловой нагрузки ниже 100 м<sup>2</sup>/Гкал/ч;

- зона предельной эффективности централизованного теплоснабжения определяется показателем удельной материальной характеристики плотности тепловой нагрузки ниже 200 м<sup>2</sup>/Гкал/ч. Значение приведенной материальной характеристики, превышающей 200 м<sup>2</sup>/Гкал/ч свидетельствует о целесообразности применения индивидуального теплоснабжения. В то же время применение в системе теплоснабжения труб с ППУ, сдвигает зону предельной эффективности до 300 м<sup>2</sup>/Гкал/ч.

#### 1.3.4. Тип и количество секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

Запорная арматура предназначена для перекрытия потока рабочей среды трубопровода. Регулирующая арматура на тепловых сетях используется для регулирования параметров теплоносителя: расхода, давления, температуры. Устройства защиты предназначены для защиты тепловых сетей и оборудования с присоединенными к ним местными системами потребителей тепла от аварийного повышения давления.

Данные по количеству запорно-регулирующей арматуры, а также информация об автоматических устройствах защиты от превышения давления на системах теплоснабжения на территории муниципального образования приведены в таблице 20.

Таблица 20. Запорно-регулирующая арматура

№	Количество объектов ЗРА					Средний износ арматуры	Количество автоматических устройств защиты от превышения давления
	Организация	Запорная (краны, вентили, задвижки, затворы)	Регулирующая (регулирующие клапаны, регуляторы давления, регуляторы температуры, регулирующие вентили)	Предохранительная (предохранительные клапаны)	Защитная (отсечные клапаны, обратные клапаны)		
Ед. изм.	-	шт.	шт.	шт.	шт.	%	шт.
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	ООО «Теплоснаб»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

#### 1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов

При подземной прокладке на тепловых сетях устанавливаются тепловые камеры для выполнения работ на участках тепловых сетей и обслуживания арматуры трубопроводов, выполненные из кирпича и монолитных железобетонных плит, при надземной прокладке - узлы врезки трубопроводов.

Для выполнения оперативных переключений в схеме тепловых сетей системы теплоснабжения муниципального образования для ремонтного обслуживания запорных и компенсационных устройств, для установки измерительных приборов с целью выполнения измерений режимных параметров теплоносителя тепловые трассы оборудованы тепловыми камерами. Тепловые камеры тепловых сетей выполнены по проектам строительства тепловых сетей.

Тепловые камеры тепловых сетей зоны централизованного теплоснабжения выполнены из сборного железобетона или полностью монолитными железобетонными конструкциями. Данные по тепловым камерам систем теплоснабжения муниципального образования представлены в таблице 21.

Таблица 21. Характеристики тепловых камер

№	Организация	Тип тепловых камер	Количество тепловых камер
Ед. изм.	-	-	шт.
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Сборные железобетонные	н/д
		Монолитные бетонные	н/д
		Кирпичные	н/д
		Прочие	н/д
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Сборные железобетонные	н/д
		Монолитные бетонные	н/д
		Кирпичные	н/д
		Прочие	н/д
3	ООО «Теплоснаб»	Сборные железобетонные	н/д
		Монолитные бетонные	н/д
		Кирпичные	н/д
		Прочие	н/д
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Сборные железобетонные	н/д
		Монолитные бетонные	н/д
		Кирпичные	н/д
		Прочие	н/д

Тепловые камеры локальных систем теплоснабжения конструкционно выполнены аналогично камерам централизованной системы. Зачастую они имеют фундамент в виде железобетонной подушки или железобетонного основания. Стены камер в большинстве случаев сложены из красного кирпича, перекрыты железобетонными монолитными плитами перекрытия или выполнены из сборных железобетонных плит перекрытия, опирающихся на стены тепловых камер и/или железобетонные или металлические балки. В некоторых камерах в качестве одной стены служит бетонная щитовая неподвижная опора. В железобетонные перекрытия тепловых камер вмонтированы чугунные или стальные люки для осмотра и спуска в камеры. Под ними установлены металлические лестницы для спуска и осмотра тепловых камер обслуживающим персоналом. Количество люков - 2 или 4 шт. на каждую камеру в соответствии с проектом и требованиями правил техники безопасности. В отдельных случаях смотровые камеры, в основном на проезжей части дорог, имеют один люк.

Тепловые камеры на магистральных и внутриквартальных тепловых сетях могут быть выполнены в подземном и надземном исполнении

Для обслуживания задвижек больших размеров по высоте в составе магистральных теплотрасс над камерами могут устанавливаться надземные павильоны. Стены и перекрытия выполнены в основном из бетона, железобетонных плит и кирпича, основание павильонов бетонное, кровля мягкая из рубероида.



### 1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

Описание графиков регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети приведено в разделе 1.2.7 «Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии».

Обоснованность температурного графика заключается в оценке возможности обеспечения нормированных температур в помещениях и нормированной температуры воды на нужды ГВС при оптимальных технико-экономических параметрах работы системы. Провести оценку возможности обеспечения нормированных температур не представляется возможным в связи с тем, что статистические данные фактических температур отапливаемых помещений и теплоносителя каждый день расчетного периода не ведутся, существующие режимы условно принимаются как обоснованные.

### 1.3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Одним из определяющих факторов, влияющих на величину полезного отпуска тепловой энергии объектам теплopotребления, является температура наружного воздуха. Для оценки внешних климатических условий, при которых осуществлялось функционирование и эксплуатация систем теплоснабжения муниципального образования, использовались параметры, рекомендуемые СП 131.13330.2020 «Строительная климатология». Данные по климатическим условиям представлены в таблице 22.

Таблица 22. Климатические условия муниципального образования

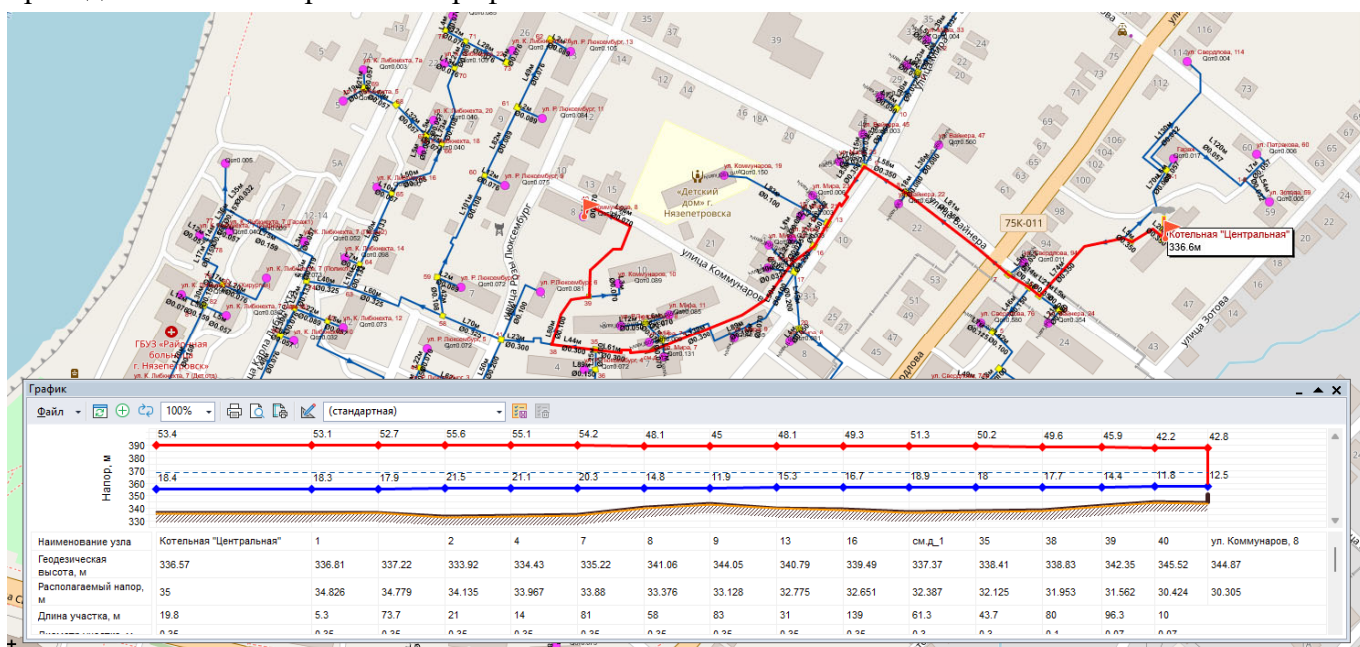
№	Субъект РФ	Ближайший город из перечня по СП 131.13330.2020 - Строительная климатология (СНиП 23-01-99)	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	Средняя температура отопительного периода
Ед. изм.	-	-	$^{\circ}\text{C}$	сут.	$^{\circ}\text{C}$
1	Челябинская область	Нязепетровск	-34	227	-6,2

По данным теплоснабжающих организаций статистика фактической разности температур сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах во всем диапазоне температур наружного воздуха каждый день отопительного периода каждого источника тепловой энергии не ведется. В соответствии с пунктами 126, 127 приказа № 511 «Об утверждении Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплopotребляющих установок» от 14 мая 2025 г. температура сетевой воды в подающих трубопроводах источников тепловой энергии задается центральной диспетчерской службой на основании температурного графика в зависимости от значений усредненной температуры наружного воздуха за промежуток времени в пределах 12 - 24 часов, определяемый диспетчером в зависимости от текущих и (или) прогнозных погодных условий и времени доставки теплоносителя до наиболее удаленных потребителей. Отклонения от заданного режима на источнике теплоты предусматриваются не более  $\pm 3\%$  по температуре воды, поступающей в тепловую сеть. По предоставленным теплоснабжающими организациями данным фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети соответствуют утвержденным графикам регулирования.

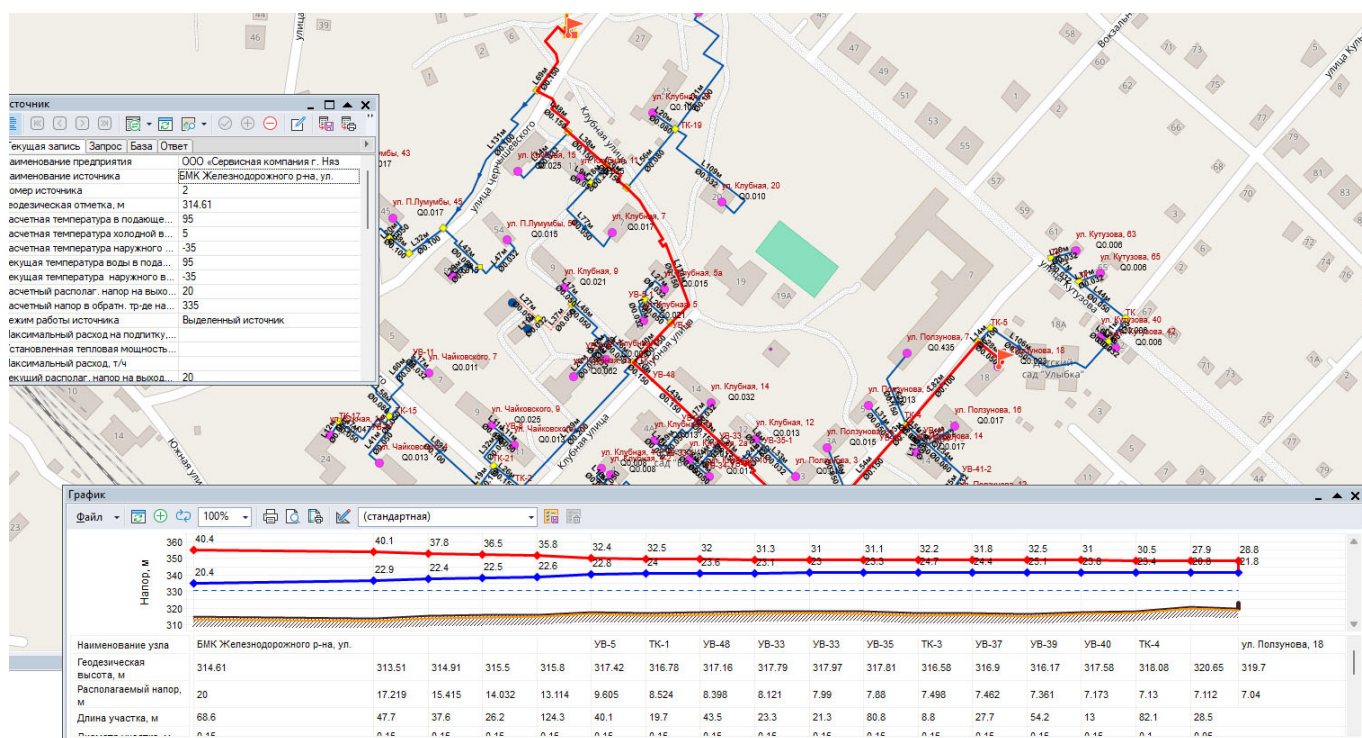
### 1.3.8. Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики

Под гидравлическим режимом тепловых сетей принято понимать распределение давлений и потоков теплоносителя по длине тепловых сетей в соответствии с требуемым отпуском тепла. Целью регулирования гидравлических режимов является поддержание нормальных расходов теплоносителя во всей сети и на отдельных ее участках. В соответствии с пунктом 125 приказа № 511 «Об утверждении Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок» от 14 мая 2025 г. расчет гидравлических режимов тепловых сетей разрабатываются эксплуатирующей организацией ежегодно, отдельно для отопительного и межотопительного периодов.

Расчеты гидравлических режимов тепловых сетей производились в программно-расчетном комплексе ГИС Zulu Thermo, электронная модель и возможность организации детального анализа гидравлики приведены в Приложении к схеме теплоснабжения. Анализ гидравлических режимов приведен на пьезометрических графиках основных котельных.



Пьезометрический график от Котельной Центральной до ул. Коммунаров 8



Пьезометрический график от Котельной БМК Железнодорожного р-на до ул. Ползунова 18

### 1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет

Отказ (авария, инцидент) тепловых сетей – это ситуация, повлекшая повреждение целостности конструкции тепловой сети или отклонение параметров теплоносителя от установленного теплового режима, которая привела к полному или частичному прекращению снабжения потребителя(ей) тепловой энергией.

Статистика количества отказов тепловых сетей, а также удельные (отнесенные к протяженности тепловых сетей) значения количества отказов в тепловых сетях по данным теплоснабжающих организаций в разрезе источников тепловой энергии предоставлена в таблице 23, в разрезе ЕТО – в таблице 24.

Таблица 23. Динамика изменения отказов и восстановлений тепловых сетей по котельным

Источник	Год	Количество аварий (инцидентов) в тепловых сетях	Среднее время восстановления теплоснабжения	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях	Средний недоотпуск тепловой энергии
Ед. изм.	-	шт.	час	1/км/год	Гкал/отказ
БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
	2020	н/д	-	-	-

Источник	Год	Количество аварий (инцидентов) в тепловых сетях	Среднее время восстановления теплоснабжения	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях	Средний недоотпуск тепловой энергии
Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная РММ	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная МКОУ СОШ №2	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная №3 Шемахинская СОШ	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная №4 Ситцевская СОШ	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная №5 Ситцевский д/с	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная №6 Ункурдинская СОШ	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная №1 «Айгуль»	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-
Котельная №2 Первомайская СОШ	2020	н/д	-	-	-
	2021	н/д	-	-	-
	2022	н/д	-	-	-
	2023	н/д	-	-	-
	2024	0,0	-	-	-

Таблица 24. Динамика изменения отказов и восстановлений тепловых сетей по ЕТО

№ п/п	Организация	Год	Количество аварий (инцидентов) в тепловых сетях	Среднее время восстановления теплоснабжения	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях	Средний недоотпуск тепловой энергии
Ед. изм.	-	-	шт.	час	1/км/год	Гкал/отказ
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	2020	н/д	-	-	-
		2021	н/д	-	-	-
		2022	н/д	-	-	-
		2023	н/д	-	-	-
		2024	0,0	-	-	-
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	2020	н/д	-	-	-
		2021	н/д	-	-	-
		2022	н/д	-	-	-
		2023	н/д	-	-	-
		2024	0,0	-	-	-
3	ООО «Теплоснаб»	2020	н/д	-	-	-
		2021	н/д	-	-	-
		2022	н/д	-	-	-
		2023	н/д	-	-	-
		2024	0,0	-	-	-
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	2020	н/д	-	-	-
		2021	н/д	-	-	-
		2022	н/д	-	-	-
		2023	н/д	-	-	-
		2024	0,0	-	-	-

### **1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей за последние 5 лет**

Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, а также количество восстановлений или аварийно-восстановительных ремонтов за последние 5 лет по данным теплоснабжающих организаций приведено в таблицах 23 и 24.

### **1.3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов**

Диагностика состояния тепловых сетей производится с целью своевременного выявления возможных повреждений сетей и заблаговременного проведения ремонтно-восстановительных работ, не допуская повреждения сетей в период отопительного сезона и выполнения неплановых (аварийных) ремонтных работ, требующих отвлечения значительных трудовых и материальных ресурсов.

На всех тепловых сетях в соответствии с требованиями ПТЭ проводятся обходы теплотрасс и осмотры тепловых камер, плановые шурфовки участков трасс, могут быть проведены исследования состояния металла трубопроводов неразрушающими методами контроля, проводятся испытания на гидравлические потери, потери сетевой воды, потери тепла через тепловую изоляцию или с помощью инструментального (тепловизионного) обследования трасс.

Техническое диагностирование отдельных участков теплосети может проводиться с применением метода акустической томографии в соответствии СО 153-34.0-20.673-2009 «Рекомендации по контролю технического состояния трубопроводов тепловых сетей методом акустической томографии». Метод основывается на эмиссии (излучении) сигналов зонами труб с повышенным напряжением в них. В соответствии с методом дефекты размером несколько десятков сантиметров и более излучают сигналы в диапазоне частот от 300 до 5000 Гц. Диагностика состоит в регистрации акустических сигналов, которые распространяются по трубе. После их дальнейшей фильтрации осуществляется определение местоположения источников сигналов. Таким образом, АТ метод определяет места труб с аномалиями и дефектами, а также места утечек теплоносителя. Далее происходит классификация дефектов и аномалий по степени их опасности, и проводится расчет времени наработки до предельного состояния трубопровода, с учетом имеющихся дефектов.

Также может применяться техническое диагностирование участков трубопроводов магнитометрическим методом в соответствии с РД 102-008-2002 «Инструкция по диагностике технического состояния трубопроводов бесконтактным магнитометрическим методом».

На территории муниципального образования основным методом диагностики состояния тепловых сетей являются обходы теплотрасс и осмотры тепловых камер, плановые шурфовки участков трасс.

По результатам анализа технического состояния сетей выполняется разработка перспективного графика ремонтов оборудования тепловых сетей, формируются и утверждаются годовые графики ремонтов в пределах выделенного финансирования. Целью планирования ремонтов является:

- поддержание основных производственных фондов в рабочем состоянии;
- обеспечение исправного состояния оборудования, зданий, сооружений тепловых сетей.

В рамках теплоснабжающих организаций должны быть утверждены регламенты ремонтной деятельности. Ремонты в летний период на тепловых сетях в зонах теплоисточников проводятся по согласованному с администрацией муниципального образования ежегодному графику ремонтов тепловых сетей.

Ремонтные работы выполняются в соответствии с объемами и требованиями «Правил организации технического обслуживания и ремонта оборудования зданий и сооружений электростанций и сетей» СО 34.04.181-2003. Перед началом ремонтных работ проводятся плановые гидравлических испытаний тепловых сетей избыточным давлением. Завершаются ремонты тепловых сетей испытаниями ремонтируемых участков тепловых сетей для проверки качества ремонтных работ, оценке плотности, прочности сетей и возможности их включения в работу.

### ***1.3.12. Описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей***

Основными методами испытаний тепловых сетей должны являться:

- гидравлические испытания на прочность и герметичность (плотность) трубопроводов, их элементов и арматуры.
- испытания на гидравлическое сопротивление (потери давления) отдельных элементов СЦТ;

- тепловые испытания на максимальную температуру теплоносителя;
- испытания на тепловые потери;
- испытания установок и устройств электрохимзащиты (ЭХЗ) трубопроводов (электрическим измерением для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей).

Теплоснабжающие организации должны проводить все виды испытаний тепловой сети по разработанной рабочей программе, которая включает в себя:

- задачи и основные положения методики проведения испытания;
- перечень подготовительных, организационных и технологических мероприятий;
- последовательность отдельных этапов и операций во время испытания;
- режимы работы оборудования источника тепловой энергии и тепловой сети (расход и параметры теплоносителя во время каждого этапа испытания);
- схемы работы насосно-подогревательной установки источника тепловой энергии при каждом режиме испытания;
- схемы включения и переключений в тепловой сети;
- сроки проведения каждого отдельного этапа или Режимы испытания;
- точки наблюдения, объект наблюдения, количество наблюдателей в каждой точке;
- оперативные средства связи и транспорта;
- меры по обеспечению техники безопасности во время испытания.

Периодичность проведения испытаний тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя определяется техническим руководителем ресурсоснабжающей организации.

Испытание на максимальную температуру теплоносителя должны проводиться непосредственно перед окончанием отопительного сезона при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха.

Испытания по определению гидравлических потерь в тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на трубопроводах вывода источника тепла или отдельных магистралях, характерных для данной тепловой сети по типу строительно-изоляционных конструкций, сроку службы и условиям эксплуатации. График испытаний утверждается главным инженером предприятия.

Испытания по определению тепловых потерь в тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на трубопроводах вывода с источника теплоснабжения или отдельных магистралях, характерных для данной тепловой сети по типу строительно-изоляционных конструкций, сроку службы и условиям эксплуатации.

На тепловых сетях проводятся следующие виды испытаний:

1) Гидравлические испытания на плотность и прочность проводятся в соответствии с «Правилами устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды», «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», «Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии» и местными инструкциями.

Данный вид испытания должен проводиться 2 раза – после окончания отопительного сезона и в летний период после капитальных ремонтов (не позднее чем за 3 недели до начала отопительного

сезона). Пробное давление выбирается не ниже 1,25 рабочего, рабочее давление устанавливается техническим руководителем ТСО, эксплуатирующей тепловые сети с учетом технических требований к конструктивным элементам тепловой сети. Испытания проводятся по зонам теплоснабжения (локальных источников). Пробное давления создаются сетевыми насосами теплоисточников. После проведения испытаний составляется Акт.

2) Испытания на максимальную температуру теплоносителя проводятся в соответствии с «Правилами технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок», «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», «Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии» и местной инструкцией. Периодичность испытаний определяется техническим руководителем ТСО. Испытания проводятся в конце отопительного периода с отключением внутренних систем потребителей детских и лечебных учреждений, открытых систем ГВС, а также прочих потребителей, указанных в НТД. Максимальная испытательная температура соответствует температуре срезки по источнику на предстоящий отопительный сезон. После проведения испытаний составляется Акт.

3) Испытания на гидравлические потери (пропускную способность) проводятся в соответствии с «Правилами технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок», «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», «Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии» по утверждённому графику. Испытаниям подвергаются отдельные магистрали или участки сети с характерными условиями эксплуатации. Данные, полученные в результате испытаний, используются для разработки гидравлических режимов и разработки энергетических (режимных) характеристик. После проведения испытаний создается отчёт с результатами расчётов. Испытания проводятся не реже одного раза в 5 лет.

4) Испытания на потенциалы блуждающих токов (электрические измерения для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающего тока на трубопроводы подземных тепловых сетей). Периодичность испытаний определяется техническим руководителем ТСО.

Все виды испытаний должны проводиться отдельно, по разработанным рабочим программам, согласованным со всеми участниками их проведения утвержденным техническим руководителем эксплуатирующей организации и согласованной с источником тепловой энергии.

Заблаговременно проводятся работы по оповещению потребителей тепловой энергии о проводимых испытаниях тепловых сетей с перечнем мероприятий, необходимых к выполнению в системах теплопотребления.

### ***1.3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя***

Расчеты нормативов технологических потерь в соответствии с инструкцией, утвержденной Приказом Минэнерго № 325 от 30 декабря 2008 года, должны определяться для каждой теплосетевой организации, эксплуатирующей тепловые сети для передачи тепловой энергии, теплоносителя



потребителям. Динамика изменения нормативных и фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей в разрезе по источникам приведена в таблице 25, по ЕТО – в таблице 26.

Таблица 25. Динамика изменения нормативных и фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей по источникам

№ п/п	Источник	Год	Нормативные (утвержденные) потери тепловой энергии	Фактические потери тепловой энергии	Сверхнормативные потери тепловой энергии	Всего в % от отпущенной тепловой энергии в тепловые сети
Ед. изм.	-	-	Гкал	Гкал	Гкал	%
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	2020	н/д	н/д	-	-
		2021	н/д	1689,2	-	21,53
		2022	1064,4	н/д	-	-
		2023	1064,4	н/д	-	-
		2024	1064,4	1064,4	0,0	16,08
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	2020	н/д	н/д	-	-
		2021	н/д	н/д	-	-
		2022	н/д	н/д	-	-
		2023	н/д	2258,0	-	8,3
		2024	543,6	2067,0	1523,5	12,4
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	6,0	-	1,6
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	1134,0	-	12,1
5	Котельная РММ	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	н/д	-	н/д
6	Котельная МКОУ СОШ №2	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	н/д	-	н/д
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	н/д	-	н/д
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	н/д	-	н/д
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	н/д	-	н/д
10		2020	Не утверждались	н/д	-	-

№ п/п	Источник	Год	Нормативные (утвержденные) потери тепловой энергии	Фактические потери тепловой энергии	Сверхнормативные потери тепловой энергии	Всего в % от отпущенной тепловой энергии в тепловые сети
	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	н/д	-	н/д
11	Котельная №1 «Айгуль»	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	7,1	-	2,58
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	11,8	-	2,58

*Таблица 26. Динамика изменения нормативных и фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей по ЕТО*

№ ЕТО	Организация	Год	Нормативные (утвержденные) потери тепловой энергии	Фактические потери тепловой энергии	Сверхнормативные потери тепловой энергии	Всего в % от отпущенной тепловой энергии в тепловые сети
Ед. изм.	-	-	Гкал	Гкал	Гкал	%
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	2020	н/д	н/д	-	-
		2021	н/д	1689,2	-	21,53
		2022	1064,4	н/д	-	-
		2023	1064,4	н/д	-	-
		2024	1064,4	1064,4	-	16,08
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	2020	н/д	н/д	-	-
		2021	н/д	н/д	-	-
		2022	н/д	н/д	-	-
		2023	н/д	2258,0	-	6,10
		2024	543,6	3207,0	1523,5	12,16
3	ООО «Теплоснаб»	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	н/д	-	-
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	2020	Не утверждались	н/д	-	-
		2021	Не утверждались	н/д	-	-
		2022	Не утверждались	н/д	-	-
		2023	Не утверждались	н/д	-	-
		2024	Не утверждались	18,9	-	2,58

### **1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям**

Оценка потерь тепловой энергии в сетях теплоснабжения, является одной из основных задач, результат решения которой позволяет:

- влиять на процесс формирования тарифа на тепловую энергию;

- осуществлять правильный выбор мощности основного и вспомогательного оборудования ИТП и ЦТП и, в конечном счете, источника тепловой энергии, температурного графика и др.;
- анализировать эффективность проведения работ по модернизации тепловых сетей (замена трубопроводов и/или их изоляции) в сравнении с нормативными значениями.

Теплосетевые организации могут использовать расчетные методы определения потерь тепловой энергии (СП 41-103-2000, РД 153-34.20. 523-2003), как при формировании тарифов, так и при расчетах за отчетный период по фактическим данным указанных параметров, в том числе с учетом фактических температур теплоносителя в прямом и обратном трубопроводе. Фактические значения технологических потерь при транспортировке в тепловых сетях в разрезе по источникам тепловой энергии приведены в таблице 26, по ЕТО – в таблице 27.

#### ***1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения***

На момент актуализации Схемы теплоснабжения муниципального образования сведения о предписаниях надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловых сетей не выявлены.

#### ***1.3.16. Описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям***

Зависимыми называют такие схемы, в которых местные системы потребителей тепла присоединены непосредственно (одноконтурно) к тепловым сетям района без промежуточных теплообменников.

Независимыми называются схемы присоединения местных систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха к тепловым сетям района через промежуточные теплообменники (двухконтурные схемы).

Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) – это комплекс оборудования, предназначенный для распределения тепловой энергии, поступающей из тепловой сети, между потребителями в соответствии с установленными для них видами (отопление, вентиляция и горячее водоснабжение) и параметрами теплоносителя, размещенного на определенной территории.

В настоящее время, на большинстве ИТП преобладает зависимый способ непосредственного присоединения систем отопления без смещения, когда температурный график источника теплоснабжения совпадает с графиком работы внутренней системы теплоснабжения, при этом ограничение расхода теплоносителя осуществляется установкой дроссельных диафрагм в тепловых узлах потребителей.

ИТП с зависимой схемой присоединения местных систем отопления со смесительными насосами включают в состав своего оборудования группу смесительных насосов, в задачу которых входит изменение температурных и гидравлических параметров в соответствии с требованиями работы местных систем.

При независимом способе подключения систем отопления потребителей в ИТП преобразование тепловой энергии осуществляется посредством водо-водяных подогревателей, различного конструктивного исполнения. Циркуляция теплоносителя осуществляется

принудительным способом, циркуляционным насосом. Регулирование отпуска тепловой энергии потребителю производится с использованием современных средств автоматизации, обеспечивающих поддержание заданных режимов.

Приготовление горячего водоснабжения в ИТП осуществляется по открытой и закрытой схемам с отпуском непосредственно в местную внутреннюю разводящую сеть потребителя.

По открытой схеме приготовление горячей воды от ИТП осуществляется при помощи регулятора горячего водоснабжения, обеспечивающего отпуск горячей воды к потребителям при соответствующей существующим нормативам температуре.

Если от ИТП отпуск горячей воды осуществляется в местную систему ГВС здания, конструктивно выполненную с циркуляционными стояками, то циркуляция горячей воды поддерживается либо по принципу использования энергии перепада давлений между подающим и обратным трубопроводами узла управления ИТП, либо принудительным способом - циркуляционными насосами ГВС. При наличии однетрубных стояков в системе ГВС здания, циркуляция в системе отсутствует.

По закрытой схеме приготовление горячей воды в ИТП осуществляется посредством водяных подогревателей ГВС, различного конструктивного исполнения. Циркуляция горячей воды, при ее наличии, в водоподогревателе осуществляется принудительным способом, циркуляционными насосами.

Информация по потребителям, которые получают тепловую энергию от индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) представлена в таблице 27.

Таблица 27. Индивидуальные тепловые пункты

№ п/п	Организация	Год	Количество ИТП	Средняя тепловая мощность ИТП	Доля потребителей, присоединенных к тепловым сетям через ИТП (от общей тепловой нагрузки ЕТО)	Динамика изменения доли присоединенных к тепловым сетям потребителей через ИТП
Ед. изм.	-	-	шт.	Гкал/ч	%	%
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	2020	0	-	-	-
		2021	0	-	-	-
		2022	0	-	-	-
		2023	0	-	-	-
		2024	0	-	-	-
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	2020	н/д	-	-	-
		2021	н/д	-	-	-
		2022	н/д	-	-	-
		2023	н/д	-	-	-
		2024	н/д	-	-	-
3	ООО «Теплоснаб»	2020	0	-	-	-
		2021	0	-	-	-
		2022	0	-	-	-
		2023	0	-	-	-
		2024	0	-	-	-
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	2020	0	-	-	-
		2021	0	-	-	-
		2022	0	-	-	-
		2023	0	-	-	-
		2024	0	-	-	-

Общее число и средняя тепловая мощность центральных тепловых пунктов в системах централизованного теплоснабжения на территории муниципального образования приведены в таблице 28.

Таблица 28. Общее число центральных тепловых пунктов в системах теплоснабжения

№ п/п	Организация	Год	Количество ЦТП	Средняя тепловая мощность ЦТП
Ед. изм.	-	-	шт.	Гкал/ч
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	2020	0	-
		2021	0	-
		2022	0	-
		2023	0	-
		2024	0	-
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	2020	0	-
		2021	0	-
		2022	0	-
		2023	0	-
		2024	0	-
3	ООО «Теплоснаб»	2020	0	-
		2021	0	-
		2022	0	-
		2023	0	-
		2024	0	-
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	2020	0	-
		2021	0	-
		2022	0	-
		2023	0	-
		2024	0	-

Информация по потребителям, которые получают тепловую энергию по открытым схемам организации теплоснабжения (отбор на нужды ГВС из системы отопления) представлена в таблице 29.

Таблица 29. Доля потребителей, присоединенных к тепловым сетям по открытой схеме

№ п/п	Организация	Год	Доля абонентских пунктов с открытым отбором ГВС от общего числа абонентских пунктов	Доля тепловой нагрузки абонентов с открытым отбором ГВС к общей тепловой нагрузке	Динамика изменения доли тепловой нагрузки, присоединенной по открытой схеме к предыдущему году
Ед. изм.	-	-	%	%	%
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	2020	0,0	-	-
		2021	0,0	-	-
		2022	0,0	-	-
		2023	0,0	-	-
		2024	0,0	-	-
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	2020	0,0	-	-
		2021	0,0	-	-
		2022	0,0	-	-
		2023	0,0	-	-
		2024	0,0	-	-
3	ООО «Теплоснаб»	2020	0,0	-	-
		2021	0,0	-	-
		2022	0,0	-	-
		2023	0,0	-	-
		2024	0,0	-	-

№ п/п	Организация	Год	Доля абонентских пунктов с открытым отбором ГВС от общего числа абонентских пунктов	Доля тепловой нагрузки абонентов с открытым отбором ГВС к общей тепловой нагрузке	Динамика изменения доли тепловой нагрузки, присоединенной по открытой схеме к предыдущему году
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	2020	0,0	-	-
		2021	0,0	-	-
		2022	0,0	-	-
		2023	0,0	-	-
		2024	0,0	-	-

**1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учёту с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Данные по установленным приборам коммерческого учета на территория муниципалитетского образования приведены в таблице 30.

*Таблица 30. Приборы учета тепловой энергии*

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Общее количество подключенных отопляемых объектов в системе	Количество объектов с установленным прибором коммерческого учета тепловой энергии
Ед. изм.	-	шт.	шт.
1	СТС источника тепловой энергии БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	85	н/д
2	СТС источника тепловой энергии Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	87	69
3	СТС источника тепловой энергии Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	1	
4	СТС источника тепловой энергии Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	63	
5	СТС источника тепловой энергии Котельная РММ	3	3
6	СТС источника тепловой энергии Котельная МКОУ СОШ №2	2	2
7	СТС источника тепловой энергии Котельная №3 Шемахинская СОШ	1	1
8	СТС источника тепловой энергии Котельная №4 Ситцевская СОШ	2	1
9	СТС источника тепловой энергии Котельная №5 Ситцевский д/с	1	1
10	СТС источника тепловой энергии Котельная №6 Ункурдинская СОШ	1	1
11	СТС источника тепловой энергии Котельная №1 «Айгуль»	1	1
12	СТС источника тепловой энергии Котельная №2 Первомайская СОШ	1	1

***1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи***

В настоящее время на территории муниципального образования диспетчерские службы отсутствуют.

***1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций***

В системах теплоснабжения муниципального образования отсутствуют автоматизированные центральные тепловые пункты и насосные станции.

***1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления***

Защита тепловых сетей от превышения давления на тепловых сетях муниципального образования не предусмотрена.

***1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию***

По предоставленным данным на территории муниципального образования не выявлены бесхозные объекты централизованного теплоснабжения.

***1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)***

На основании требований Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации и порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя, утвержденных Приказом Министерства энергетики РФ от 30.12.2008 года №325 энергетические характеристики разрабатываются для систем транспорта тепловой энергии с присоединенной расчетной тепловой нагрузкой потребителей 50 и более Гкал/ч.

Разработка и утверждение энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии в локальных зонах действия источников тепловой энергии муниципального образования не требуется.

***1.3.23. Изменения, произошедшие в тепловых сетях за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Динамика изменения показателей функционирования тепловых сетей в разрезе единых теплоснабжающих организаций приведена в таблице 31.

Таблица 31. Динамика изменения показателей функционирования тепловых сетей

ЕТО	Организация	Год	Удельный расход сетевой воды на передачу тепловой энергии	Удельный расход электроэнергии на передачу тепловой энергии	Удельное количество прекращения теплоснабжения в отопительный период	Количество отказов в период испытаний тепловых сетей
Ед. изм.		-	т/Гкал	кВт-ч/Гкал	1/км/год	1/м2/год
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	2020	н/д	н/д	н/д	н/д
		2021	н/д	15,00	н/д	н/д
		2022	н/д	28,70	н/д	н/д
		2023	н/д	34,80	н/д	н/д
		2024	0,33	18,49	0,00	0,00
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	2020	н/д	12,29	н/д	н/д
		2021	0,00	12,29	н/д	н/д
		2022	0,00	28,50	н/д	н/д
		2023	0,00	34,90	н/д	н/д
		2024	0,08	38,57	0,00	0,00
3	ООО «Теплоснаб»	2020	н/д	н/д	н/д	н/д
		2021	н/д	н/д	н/д	н/д
		2022	н/д	28,50	н/д	н/д
		2023	н/д	н/д	н/д	н/д
		2024	н/д	н/д	0,00	0,00
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	2020	н/д	н/д	н/д	н/д
		2021	н/д	н/д	н/д	н/д
		2022	н/д	н/д	н/д	н/д
		2023	н/д	н/д	н/д	н/д
		2024	н/д	20,44	0,00	0,00
Территориальное деление						
1	г. Нязепетровск	2024	0,09	33,57	0,00	0,00
2	д. Ситцева	2024	-	-	0,00	0,00
3	с. Ункурда	2024	-	-	0,00	0,00
4	д. Арасланово	2024	-	20,44	0,00	0,00

Динамика изменения объемов строительства и реконструкции тепловых сетей в разрезе единых теплоснабжающих организаций приведена в таблице 32.

Таблица 32. Динамика изменения протяженности тепловых сетей

№ п/п	Организация	Год	Строительство тепловых сетей (в однострубно)	Реконструкция тепловых сетей (в однострубно)	Доля строительства тепловых сетей	Доля реконструкции тепловых сетей
Ед. изм.	-	-	м	м	%	%
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	2020	н/д	н/д	н/д	н/д
		2021	н/д	н/д	н/д	н/д
		2022	н/д	н/д	н/д	н/д
		2023	н/д	н/д	н/д	н/д
		2024	н/д	н/д	н/д	н/д
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	2020	н/д	н/д	н/д	н/д
		2021	н/д	н/д	н/д	н/д
		2022	н/д	н/д	н/д	н/д
		2023	н/д	н/д	н/д	н/д
		2024	н/д	н/д	н/д	н/д
3	ООО «Теплоснаб»	2020	н/д	н/д	н/д	н/д
		2021	н/д	н/д	н/д	н/д
		2022	н/д	н/д	н/д	н/д
		2023	н/д	н/д	н/д	н/д
		2024	н/д	н/д	н/д	н/д



№ п/п	Организация	Год	Строительство тепловых сетей (в однострубно)	Реконструкция тепловых сетей (в однострубно)	Доля строительства тепловых сетей	Доля реконструкции тепловых сетей
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	2020	н/д	н/д	н/д	н/д
		2021	н/д	н/д	н/д	н/д
		2022	н/д	н/д	н/д	н/д
		2023	н/д	н/д	н/д	н/д
		2024	н/д	н/д	н/д	н/д

Актуализированы протяженности тепловых сетей, актуализированы материальные характеристики, добавлена информация о типах и количестве секционирующей арматуры, обновлена статистика отказов, добавлена информация о нормативах технологических потерь, обновлена информация о величинах потерь тепловой энергии.

#### **Часть 4 – Зоны действия источников тепловой энергии муниципального образования**

##### **1.4.1. Зона действия источников тепловой энергии**

Зона действия источника тепловой энергии – территория поселения муниципального образования, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Описание зон действия источников тепловой энергии на территории муниципального образования приведено в таблице 33.

*Таблица 33. Зоны действия источников тепловой энергии*

№	Наименование источника тепловой энергии	Организация	Адрес источника тепловой энергии	Зона действия источника тепловой энергии
Ед. изм.	-	-	-	га
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	ул. Чернышевского, д. 5	56,0
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	АО «Челябоблкоммунэнерго»	ул. Зотова, д. 61	72,5
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	АО «Челябоблкоммунэнерго»	ул. Колина, д. 96	0,9
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	АО «Челябоблкоммунэнерго»	ул. Ленина, д. 14Б	37,1
5	Котельная РММ	ООО «Теплоснаб»	ул. Кооперативная, д. 3а	2,0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	ООО «Теплоснаб»	ул. Бархатовой, д. 15	0,7
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	ул. Октябрьская, д. 21	0,7
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	ООО «Теплоснаб»	ул. Ленина, д. 48	0,7
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	ООО «Теплоснаб»	ул. Ленина, д. 63	0,7
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	ул. Просвещенская, д. 62	0,7
11	Котельная №1 «Айгуль»	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	ул. Мира, д. 2а	н/д
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	ул. Школьная, д. 1а	н/д

Графические зоны действия источников тепловой энергии представлены в Приложении.

#### **1.4.2. Источники тепловой энергии, попадающие в эффективный радиус теплоснабжения источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии**

На территории муниципального образования отсутствуют источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

#### **1.4.3. Изменения, произошедшие в зонах действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Актуализированы зоны действия источников тепловой энергии и графические схемы тепловых сетей.

### **Часть 5 – Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии**

#### **1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии**

Значения тепловых нагрузок групп потребителей тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в разрезе эксплуатационных зон муниципального образования приведены в таблице 34.

*Таблица 34. Тепловая нагрузка в эксплуатационных зонах теплоснабжающих организаций*

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Расчётные тепловые нагрузки						Всего суммарная нагрузка
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
Ед. изм.	-	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	1,012	0,000	1,012	0,860	0,000	0,860	1,872
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	5,600	0,120	5,720	2,303	0,050	2,353	8,073
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	0,000	0,000	0,000	0,183	0,044	0,227	0,227
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	2,244	0,236	2,480	1,200	0,000	1,200	3,680
5	Котельная РММ	0,000	0,000	0,000	0,600	0,000	0,600	0,600
6	Котельная МКОУ СОШ №2	0,000	0,000	0,000	0,600	0,000	0,600	0,600
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,581	0,000	0,581	0,581
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,606	0,000	0,606	0,606
9	Котельная №5 Ситцевский л/с	0,000	0,000	0,000	0,520	0,000	0,520	0,520

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Расчётные тепловые нагрузки						Всего суммарная нагрузка
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,806	0,000	0,806	0,806
11	Котельная №1 «Айгуль»	0,000	0,000	0,000	0,140	0,000	0,140	0,140
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,280	0,000	0,280	0,280
	Итого:	8,856	0,356	9,212	8,679	0,094	8,773	17,986
Территориальное деление								
1	г. Нязепетровск	8,856	0,356	9,212	5,7460	0,094	5,840	15,052
2	с. Шемаха	0	0	0	0,581	0	0,581	0,581
3	д. Ситцева	0	0	0	1,126	0	1,126	1,126
4	с. Ункурда	0	0	0	0,806	0	0,806	0,806
5	д. Арасланово	0	0	0	0,14	0	0,14	0,14
6	п. Кедровый	0	0	0	0,28	0	0,28	0,28
	Итого:	8,856	0,356	9,212	8,679	0,094	8,773	17,986

### 1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии (потребление тепловой энергии по зонам действия котельных) представлены в таблице 35.

Таблица 35. Тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Расчётная тепловая нагрузка потребителей		Потери тепловой энергии при транспортировке	Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника
		население	прочие		
Ед. изм.	-	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	1,012	0,860	0,359	2,231
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	5,720	2,353	1,147	9,220
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	0,000	0,227	0,004	0,231
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	2,480	1,200	0,505	4,185
5	Котельная РММ	0,000	0,600	0,000	0,600
6	Котельная МКОУ СОШ №2	0,000	0,600	0,000	0,600
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	0,000	0,581	0,000	0,581
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	0,000	0,606	0,000	0,606
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	0,000	0,520	0,000	0,520
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	0,000	0,806	0,000	0,806
11	Котельная №1 «Айгуль»	0,000	0,140	0,004	0,144
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	0,000	0,280	0,007	0,287
	<b>Итого:</b>	<b>9,212</b>	<b>8,773</b>	<b>2,026</b>	<b>20,011</b>

### 1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии на территории муниципального образования не зафиксировано.

### 1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Потребление тепловой энергии за отопительный период за год на территории муниципального образования в разрезе эксплуатационных зон источников тепловой энергии представлено в таблице 36.

Таблица 36. Годовое потребление тепловой энергии по эксплуатационным зонам

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Потребление тепловой энергии						Всего суммарное потребление
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
Ед. изм.	-	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	3,004	0,000	3,004	2,552	0,000	2,552	5,556
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	10,089	0,216	10,306	4,149	0,090	4,239	14,545
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 9б	0,000	0,000	0,000	0,294	0,071	0,365	0,365
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	5,041	0,530	5,571	2,696	0,000	2,696	8,267
5	Котельная РММ	0,000	0,000	0,000	0,349	0,000	0,349	0,349
6	Котельная МКОУ СОШ №2	0,000	0,000	0,000	0,602	0,000	0,602	0,602
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,295	0,000	0,295	0,295
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,403	0,000	0,403	0,403
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	0,000	0,000	0,000	0,135	0,000	0,135	0,135
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,518	0,000	0,518	0,518
11	Котельная №1 «Айгуль»	0,000	0,000	0,000	0,270	0,000	0,270	0,270
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,445	0,000	0,445	0,445
Территориальное деление								
1	г. Нязепетровск	18,134	0,746	18,881	10,642	0,161	10,803	29,684
2	с. Шемаха	0	0	0	0,295	0	0,295	0,295
3	д. Ситцева	0	0	0	0,538	0	0,538	0,538
4	с. Ункурда	0	0	0	0,518	0	0,518	0,518
5	д. Арасланово	0	0	0	0,27	0	0,27	0,27
6	п. Кедровый	0	0	0	0,445	0	0,445	0,445

### 1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Нормативы потребления жилищно-коммунальных по отоплению и горячему водоснабжению в многоквартирных и жилых домах на территории муниципального образования представлены в приложении.

### 1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Статистика значений расчетной тепловой нагрузки потребителей не ведется, однако по данным теплоснабжающих организаций на территории муниципального образования не выявлено значительных отклонений тепловой мощности потребителей по договорным обязательствам над расчетной (фактической) потребностью. Тепловые мощности на цели отопления, вентиляции, ГВС потребителей принимаются равным договорным показателям.

### 1.5.7. Изменения, произошедшие в тепловых нагрузках потребителей тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Произведена актуализация тепловых нагрузок по группам потребителей тепловой энергии, обновлены балансы тепловой энергии и тепловой мощности.

## Часть 6 – Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

### 1.6.1. Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки

Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии муниципального образования приведены в таблице 37.

Таблица 37. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки источников тепловой энергии

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	3,240	3,240	3,240	3,240	3,200
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	0,514	н/д	н/д	0,359
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872
		отопление, вент	Гкал/ч	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	0,409	н/д	н/д	0,564
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394
		Зона действия источника тепловой мощности	га	56,000	56,000	56,000	56,000	56,000
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,030	0,030	0,070	0,030	0,030
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,730	1,147
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	8,073	8,073	8,073	8,073	8,073
		отопление, вент	Гкал/ч	7,903	7,903	7,903	7,903	7,903
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	3,167	2,750
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	9,970	9,970	9,930	9,970	9,970
		Зона действия источника тепловой мощности	га	72,500	72,500	72,500	72,500	72,500
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,050	0,004
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
		отопление, вент	Гкал/ч	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,001	0,048
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,016	0,016	0,046	0,046	0,046
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,685	0,505
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680
		отопление, вент	Гкал/ч	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	3,589	3,769
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	5,984	5,984	5,954	5,954	5,954
		Зона действия источника тепловой мощности	га	37,100	37,100	37,100	37,100	37,100
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099
5	Котельная РММ	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	0,005	0,005	0,005
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,045	н/д <sup>3</sup>
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		отопление, вент	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	-0,136	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	0,252	0,252	0,252

<sup>3</sup> Согласно действующему законодательству (ФЗ №190 "О теплоснабжении", ФЗ №261 "Об энергосбережении") все котельные установки обязаны учитывать потери тепловой энергии при транспортировке.

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Зона действия источника тепловой мощности	га	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	0,010	0,010	0,010
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		отопление, вент	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	0,247	0,247	0,247
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,457	0,457	0,457	0,457	0,657
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,457	0,457	0,457	0,457	0,657
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
		отопление, вент	Гкал/ч	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,830	0,830	0,830	0,830	0,830
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,660
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,660
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606
		отопление, вент	Гкал/ч	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,866	0,866	0,866	0,866	0,866
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,220	0,220	0,220	0,220	0,520
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,220	0,220	0,220	0,220	0,520
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		отопление, вент	Гкал/ч	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,743	0,743	0,743	0,743	0,743
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,306	0,306	0,306	0,306	0,806
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,306	0,306	0,306	0,306	0,806
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		отопление, вент	Гкал/ч	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
11	Котельная №1 «Айгуль»	Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,004
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
		отопление, вент	Гкал/ч	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,006
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,050	0,050
		Зона действия источника тепловой мощности	га	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,007
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		отопление, вент	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,038
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,125
		Зона действия источника тепловой мощности	га	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000

### 1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии на территории муниципального образования приведены в таблице 39.



### ***1.6.3. Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного***

Расчеты гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя по данным теплоснабжающих организаций, не производились.

### ***1.6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения***

Основными причинами возникновения дефицитов тепловой мощности являются ограничения по выдаче тепловой мощности для котельных и превышение подключенной нагрузки над установленной мощностью. Значения дефицитов тепловой мощности при условии их наличия по каждому источнику тепловой энергии на территории муниципального образования приведены в таблице 39.

### ***1.6.5. Резервы тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможности расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности***

Значения резервов тепловой мощности источников тепловой энергии на территории муниципального образования приведены в таблице 39. Возможности расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности отсутствуют.

### ***1.6.6. Изменения, произошедшие в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Обновлены балансы тепловой энергии и тепловой мощности, присоединенной тепловой нагрузки, собственных и хозяйственных технологических нужд, значения резервов и дефицитов тепловой энергии.

## ***Часть 7 – Балансы теплоносителя***

### ***1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей***

В соответствии с СП 124.13330.2012 установка для подпитки системы теплоснабжения на теплоисточнике должна обеспечивать подачу в тепловую сеть в рабочем режиме воду соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственного водопроводов. Расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения.

Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты на собственные нужды и ГВС) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплоснабжения.

Среднегодовая утечка теплоносителя из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения.

Годовые значения подпитки тепловой сети с выделением нормативных утечек теплоносителя и расхода воды на нужды горячего водоснабжения по источникам тепловой энергии на территории муниципального образования приведено в таблице 38.

Таблица 38. Годовой расход теплоносителя источника тепловой энергии

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	2,17
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,03
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,14
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,49
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,72
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	-
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,02
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	-
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,54
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,88
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	-
5	Котельная РММ	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,01
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,01
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,03
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,01
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>

<sup>4</sup> Согласно СНиП 41-02-2003 и СП 124.13330.2012, все котельные обязаны вести учет фактического годового расхода воды на подпитку тепловых сетей.

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,01
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,01
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
11	Котельная №1 «Айгуль»	нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,01
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,01
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя по источникам тепловой энергии муниципального образования приведены в таблице 39.

Таблица 39. Балансы производительности водоподготовительных установок по источникам

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Производительность ВПУ	т/ч	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Срок службы	лет	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,390
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,185
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,205
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	1,481
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	1,610
		Доля резерва	%	-	-	-	-	80,487
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Производительность ВПУ	т/ч	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
		Срок службы	лет	10,000	11,000	12,000	13,000	14,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,268
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,309
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	2,472
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	9,732
		Доля резерва	%	-	-	-	-	97,322
3		Производительность ВПУ	т/ч	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
		Срок службы	лет	9,000	10,000	11,000	12,000	13,000

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,003
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,025
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	3,000
		Доля резерва	%	-	-	-	-	99,988
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Производительность ВПУ	т/ч	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
		Срок службы	лет	9,000	10,000	11,000	12,000	13,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,097
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,157
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	1,260
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	9,903
		Доля резерва	%	-	-	-	-	99,034
5	Котельная РММ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	13,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	13,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,001
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,011
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,006
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,045
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-
		Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Срок службы	лет	-	-	-	-	-
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,020
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-
		Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-
		Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002
		Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-
11	Котельная №1 «Айгуль»	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-
		Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы по фактическим данным	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>4</sup>
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС по фактическим данным	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-
		Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

### **1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения**

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя источников тепловой энергии для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах приведены в таблице 41.

### **1.7.3. Изменения, произошедшие в балансах теплоносителей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Актуализированы данные по системам водоподготовки, обновлена информация о фактических и нормативных расходах теплоносителя.

***Часть 8 – Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом***

***1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии***

Описание основных видов и количества используемого основного и резервного топлива для каждого источника тепловой энергии по данным ресурсоснабжающих организаций приведено в таблице 42.

***1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями***

Общий топливный баланс и описание видов резервного (аварийного) топлива источников тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования, представлены в таблице 40. Топливный баланс в зоне деятельности единых теплоснабжающих организаций – в таблице 41.

Таблица 40. Топливный баланс системы теплоснабжения, образованной на базе котельной

№	Котельная	Год	Вид основного и резервного топлива	Остаток натурального топлива на начало года	Приход натурального топлива за год	Израсходовано топлива		Остаток натурального топлива на конец года	Низшая теплота сгорания
						Всего натурального топлива	Всего условного топлива		
Ед. изм.	-		-	т (тыс. м3)	т (тыс. м3)	т (тыс. м3)	т у. т.	т (тыс. м3)	ккал/кг
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	2020	Природный газ	0,00	н/д	н/д	н/д	н/д	8000,0
			Дизельное топливо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10300,0
		2021	Природный газ	0,00	1137,51	1137,51	1300,01	0,00	8000,0
			Дизельное топливо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10300,0
		2022	Природный газ	0,00	1054,64	1054,64	1205,30	0,00	8000,0
			Дизельное топливо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10300,0
		2023	Природный газ	0,00	1066,13	1066,13	1218,43	0,00	8000,0
			Дизельное топливо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10300,0
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	2020	Природный газ	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	8036,0
			Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10300,0
		2021	Природный газ	0,0	2687,2	2687,2	3084,9	0,0	8036,0
			Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10300,0
		2022	Природный газ	0,0	2520,9	2520,9	2894,0	0,0	8036,0
			Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10300,0
		2023	Природный газ	0,0	2591,2	2591,2	2974,7	0,0	8036,0
			Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10300,0
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	2020	Природный газ	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	8036,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2021	Природный газ	0,0	58,8	58,8	67,5	0,0	8036,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2022	Природный газ	0,0	54,0	54,0	62,0	0,0	8036,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2023	Природный газ	0,0	55,1	55,1	63,3	0,0	8036,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	2020	Природный газ	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	8036,0
			Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10300,0
		2021	Природный газ	0,0	1373,9	1373,9	1577,3	0,0	8036,0
			Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10300,0
		2022	Природный газ	0,0	1200,7	1200,7	1378,4	0,0	8036,0
			Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10300,0



Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Котельная	Год	Вид основного и резервного топлива	Остаток натурального топлива на начало года	Приход натурального топлива за год	Израсходовано топлива		Остаток натурального топлива на конец года	Низшая теплота сгорания
						Всего натурального топлива	Всего условного топлива		
		2023	Природный газ	0,0	1369,8	1369,8	1572,5	0,0	8036,0
			Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10300,0
		2024	Природный газ	0,0	1323,9	1323,9	1519,8	0,0	8036,0
			Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10300,0
5	Котельная РММ	2020	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2021	Каменный уголь	0,0	37,8	37,8	25,0	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2022	Каменный уголь	0,0	99,1	99,1	65,4	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2023	Каменный уголь	0,0	95,4	95,4	63,0	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2024	Каменный уголь	0,0	476,0	476,0	314,2	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	2020	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2021	Каменный уголь	0,0	114,1	114,1	75,3	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2022	Каменный уголь	0,0	209,2	209,2	138,0	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2023	Каменный уголь	0,0	80,6	80,6	53,2	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2024	Каменный уголь	0,0	448,0	448,0	295,7	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	2020	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2021	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2022	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2023	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2024	Каменный уголь	0,0	429,0	429,0	283,1	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	2020	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2021	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2022	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Котельная	Год	Вид основного и резервного топлива	Остаток натурального топлива на начало года	Приход натурального топлива за год	Израсходовано топлива		Остаток натурального топлива на конец года	Низшая теплота сгорания
						Всего натурального топлива	Всего условного топлива		
		2023	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2024	Каменный уголь	0,0	487,0	487,0	321,4	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	2020	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2021	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2022	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2023	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2024	Каменный уголь	0,0	233,0	233,0	153,8	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	2020	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2021	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2022	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2023	Каменный уголь	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		2024	Каменный уголь	0,0	484,0	484,0	319,4	0,0	4620,0
			Отсутствует	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Котельная №1 «Айгуль»	2020	Пеллеты, щепа	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4200,0
			Пеллеты	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0	4200,0
		2021	Пеллеты, щепа	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4200,0
			Пеллеты	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0	4200,0
		2022	Пеллеты, щепа	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4200,0
			Пеллеты	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0	4200,0
		2023	Пеллеты, щепа	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4200,0
			Пеллеты	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0	4200,0
		2024	Пеллеты, щепа	0,0	80,0	80,0	48,0	0,0	4200,0
			Пеллеты	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0	4200,0
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	2020	Пеллеты, щепа	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4200,0
			Пеллеты	15,0	0,0	0,0	0,0	15,0	4200,0
		2021	Пеллеты, щепа	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4200,0
			Пеллеты	15,0	0,0	0,0	0,0	15,0	4200,0
		2022	Пеллеты, щепа	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4200,0
			Пеллеты	15,0	0,0	0,0	0,0	15,0	4200,0

№	Котельная	Год	Вид основного и резервного топлива	Остаток натурального топлива на начало года	Приход натурального топлива за год	Израсходовано топлива		Остаток натурального топлива на конец года	Низшая теплота сгорания
						Всего натурального топлива	Всего условного топлива		
		2023	Пеллеты, щепа	0,0	н/д	н/д	н/д	н/д	4200,0
			Пеллеты	15,0	0,0	0,0	0,0	15,0	4200,0
		2024	Пеллеты, щепа	0,0	160,0	160,0	96,0	0,0	4200,0
			Пеллеты	15,0	0,0	0,0	0,0	15,0	4200,0

Таблица 41. Топливный баланс в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации

№	Организация	Вид основного и резервного топлива	Остаток топлива на начало года, т. натурального топлива	Приход топлива за год, т. натурального топлив	Израсходовано топлива		Остаток топлива, т. натурального топлива	Низшая теплота сгорания
					Всего, т. натурального топлива	Всего, в т. условного топлива		
Ед. изм.	-	-	т (тыс. м3)	т (тыс. м3)	т (тыс. м3)	т у. т.	т (тыс. м3)	ккал/кг
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Природный газ	0,0	976,3	976,3	1115,8	0,0	8000,0
		Каменный уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Бурый уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Дрова	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Пеллеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Нефть	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Электроэнергия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Другое	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Природный газ	0,0	3765,7	3765,7	4323,1	0,0	8036,0
		Каменный уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Бурый уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Дрова	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Пеллеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Нефть	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Электроэнергия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Другое	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
3	ООО «Теплоснаб»	Природный газ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Каменный уголь	0,0	2557,0	2557,0	1687,6	0,0	4620,0
		Бурый уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Дрова	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-

№	Организация	Вид основного и резервного топлива	Остаток топлива на начало года, т. натурального топлива	Приход топлива за год, т. натурального топлив	Израсходовано топлива		Остаток топлива, т. натурального топлива	Низшая теплота сгорания
					Всего, т. натурального топлива	Всего, в т. условного топлива		
		Пеллеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Нефть	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Электроэнергия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Другое	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Природный газ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Каменный уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Бурый уголь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Дрова	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Пеллеты, щепа	0,0	240,0	240,0	144,0	0,0	4200,0
		Нефть	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Электроэнергия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Торф	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
		Другое	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-

### **1.8.3. Описание особенностей характеристик топлив в зависимости от мест поставки**

Значения основного показателя топлива – теплотворной способности (калорийность или низшая теплота сгорания) приведена в таблицах 40 и 41. Сертификаты и документы, подтверждающие физико-химические характеристики топлива, используемые на территории муниципального образования, представлены в приложении.

### **1.8.4. Описание использования местных видов топлива**

Местные виды топлива - топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения. Информация об использовании местных видов топлива на территории муниципального образования отсутствует.

### **1.8.5. Описание видов топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива**

Описание видов топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждому тепловому источнику представлены в таблицах 42 и 43.

### **1.8.6. Описание преобладающего в муниципальном образовании вида топлива**

Описание преобладающего в муниципальном образовании вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в муниципальном образовании, представлено в таблице 42.

*Таблица 42. Преобладающий вида топлива*

№ п/п	Муниципальное образование	Вид топлива	Доля в общем объеме используемого топлива
Ед. изм.		-	%
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Природный газ	100,00
		Каменный уголь	0,00
		Бурый уголь	0,00
		Дрова	0,00
		Мазут	0,00
		Дизельное топливо	0,00
		Пеллеты	0,00
		Нефть	0,00
		Электроэнергия	0,00
		Торф	0,00
		Другое	0,00
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Природный газ	100,00
		Каменный уголь	0,00
		Бурый уголь	0,00
		Дрова	0,00
		Мазут	0,00
		Дизельное топливо	0,00
		Пеллеты	0,00
		Нефть	0,00

№ п/п	Муниципальное образование	Вид топлива	Доля в общем объеме используемого топлива
		Электроэнергия	0,00
		Торф	0,00
		Другое	0,00
3	ООО «Теплоснаб»	Природный газ	0,00
		Каменный уголь	100,00
		Бурый уголь	0,00
		Дрова	0,00
		Мазут	0,00
		Дизельное топливо	0,00
		Пеллеты	0,00
		Нефть	0,00
		Электроэнергия	0,00
		Торф	0,00
		Другое	0,00
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Природный газ	0,00
		Каменный уголь	0,00
		Бурый уголь	0,00
		Дрова	0,00
		Мазут	0,00
		Дизельное топливо	0,00
		Пеллеты	100,00
		Нефть	0,00
		Электроэнергия	0,00
		Торф	0,00
		Другое	0,00

### **1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса муниципального образования**

В случае наличия перспективной возможности газификации на территории муниципального образования приоритетным направлением развития топливного баланса для обеспечения подключенной или перспективной нагрузки является использование высокоэффективных газовых блочно-модульных котельных, в случае отсутствия – использование современных твердотопливных котельных на базе местных видов топлива до момента осуществления газификации.

### **1.8.8. Изменения, произошедшие в топливных балансах источников тепловой энергии и системах обеспечения топливом за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Обновлена информации о потреблении натурального топлива, добавлена информация о характеристиках сжигаемого топлива, информации об организациях-поставщиках основного (резервного) топлива.

### **Часть 9 – Надежность теплоснабжения**

В соответствии с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации №212 от 5 марта 2019 года, основными показателями надежности теплоснабжения являются: фактические показатели частоты повреждаемости системы теплоснабжения, средний недоотпуск тепловой энергии на отопление потребителей в системах теплоснабжения, показатели восстановления в системе теплоснабжения. Фактические данные о надежности систем теплоснабжения на территории муниципального образования приведены в таблицах 43-46.

Таблица 43. Показатели повреждаемости системы теплоснабжения

№	Наименование источника тепловой энергии	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
4	Котельная «Котельная банно- прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
5	Котельная РММ	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00

№	Наименование источника тепловой энергии	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
11	Котельная №1 «Айгуль»	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Повреждения в тепловых сетях, в том числе:	1/км/год	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в отопительный период	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		в период испытаний на плотность и прочность	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Всего повреждения в тепловых сетях	1/км/оп	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00

Таблица 44. Показатели восстановления в системах теплоснабжения

№	Наименование источника тепловой энергии	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0



№	Наименование источника тепловой энергии	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
5	Котельная РММ	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
11	Котельная №1 «Айгуль»	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0

№	Наименование источника тепловой энергии	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в тепловых сетях в отопительный период	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
		Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия)	час	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0

Таблица 45. Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление потребителей в системах теплоснабжения

№	Наименование источника тепловой энергии	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
5	Котельная РММ	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
11	Котельная №1 «Айгуль»	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	Гкал/отказ	н/д	н/д	н/д	н/д	0,0

Таблица 46. Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление потребителей в зонах ЕТО

№	Организация	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системах теплоснабжения ЕТО	Гкал/отказ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системах теплоснабжения ЕТО	Гкал/отказ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ООО «Теплоснаб»	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системах теплоснабжения ЕТО	Гкал/отказ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системах теплоснабжения ЕТО	Гкал/отказ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### 1.9.1 Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

Определение показателей надежности теплоснабжения потребителя, присоединенного к тепловой сети системы теплоснабжения в соответствии с Методическими указаниями возможно только в случае наличия у теплоснабжающей организации полных данных о самом потребителе, а также протяженности, диаметре, годе прокладке, виде прокладки каждого участка тепловых сетей.

В соответствии с Методическими указаниями параметр потока отказов участка тепловой сети должен определяться по формуле:

$$\omega_i = \lambda_i \cdot L_i, \text{ 1/год}$$

где:

$L_i$  - протяженность участка тепловой сети, км.

$\lambda_i$  - интенсивность отказов  $i$ -того участка тепловой сети, 1/км/год;

Значения потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей до потребителя, присоединенного к тепловой сети любой из систем теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования, приведены в расчетном макете в Приложении.

### 1.9.2. Частота отключений потребителей

Интенсивность отказов связана с частотой отключений вероятностью безотказной работы. В соответствии с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации №212 от 5 марта 2019 года интенсивности отказов участка тепловых сетей должны определяться в соответствии с формулой:

$$\lambda_i = \lambda_{\text{нач}} (0,1 \tau_i^{\text{эксп}})^{a_i-1}, \text{ 1/км/год (1/км/ч)}$$

где:

$\tau^{\text{эксп}}$  - продолжительность эксплуатации участка, лет;

Значение начальной интенсивности отказов теплопровода  $\lambda_{\text{нач}}$  должно приниматься равным 0,05 1/км/год.

Интенсивность отказов тепловых сетей до потребителя, присоединенного к тепловой сети любой из систем теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования, приведены в расчетном макете в Приложении.

### ***1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений***

В соответствии с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации №212 от 5 марта 2019 года среднее время до восстановления участка теплопровода, содержащего ЗРА должно вычисляться по формуле:

$$Z_i^B = a \cdot [1 + (b + cL_{сз})d_i^{1,2}], \text{ ч}$$

где:

$L_{сз}$  - расстояние между секционирующими задвижками, км;

$d_i$  - диаметр -того участка тепловой сети, м.

Значения среднего времени до восстановления участка теплопровода до потребителя, присоединенного к тепловой сети любой из систем теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования, приведены в расчетном макете в Приложении.

### ***1.9.4 Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)***

Зоны теплоснабжения определены для каждого источника тепловой энергии муниципального образования по численным значениям показателей надежности теплоснабжения в соответствии с расчетами, приведенными в Методических указаниях по разработке схем теплоснабжения, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации №212 от 5 марта 2019, приведены в виде числовых значений вероятности безотказного теплоснабжения в расчетном макете в Приложении. Карты-схемы тепловых сетей источников тепловой энергии на территории муниципального образования приведены в Приложении.

### ***1.9.5 Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений***

Данные по повреждениям и восстановлениям тепловых сетей во время работы систем централизованного теплоснабжения записываются в оперативном журнале дежурного персонала на котельных. Статистика отказов и восстановлений по источникам тепловой энергии на территории муниципального образования приведена в таблицах 43 и 44.

### ***1.9.6 Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти***

По данным ресурсоснабжающих организаций аварийные ситуации при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. №1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике» на территории муниципального образования отсутствуют.

**1.9.7 Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в подпункте 1.9.6**

Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в подпункте 1.9.6. не производился, так как подобные ситуации отсутствуют.

**1.9.8. Изменения, произошедшие в надежности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Добавлена новая методология расчета надежности систем теплоснабжения, актуализированы значения аварийности, безотказности, потока и частоты отказов.

**Часть 10 – Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

**1.10.1 Общие положения**

Техничко-экономические показатели теплоснабжающих (теплосетевых) организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, приведены в таблице 47.

Таблица 47. Техничко-экономические показатели в зоне деятельности ЕТО

№ ЕТО	Организация	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии	тыс. Гкал	н/д	7,84	7,84	7,24	6,65
		Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Покупка теплоносителя	тыс. тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Расход тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отпуск тепловой энергии в сети смежных систем теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Потери тепловой энергии в тепловой сети (нормативные или принятые в тарифе)	тыс. Гкал	н/д	1,06	1,06	1,06	1,06
		Потери теплоносителя в тепловой сети (нормативные или принятые в тарифе)	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск (полезный отпуск) тепловой энергии из тепловой сети	тыс. Гкал	н/д	6,78	6,78	6,17	5,59
		Отпуск теплоносителя из тепловой сети	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	н/д	3715,62	3899,17	4138,11	5293,13
		Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	н/д	6986,50	5552,69	3480,37	3214,14
		Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, топлива, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	н/д	8215,19	9227,79	9786,92	9408,38

№ ЕТО	Организация	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Прибыль	тыс. руб.	н/д	0,00	879,44	0,00	-1717,33
		ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ)	тыс. руб.	н/д	18917,31	19559,09	17405,40	16198,32
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии	тыс. Гкал	н/д	26,76	29,10	27,93	26,96
		Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д
		Покупка теплоносителя	тыс. тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д
		Расход тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0,57
		Отпуск тепловой энергии в сети смежных систем теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д
		Потери тепловой энергии в тепловой сети (нормативные или принятые в тарифе)	тыс. Гкал	н/д	2,70	4,12	4,12	3,27
		Потери теплоносителя в тепловой сети (нормативные или принятые в тарифе)	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск (полезный отпуск) тепловой энергии из тепловой сети	тыс. Гкал	н/д	24,06	24,98	23,81	23,12
		Отпуск теплоносителя из тепловой сети	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	н/д	13274,50	15336,71	н/д	н/д
		Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	н/д	5815,16	4881,34	н/д	н/д
		Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, топлива, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	н/д	23171,02	31957,42	н/д	н/д
		Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д
		ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ)	тыс. руб.	н/д	42260,68	52175,47	н/д	н/д
3	ООО «Теплоснаб»	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	4,94
		Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Покупка теплоносителя	тыс. тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Расход тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск тепловой энергии в сети смежных систем теплоснабжения	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Потери тепловой энергии в тепловой сети (нормативные или принятые в тарифе)	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0,70
		Потери теплоносителя в тепловой сети (нормативные или принятые в тарифе)	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск (полезный отпуск) тепловой энергии из тепловой сети	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловой сети	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№ ЕТО	Организация	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	5756,93
		Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	2611,37
		Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, топлива, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	5250,02
		Прибыль	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	-291,01
		ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ)	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	13327,31
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Покупка тепловой энергии	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Покупка теплоносителя	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
		Расход тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск тепловой энергии в сети смежных систем теплоснабжения	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери тепловой энергии в тепловой сети (нормативные или принятые в тарифе)	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери теплоносителя в тепловой сети (нормативные или принятые в тарифе)	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск (полезный отпуск) тепловой энергии из тепловой сети	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловой сети	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	1689,00
		Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	60,00
		Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, топлива, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	1694,00
		Прибыль	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	5,00
		ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ)	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	3448,00

**1.10.2 Изменения, произошедшие технико-экономических показателях теплоснабжающих и теплосетевых организаций за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Актуализированы данные технико-экономических показателей работы систем теплоснабжения на территории муниципального образования.

**Часть 11 – Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения****1.11.1 Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет**

Динамика тарифов, устанавливаемых регулирующими органами по каждому из регулируемых видов деятельности, на территории муниципального образования отражена в таблице 48. Количество отпущенной тепловой энергии в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций на территории муниципального образования приведено в таблице 49.

**Таблица 48. Средние тарифы по регулируемым видам деятельности в зонах ЕТО**

№ п/п	Организация	Описание тарифа	Тип тарифа	Ед. изм.	2021	2022	2023	2024	2025
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики по Челябинской области от 14.11.2024г. №82/52	Средние тарифы на отпущенную тепловую энергию	руб./Гкал (руб./ед.)	2721,1	2788,3	2884,6	2940,5	3005,4
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики по Челябинской области	Средние тарифы на отпущенную тепловую энергию	руб./Гкал (руб./ед.)	н/д	1912,3	2089,0	2427,5	2458,7
3	ООО «Теплоснаб»	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики по Челябинской области	Средние тарифы на отпущенную тепловую энергию	руб./Гкал (руб./ед.)	н/д	н/д	1428,6	1754,5	2263,4
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики по Челябинской области	Средние тарифы на отпущенную тепловую энергию	руб./Гкал (руб./ед.)	н/д	н/д	н/д	н/д	6965,2

**Таблица 49. Количество отпущенной тепловой энергии в зонах деятельности ЕТО**

№ ЕТО	Организация	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	тыс. Гкал	н/д	6,156	6,284	5,779	5,556
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	23,177
3	ООО «Теплоснаб»	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	2,302
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0,715



### 1.11.2 Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Структура цен тарифов на тепловую энергию, установленных на момент актуализации схемы теплоснабжения, в соответствии с информационными запросами в адрес ресурсоснабжающих организаций представлена в таблице 50.

Таблица 50. Структура тарифа на отпущенную тепловую энергию по ЕТО

№ ЕТО	Организация	Наименование показателя	Значение	Доля в тарифе
Ед. изм.	-	-	руб./Гкал	%
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Средний тариф на отпущенную тепловую энергию	3005,4	100,0
		Операционные (подконтрольные) расходы	982,1	32,7
		Неподконтрольные расходы	596,3	19,8
		Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, топлива, холодной воды и теплоносителя	1745,6	58,1
		Прибыль	0,0	0,0
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Средний тариф на отпущенную тепловую энергию	2458,7	100,0
		Операционные (подконтрольные) расходы	н/д	н/д
		Неподконтрольные расходы	н/д	н/д
		Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, топлива, холодной воды и теплоносителя	н/д	н/д
		Прибыль	н/д	н/д
3	ООО «Теплоснаб»	Средний тариф на отпущенную тепловую энергию	2263,4	100,0
		Операционные (подконтрольные) расходы	977,7	43,2
		Неподконтрольные расходы	443,5	19,6
		Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, топлива, холодной воды и теплоносителя	891,6	39,4
		Прибыль	0,0	0,0
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Средний тариф на отпущенную тепловую энергию	6965,2	100,0
		Операционные (подконтрольные) расходы	3411,9	49,0
		Неподконтрольные расходы	121,2	1,7
		Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, топлива, холодной воды и теплоносителя	3422,0	49,1
		Прибыль	10,1	0,1

### 1.11.3 Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения на территории муниципального образования не устанавливается.

***1.11.4 Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей***

Плата услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей, на территории муниципального образования не устанавливается.

***1.11.5 Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет***

В соответствии с ч. 1 ст. 23.3 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» к ценовым зонам теплоснабжения могут быть отнесены поселение, городской округ, соответствующие следующим критериям:

- наличие утвержденной схемы теплоснабжения поселения, городского округа;
- пятьдесят и более процентов суммарной установленной мощности источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, составляют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
- наличие совместного обращения в Правительство Российской Федерации об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения от исполнительно-распорядительного органа муниципального образования и единой теплоснабжающей организации (нескольких единых теплоснабжающих организаций), в зоне деятельности которой находятся источники тепловой энергии, суммарная установленная мощность которых составляет пятьдесят и более процентов суммарной установленной мощности источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения поселения, городского округа. Совместное обращение об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения включает в себя в том числе обязательства единой теплоснабжающей организации и исполнительно-распорядительного органа муниципального образования по исполнению соответствующих обязательств, установленных для них частями 14 - 18 статьи 23.13 настоящего Федерального закона;
- наличие согласия высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации на отнесение поселения, городского округа, находящихся на территории субъекта Российской Федерации, к ценовой зоне теплоснабжения».

На момент актуализации схемы теплоснабжения муниципальное образование не попадает под условия отнесения к ценовой зоне теплоснабжения.

***1.11.6 Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения***

На момент актуализации схемы теплоснабжения муниципальное образование не попадает под условия отнесения к ценовой зоне теплоснабжения.

**1.11.6 Изменения, произошедшие ценах (тарифах) в сфере теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Актуализированы значения тарифов теплоснабжающих организаций на производство и транспортировку тепловой энергии, обновлена информация о структуре тарифов.

**Часть 12 – Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения**

**1.12.1 Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)**

К проблемам организации качественного теплоснабжения муниципального образования можно отнести следующее:

- моральный и физический износ оборудования отдельных котельных, которое в ближайшие годы выработает свой парковый ресурс, сложившаяся ситуация требует реконструкции теплоэнергетического оборудования котельных.
- эксплуатация экономически неэффективных котельных влечет за собой принятие ряда мер по разработке проектов локальных источников теплоснабжения и перевода данных источников на природный газ.
- отсутствие достаточных инвестиций в модернизацию энергетического оборудования источников тепловой энергии, что приводит к старению существующего оборудования, наличию ограничений тепловой мощности и значений располагаемой тепловой мощности.
- высокий износ сетей теплоснабжения, а также ветхость систем теплопотребления домов, последнее не позволяет организациям осуществить в полном объеме программу подготовки к работе в отопительный период;
- отсутствие приборов учета тепловой энергии на границах раздела балансовой принадлежности, что приводит к определенным сложностям при определении объемов отпущенного тепла и величине потерь;
- отсутствие приборов учета тепловой энергии у потребителей, что приводит к определению объемов отпущенного тепла по установленным нормативам, без учета фактических температур наружного воздуха, а в итоге значительных переплат потребителями за тепловую энергию;
- превышение сроков межремонтного периода из-за недостаточности финансирования;
- сложности в обеспечении гидравлических режимов работы тепловых сетей и систем теплопотребления от отдельных теплоисточников, возникающие вследствие большой протяженности тепловых сетей, сверхнормативных потерь давления, ограничений по пропускной способности отдельных участков тепловых сетей, а также разбалансировки системы теплоснабжения;
- завышенные расходы теплоносителя по сравнению с расчётными (для обеспечения гидравлических режимов работы системы);
- завышенные договорные нагрузки потребителей;
- отсутствие регулирующих устройств в системах теплопотребления.

Существующие проблемы организации качественного теплоснабжения муниципального образования представлены в таблице 51.

*Таблица 51. Проблемы организации теплоснабжения*

№ п/п	Тип проблемы	Краткое описание	Возможные причины проблемы
1	Проблемы организации качественного теплоснабжения	Низкое качество теплоносителя на нужды ГВС	Отсутствие систем водоподготовки
2	Проблемы организации качественного теплоснабжения	Низкая температура теплоносителя, нерасчетные расходы теплоносителя	Высокий уровень разрегулированности тепловых сетей, отсутствие наладки системы
3	Проблемы организации качественного теплоснабжения	Высокие издержки на производство тепловой энергии котлами	Физический износ оборудования котельных, использование неэффективного котельного оборудования
4	Проблемы организации качественного теплоснабжения	Высокие издержки на транспортировку тепловой энергии	Физический износ тепловых сетей, высокие сверхнормативные потери тепловой энергии
5	Проблемы организации качественного теплоснабжения	Невозможность точной оценки количества производимой и реализуемой тепловой энергии	Отсутствие приборов учета тепловой энергии на котельных и у потребителей
6	Проблемы организации качественного теплоснабжения	Завышенные договорные нагрузки потребителей	Отсутствие проектов, отсутствие проведенных тепловых расчетов
7	Проблемы организации качественного теплоснабжения	Невозможность оперативного реагирования на нештатные ситуации	Отсутствие систем автоматизации и диспетчеризации
8	Проблемы развития систем теплоснабжения	Отсутствие возможности планировать перспективные нагрузки в системах теплоснабжения	Низкий уровень проработки или отсутствие проектов планировки и межевания территорий
9	Проблемы надежного и эффективного снабжения топливом	Невозможность выдерживать неснижаемый и эксплуатационный запасы топлива	Отсутствие помещений, отсутствие контроля за неснижаемым и эксплуатационными запасами топлива, сезонный характер завоза топлива

**1.12.2 Описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)**

1. Нормативный срок службы тепловых сетей достиг и превысил сроки допустимой эксплуатации, что приводит к повышенной аварийности и возможности нарушения подачи тепла потребителям.

2. По результатам анализа воздействия энергоисточников на воздушный бассейн (по отчетным данным) установлено, что объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от источников не превышает разрешенный.

**1.12.3 Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения**

К основным проблемам развития систем теплоснабжения муниципального образования необходимо отнести следующие:

1. Низкий уровень проработки или отсутствие проектов планировки и межевания территорий.

2. Отсутствие законодательно определенных обязательств по разработанным в схемах теплоснабжения вариантам развития перспективных зон застройки населенных пунктов.

3. Превышение сроков межремонтного периода технологического оборудования и тепловых сетей из-за недостаточности финансирования.

#### ***1.12.4 Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения***

На территории муниципального образования проблемы организации надежного и эффективного снабжением топлива не выявлены.

#### ***1.12.5 Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения***

Предписания надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения, на территории муниципального образования не выявлены.

#### ***1.12.6 Изменения, произошедшие в описании существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Актуализировано описание существующих технических и технологических проблем организации теплоснабжения.

## Книга 2. Глава 2 – Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

### 2.1 Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Тепловая нагрузка на территории муниципального образования по единым теплоснабжающим организациям приведена в таблице 52. Информация об уровне базового потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения в муниципальном образовании приведена в таблице 53.

Таблица 52. Тепловая нагрузка в зонах ЕТО

№ ЕТО	Организация	Расчётные тепловые нагрузки						Всего суммарная нагрузка
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
Ед. изм.		Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	1,012	0,000	1,012	0,860	0,000	0,860	1,872
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	7,844	0,356	8,200	3,687	0,094	3,781	11,981
3	ООО «Теплоснаб»	0,000	0,000	0,000	3,713	0,000	3,713	3,713
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	0,000	0,000	0,000	0,420	0,000	0,420	0,420

Таблица 53. Годовое потребление тепловой энергии по зонам ЕТО

№ ЕТО	Организация	Потребление тепловой энергии						Всего суммарное потребление
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
Ед. изм.		тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	3,004	0,000	3,004	2,552	0,000	2,552	5,556
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	15,131	0,746	15,877	7,139	0,161	7,300	23,177
3	ООО «Теплоснаб»	0,000	0,000	0,000	2,302	0,000	2,302	2,302
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	0,000	0,000	0,000	0,715	0,000	0,715	0,715

### 2.2 Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов

Прогноз спроса на тепловую энергию на территории муниципального образования определялся по данным Генерального плана, утвержденных проектов планировки и межевания территорий, прочих документов территориального планирования муниципального уровня, выданным разрешениям на строительство объектов капитальной застройки, а также заявок на техническое присоединение к тепловым сетям систем централизованного теплоснабжения.

Сведения о движении строительных фондов в ретроспективном периоде на территории муниципального образования приведены в таблице 54.

Зоны частной жилой застройки с учетом использования индивидуальных источников тепловой энергии не учитывается в расчетах перспективной нагрузки системы теплоснабжения.

Сведения о вводе и выводе из эксплуатации объектов строительства, подключаемых к централизованным системам теплоснабжения на территории муниципального образования приведены в таблице 55. Информация приростах площадей строительных фондов на каждом этапе представлена в таблице 56.

Таблица 54. Сведения о движении строительных фондов

Муниципальное образование	Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Нязепетровский муниципальный округ	Общая площадь строительных фондов на территории муниципального образования, в том числе:	тыс. м2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	многоквартирные жилые здания	тыс. м2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	общественно-деловая застройка	тыс. м2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	индивидуальная жилищная застройка	тыс. м2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	Общая отапливаемая площадь строительных фондов на территории муниципального образования, в том числе:	тыс. м2	н/д	н/д	н/д	н/д	136,0	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7	137,7
	многоквартирные жилые здания	тыс. м2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	общественно-деловая застройка	тыс. м2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	индивидуальная жилищная застройка	тыс. м2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Таблица 55. Сведения о вводе и выводе из эксплуатации объектов строительства, подключаемых к централизованным системам

№ п/п	Адрес объекта (группы объектов)	Источник мероприятия	Ввод в эксплуатацию / Вывод из эксплуатации	Система теплоснабжения, в которой реализуется мероприятие	Назначение объекта (группы объектов)	Год реализации мероприятия	Отапливаемая площадь объекта (группы объектов)	Тепловая (максимальная часовая) нагрузка на отопление	Тепловая нагрузка на вентиляцию	Тепловая нагрузка на ГВС
Ед. изм.	-	-	-	-	-	год	м2	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч
1	Районная больница г. Нязепетровск	Планы теплоснабжающей организации	Ввод	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Общественно-деловая застройка	2025	1775	1,02	0,00	0,13

Таблица 56. Ввод в и вывод из эксплуатации объектов перспективного строительства на территории МО

Муниципальное образование	Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Прирост жилищного фонда, в том числе:	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	многоэтажный жилищный фонд	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Прирост общественно-делового фонда	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Снос жилищного фонда	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Накопительным итогом	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
АО «Челябоблкоммунэнерго»	Прирост жилищного фонда, в том числе:	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	многоэтажный жилищный фонд	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Прирост общественно-делового фонда	тыс. м2	0	0	0	0	0	1,78	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Снос жилищного фонда	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Накопительным итогом	тыс. м2	0	0	0	0	0	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78
ООО «Теплоснаб»	Прирост жилищного фонда, в том числе:	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	многоэтажный жилищный фонд	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

Муниципальное образование	Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	средне- и малозэтажный жилищный фонд	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Прирост общественно делового фонда	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Снос жилищного фонда	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Накопительным итогом	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Прирост жилищного фонда, в том числе:	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	многоэтажный жилищный фонд	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	средне- и малозэтажный жилищный фонд	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Прирост общественно делового фонда	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Снос жилищного фонда	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Накопительным итогом	тыс. м2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

### ***2.3 Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение***

Удельное теплopotребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий, принимаемые для определения перспективной тепловой нагрузки новой застройки при актуализации схемы теплоснабжения в случае отсутствия проектов, приведены в таблицах 57-58 по данным Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 212 от 5 марта 2019 года.

### ***2.4 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплopotребления***

Прогнозы динамики тепловой нагрузки и потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплopotребления на территории муниципального образования с учетом перечня объектов, планируемых к застройке, а также перечня децентрализуемых объектов, приведены в таблицах 58-62.

Таблица 58. Динамика тепловой нагрузки и теплоносителя на период актуализации схемы теплоснабжения

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87
		Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Динамика потребления теплоносителя на горячее водоснабжение	м3/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО тепловая нагрузка накопительным итогом	Гкал/ч	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	Гкал/ч	-	1,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	1,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	11,53	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55
		Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,45	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
		Динамика потребления теплоносителя на горячее водоснабжение	м3/ч	-	2,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО тепловая нагрузка накопительным итогом	Гкал/ч	11,98	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
3	ООО «Теплоснаб»	Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71
		Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Динамика потребления теплоносителя на горячее водоснабжение	м3/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО тепловая нагрузка накопительным итогом	Гкал/ч	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
		Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Динамика потребления теплоносителя на горячее водоснабжение	м3/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО тепловая нагрузка накопительным итогом	Гкал/ч	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42

*Таблица 59. Динамика потребления тепловой энергии на период актуализации схемы теплоснабжения*

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Прирост потребления тепла на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		средне- и малозэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56
		Прирост потребления тепла на горячее водоснабжение, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малозэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО потребление тепловой энергии накопительным итогом	тыс. Гкал	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Прирост потребления тепла на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	2,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малозэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	2,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	22,31	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99
		Прирост потребления тепла на горячее водоснабжение, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малозэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Снижение потребления тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
		ИТОГО потребление тепловой энергии накопительным итогом	тыс. Гкал	23,18	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86
3	ООО «Теплоснаб»	Прирост потребления тепла на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
		Прирост потребления тепла на горячее водоснабжение, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО потребление тепловой энергии накопительным итогом	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Прирост потребления тепла на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Накопительным итогом потребление тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
		Прирост потребления тепла на горячее водоснабжение, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО потребление тепловой энергии накопительным итогом	тыс. Гкал	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71

Таблица 60. Прогнозные значения полезного отпуска тепловой энергии потребителям

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Полезный отпуск																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Природный газ	Гкал	н/д	6156	6284	5779	5556	5556	5556	5556	5556	5556	5556	5556	5556	5556	5556	5556
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Природный газ	Гкал	н/д	н/д	н/д	24976	14545	16612	16612	16612	16612	16612	16612	16612	16612	16612	16612	16612
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Природный газ	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365
4	Котельная «Котельная банно- прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Природный газ	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	8267	8267	8267	8267	8267	8267	8267	8267	8267	8267	8267	8267
5	Котельная РММ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	349	349	349	349	349	349	349	349	349	349	349	349
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	602	602	602	602	602	602	602	602	602	602	602	602
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Полезный отпуск																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	403	403	403	403	403	403	403	403	403	403	403	403
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518
11	Котельная №1 «Айгуль»	Пеллеты, щепа	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Пеллеты, щепа	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445

Таблица 61. Прогнозные значения потерь тепловой энергии при транспортировке

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Потери при транспортировке																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Природный газ	Гкал	н/д	1689	н/д	н/д	1064	1038	1012	987	962	938	914	891	869	847	826	806
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Природный газ	Гкал	н/д	н/д	н/д	2258	2067	2015	1965	1916	1868	1821	1776	1731	1688	1646	1605	1565
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Природный газ	Гкал	н/д	н/д	н/д	69	6	6	6	6	5	5	5	5	5	5	5	5
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	Природный газ	Гкал	н/д	н/д	н/д	1478	1134	1106	1078	1051	1025	999	974	950	926	903	880	858
5	Котельная РММ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	26,97	0 <sup>5</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0 <sup>5</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0 <sup>5</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

<sup>5</sup> Согласно действующему законодательству (ФЗ №190 "О теплоснабжении", ФЗ №261 "Об энергосбережении") все котельные установки обязаны учитывать потери тепловой энергии при транспортировке

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Потери при транспортировке																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0 <sup>5</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0 <sup>5</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0 <sup>5</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Котельная №1 «Айгуль»	Пеллеты, щепа	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	7	7	7	7	6	6	6	6	6	6	6	5
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Пеллеты, щепа	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	12	11	11	11	11	10	10	10	10	9	9	9

Таблица 62. Прогнозные значения выработки тепловой энергии источниками тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Выработка тепловой энергии																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Природный газ	Гкал	н/д	7845	7319	7481	6651	6625	6599	6573	6549	6525	6501	6478	6456	6434	6413	6393
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Природный газ	Гкал	н/д	19076	17842	27605	16971	18986	18935	18886	18838	18792	18746	18702	18659	18616	18575	18535
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Природный газ	Гкал	н/д	425	388	388	381	381	381	381	380	380	380	380	380	380	380	380
4	Котельная «Котельная банно- прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	Природный газ	Гкал	н/д	9754	10186	9624	9603	9575	9547	9520	9494	9468	9443	9419	9395	9372	9349	9327
5	Котельная РММ	Каменный уголь	Гкал	н/д	362	403	403	349	349	349	349	349	349	349	349	349	349	349	349
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Каменный уголь	Гкал	н/д	1091	851	328	602	602	602	602	602	602	602	602	602	602	602	602
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	403	403	403	403	403	403	403	403	403	403	403	403

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Выработка тепловой энергии																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Каменный уголь	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518
11	Котельная №1 «Айгуль»	Пеллеты, щепа	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	277	277	276	276	276	276	276	276	275	275	275	275
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Пеллеты, щепа	Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	457	457	456	456	456	456	455	455	455	455	454	454

## ***2.5 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя в зонах действия индивидуального теплоснабжения***

В зону индивидуального теплоснабжения на территории муниципального образования попадают объекты частного и индивидуального жилого строительства, расположенные за пределами зон с центральным теплоснабжением и отапливаемые собственными источниками тепла, работающими на газообразном или твердом топливе. Статистика учета приростов объемов потребления тепловой энергии в зонах действия индивидуального теплоснабжения не ведется. В перспективе сохраняется тенденция к организации индивидуального теплоснабжения в зонах малоэтажной застройки.

## ***2.6 Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах***

Приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на территории муниципального образования не предполагается.

## ***2.7 Изменения, произошедшие в существующем и перспективном потреблении тепловой энергии на цели теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Актуализированы данные перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения с разделением по видам потребления и по системам централизованного теплоснабжения муниципального образования.

## ***2.8. Перечень объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Информация о перечне объектов теплопотребления, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в случае наличия электронной модели предоставлена в приложении.

## ***2.9. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки***

Актуализированный прогноз перспективной застройки представлен в таблице 54.

## ***2.10. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии***

Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии представлена в таблице 35.

## ***2.11. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды***

Информация о разделении расхода теплоносителя на летний и отопительный периоды отсутствует. Общий расход теплоносителя представлен в таблице 67.

### **Книга 3. Глава 3 – Электронная модель системы теплоснабжения**

В соответствии с п. 2 постановления Правительства Российской Федерации №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» от 22 февраля 2012 года разработка электронной модели систем теплоснабжения при разработке и актуализации схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения до 100 тыс. человек разработка электронной модели не является обязательной, электронное моделирование не осуществлялось.

**Книга 4. Глава 4 – Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки**

*4.1 Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды*

Тепловые балансы учитывают запланированные изменения установленных и располагаемых мощностей источников тепловой энергии при актуализации схемы теплоснабжения. В установленных зонах действия источников тепловой энергии определены перспективные тепловые нагрузки в соответствии с данными, представленными в главе 2 настоящего документа. Балансы тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки в каждой из выделенных зон действия источников тепловой энергии муниципального образования представлены в таблице 63.

Таблица 63. Баланс тепловой мощности источников тепловой энергии

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	3,240	3,240	3,240	3,240	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	0,514	н/д	н/д	0,359	0,341	0,324	0,307	0,292	0,277	0,264	0,250	0,238	0,226	0,215	0,204
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	0,409	н/д	н/д	0,564	0,582	0,599	0,615	0,630	0,645	0,659	0,672	0,685	0,696	0,708	0,718
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	0,881	н/д	н/д	1,036	1,054	1,071	1,087	1,102	1,117	1,131	1,144	1,157	1,168	1,180	1,190
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,030	0,030	0,070	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,730	1,147	1,090	1,035	0,984	0,934	0,888	0,843	0,801	0,761	0,723	0,687	0,653
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	8,073	8,073	8,073	8,073	8,073	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	7,903	7,903	7,903	7,903	7,903	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919



*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	3,167	2,750	1,660	1,715	1,766	1,816	1,862	1,907	1,949	1,989	2,027	2,063	2,097
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	9,970	9,970	9,930	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	9,240	8,823	8,880	8,935	8,986	9,036	9,082	9,127	9,169	9,209	9,247	9,283	9,317
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,050	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,001	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,159	0,205	0,205	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,207	0,207	0,207	0,207

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,016	0,016	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,685	0,505	0,480	0,456	0,433	0,411	0,391	0,371	0,353	0,335	0,318	0,302	0,287
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	3,589	3,769	3,794	3,818	3,841	3,863	3,883	3,903	3,921	3,939	3,956	3,972	3,987
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	5,984	5,984	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	5,269	5,449	5,474	5,498	5,521	5,543	5,563	5,583	5,601	5,619	5,636	5,652	5,667
5	Котельная РММ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,045	н/д <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	-0,136	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,207	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,457	0,457	0,457	0,457	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,457	0,457	0,457	0,457	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,220	0,220	0,220	0,220	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,220	0,220	0,220	0,220	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

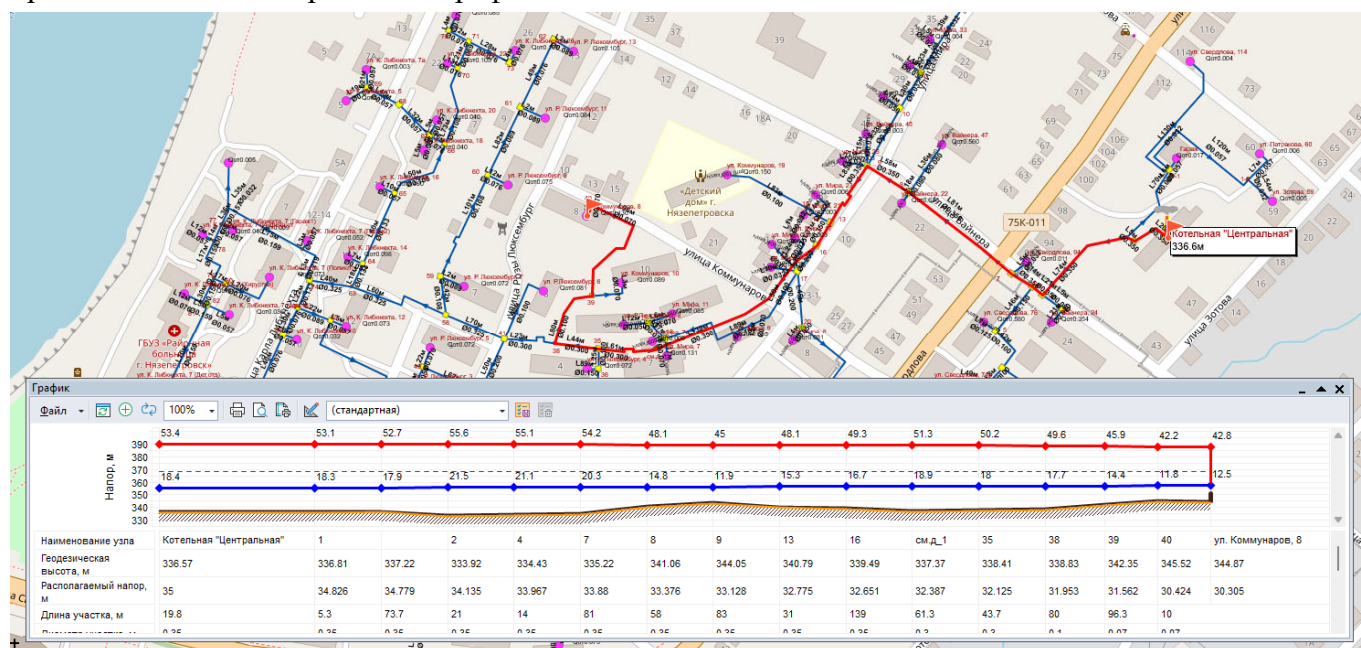
№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,306	0,306	0,306	0,306	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,306	0,306	0,306	0,306	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Котельная №1 «Айгуль»	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

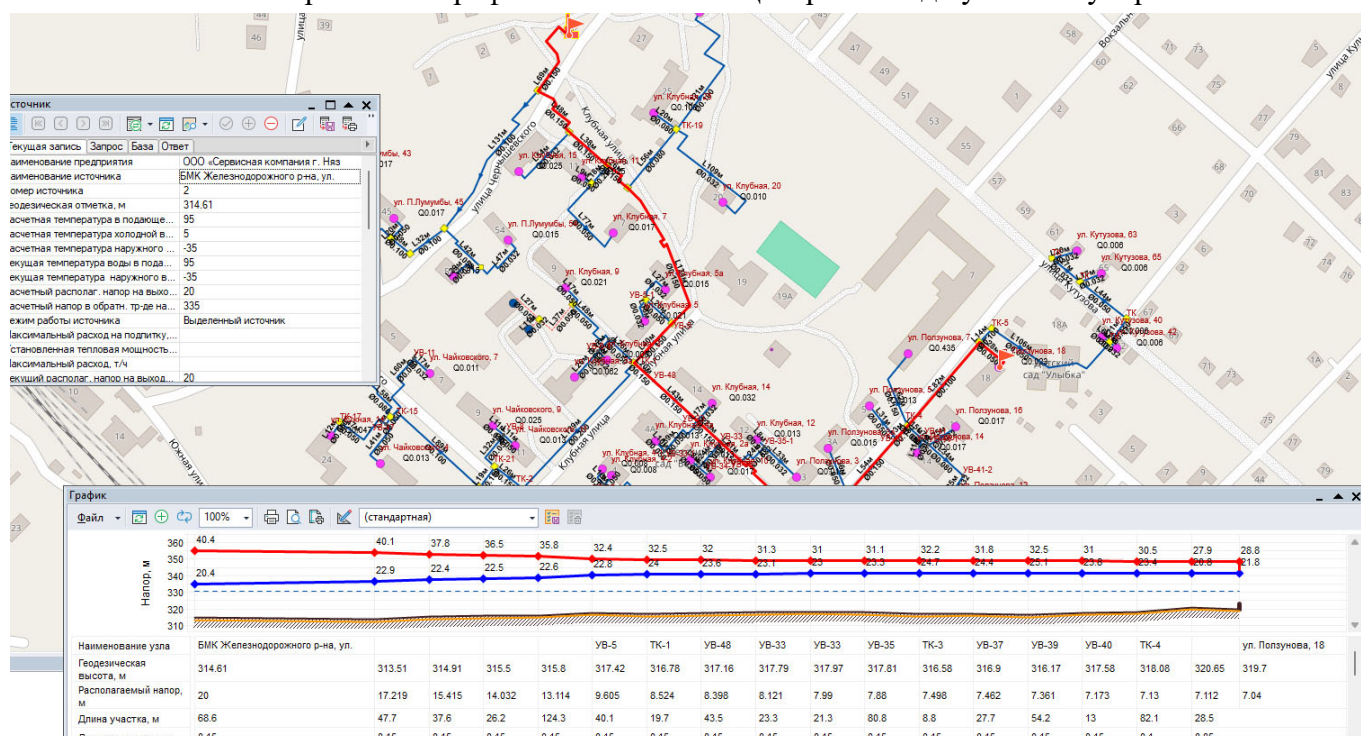
№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,006	0,006	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,008	0,008	0,008	0,008
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,046	0,046	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,048	0,048	0,048	0,048
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,007	0,007	0,007	0,006	0,006	0,006	0,005	0,005	0,005	0,005	0,004	0,004
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,038	0,038	0,038	0,039	0,039	0,039	0,040	0,040	0,040	0,040	0,041	0,041
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,118	0,118	0,118	0,119	0,119	0,119	0,120	0,120	0,120	0,120	0,121	0,121

## 4.2 Гидравлический расчет передачи теплоносителя с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей

Расчеты гидравлических режимов тепловых сетей производились в программно-расчетном комплексе ГИС Zulu Thermo, электронная модель и возможность организации детального анализа гидравлики приведены в Приложении к схеме теплоснабжения. Анализ гидравлических режимов приведен на пьезометрических графиках основных котельных.



Пьезометрический график от Котельной Центральной до ул. Коммунаров 8



Пьезометрический график от Котельной БМК Железнодорожного р-на до ул. Ползунова 18



***4.3 Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей***

Значения резервов и дефицитов тепловой энергии существующих систем теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей приведены в таблице 63.

***4.4 Изменения, произошедшие в существующих и перспективных балансах тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Актуализированы данные перспективных балансов тепловой мощности с учетом реализуемых мероприятий.

## Книга 5. Глава 5 – Мастер-план развития систем теплоснабжения

### 5.1 Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования

Прогноз спроса на тепловую энергию для перспективной застройки муниципального образования определялся по данным генерального плана городского округа, генеральных планов населенных пунктов, а также на основании утвержденных проектов планировки и межевания территорий.

В схеме теплоснабжения рассматриваются два варианта развития систем теплоснабжения муниципального образования:

- **Вариант №1.** В соответствии с первым (базовым) сценарием развития на расчетный срок реализуется весь комплекс мероприятий по модернизации и реконструкции систем теплоснабжения. Вариант учитывает изменение динамики численности населения с последующим приростом. Реализуются планы перспективной застройки и строительства;
- **Вариант №2.** В соответствии со вторым сценарием (инерционным) сохраняется динамика численности населения, мероприятия по развитию и модернизации систем теплоснабжения не реализуются, при этом развитие перспективных районов замораживается на последующие периоды в связи с недостаточным экономическим уровнем развития муниципалитета.

### 5.2 Техничко-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования

Ключевыми параметрами сравнения вариантов развития систем теплоснабжения муниципального образования являются:

- Перспективная численность населения;
- Реализация проектов перспективной застройки;
- Реализация перехода на «закрытую» схему организации теплоснабжения потребителей муниципального образования;
- Суммарная стоимость реализации мероприятий по модернизации и реконструкции;
- Возможность бюджетного субсидирования проектов;

Сравнение вариантов развития по данным критериям представлено в таблице 64.

Таблица 64. Сравнение вариантов развития

Критерий	Базовый вариант развития	Инерционный вариант развития
Перспективная численность населения на конец периода актуализации, чел	Возможен рост населения	Сохраняется тенденция к сокращению населения
Реализация проектов перспективной застройки	+	-
Возможность бюджетного субсидирования проектов	+	-
Обеспечение надёжности функционирования систем теплоснабжения	+	+
Строительство газовых блочно-модульных котельных взамен существующих неэффективных	-	-
Перевод жилого фонда на индивидуальные источники тепловой энергии	-	-

### ***5.3 Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей***

Сравнение результатов анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей для каждого из вариантов приведено в Главе 14 настоящего документа.

В результате проведенного сравнения состава мероприятий, сценария развития системы теплоснабжения, основанного на анализе предлагаемых вариантов мероприятий и тарифных последствиях для конечных потребителей, разработчиками предлагается к реализации базовый вариант развития систем теплоснабжения муниципального образования.

### ***5.4 Изменения, произошедшие в мастер-плане развития систем теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Актуализированы основные варианты развития систем теплоснабжения муниципального образования.

**Книга 6. Глава 6 – Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок**

***6.1 Величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии***

Величины нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии на территории муниципального образования приведены в таблицах 65-66.

***6.2 Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды)***

Перспективный расход теплоносителя на горячее водоснабжение потребителей с учетом реализации мероприятий по модернизации систем теплоснабжения представлен в таблице 67.

***6.3 Сведения о наличии баков-аккумуляторов***

Сведения о наличии и объеме баков-аккумуляторов в системах теплоснабжения приведены в таблице 67.

***6.4 Нормативный и фактический часовой расход подпиточной воды***

Нормативный и фактический часовой расход подпиточной воды для эксплуатационного и аварийного режимов каждого источника тепловой энергии представлен в таблице 67.

***6.5 Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения***

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития систем теплоснабжения муниципального образования на расчетный срок приведены в таблице 67.

***6.6 Изменения, произошедшие в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Актуализированы данные перспективных балансов теплоносителя с учетом реализуемых мероприятий.

Таблица 65. Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии

№ п/п	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	2,173	2,116	2,062	2,010	1,961	1,915	1,870	1,828	1,789	1,751	1,715	1,681
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,142	1,085	1,031	0,979	0,930	0,884	0,840	0,798	0,758	0,720	0,684	0,650
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,491	1,491	1,491	1,491	1,491	1,491	1,491	1,491	1,491	1,491	1,491	1,491
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Котельная «Котельная банно- прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,538	0,538	0,538	0,538	0,538	0,538	0,538	0,538	0,538	0,538	0,538	0,538
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877	0,877
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Котельная РММ	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№ п/п	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,031	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,014	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11	Котельная №1 «Айгуль»	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

*Таблица 66. Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя*

№ п/п	Название организации	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	2,173	2,116	2,062	2,010	1,961	1,915	1,870	1,828	1,789	1,751	1,715	1,681
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031	1,031
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	1,142	1,085	1,031	0,979	0,930	0,884	0,840	0,798	0,758	0,720	0,684	0,650
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615	2,615
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	ООО «Теплоснаб»	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№ п/п	Название организации	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		нормативные утечки теплоносителя в сетях	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
		сверхнормативный расход воды	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход воды на ГВС	тыс. м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 67. Перспективные балансы производительности впу и подпитки тепловой сети

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Производительность ВПУ	т/ч	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Срок службы	лет	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000	10,000	11,000	12,000	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,390	0,380	0,370	0,361	0,352	0,344	0,336	0,328	0,321	0,314	0,308	0,302
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,205	0,195	0,185	0,176	0,167	0,159	0,151	0,143	0,136	0,129	0,123	0,117
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	1,481	1,481	1,481	1,481	1,481	1,481	1,481	1,481	1,481	1,481	1,481	1,481
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	1,610	1,620	1,630	1,639	1,648	1,656	1,664	1,672	1,679	1,686	1,692	1,698
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Доля резерва	%	-	-	-	-	80,487	81,000	81,487	81,950	82,389	82,807	83,204	83,581	83,939	84,279	84,602	84,909
		Производительность ВПУ	т/ч	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
		Срок службы	лет	10,000	11,000	12,000	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000	19,000	20,000	21,000	22,000	23,000	24,000	25,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,268	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309



Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	2,472	2,472	2,472	2,472	2,472	2,472	2,472	2,472	2,472	2,472	2,472	2,472
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	9,732	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691
		Доля резерва	%	-	-	-	-	97,322	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Производительность ВПУ	т/ч	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
		Срок службы	лет	9,000	10,000	11,000	12,000	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000	19,000	20,000	21,000	22,000	23,000	24,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	3,000	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997
		Доля резерва	%	-	-	-	-	99,988	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Производительность ВПУ	т/ч	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
		Срок службы	лет	9,000	10,000	11,000	12,000	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000	19,000	20,000	21,000	22,000	23,000	24,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,097	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	9,903	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843
		Доля резерва	%	-	-	-	-	99,034	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425
5	Котельная РММ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000	19,000	20,000	21,000	22,000	23,000	24,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000	19,000	20,000	21,000	22,000	23,000	24,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	0,000	1,000	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	0,000	1,000	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	0,000	1,000	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	0,000	1,000	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		подпитки (химически не	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		обработанной и не деаэрированной водой)																	
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Котельная №1 «Айгуль»	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## **Книга 7. Глава 7 – Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии**

### ***7.1 Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления***

Согласно статье 14, ФЗ №190 «О теплоснабжении» от 27.07.2010 года подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных ФЗ №190 «О теплоснабжении» и правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Организация теплоснабжения и отношений в этой сфере в Российской Федерации осуществляется по Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Подключение осуществляется на основании договора на подключение к системе теплоснабжения, который является публичным для теплоснабжающей организации, теплосетевой организации. Правила выбора теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, к которой следует обращаться заинтересованным в подключении к системе теплоснабжения лицам, и которая не вправе отказать им в услуге по такому подключению и в заключение соответствующего договора, устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается. Нормативные сроки подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, отказ в заключении договора на его подключение не допускается. Нормативные сроки его подключения к системе теплоснабжения устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации в пределах нормативных сроков подключения к системе теплоснабжения, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, и при отсутствии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства, теплоснабжающая организация или теплосетевая организация в сроки и в порядке, которые установлены правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены порядком разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденным Правительством Российской Федерации, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений. В случае если теплоснабжающая или теплосетевая организация не направит в установленный срок и (или) представит с нарушением установленного порядка в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, предложения о включении в нее соответствующих мероприятий, потребитель, в том числе застройщик, вправе потребовать возмещения убытков, причиненных данным нарушением, и (или) обратиться в федеральный антимонопольный орган с требованием о выдаче в отношении указанной организации предписания о прекращении нарушения правил недискриминационного доступа к товарам.

Таким образом, вновь вводимые потребители, обратившиеся соответствующим образом в теплоснабжающую организацию, должны быть подключены к централизованному теплоснабжению, если такое подсоединение возможно в перспективе.

С потребителями, находящимися за границей радиуса эффективного теплоснабжения, могут быть заключены договоры долгосрочного теплоснабжения по свободной (обоюдно приемлемой) цене, в целях компенсации затрат на строительство новых и реконструкцию существующих тепловых сетей, и увеличению радиуса эффективного теплоснабжения.

Существующие и планируемые к застройке потребители, вправе использовать для отопления индивидуальные источники теплоснабжения. Индивидуальное теплоснабжение допускается предусматривать на основании СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование:

- для индивидуальных жилых домов до трех этажей вне зависимости от месторасположения;
- при низкой теплоплотности - как правило, ниже 0,15 Гкал/ч на 1га. При этом для зон строительства с теплоплотностью более 0,08 Гкал/ч на 1га при нахождении их внутри радиуса



эффективного теплоснабжения источника тепловой энергии, предусматривается, что отказ от присоединения к источнику должен быть технико-экономически обоснован;

- для социально-административных зданий высотой менее 12 метров (четырёх этажей), планируемых к строительству в местах расположения малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, находящихся вне перспективных зон действия источников теплоснабжения;
- для промышленных и прочих потребителей, технологический процесс которых предусматривает потребление природного газа;
- для инновационных объектов, проектом теплоснабжения которых предусматривается удельный расход тепловой энергии на отопление менее 15 кВт·ч/м<sup>2</sup>год, так называемый «пассивный (или нулевой) дом» или теплоснабжение которых предусматривается от альтернативных источников, включая вторичные энергоресурсы;
- для осуществления временного теплоснабжения потребителя в случае отсутствия свободной мощности в предполагаемой точке подключения (технологического присоединения) на срок до возникновения этой возможности в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей или мероприятий по развитию системы теплоснабжения теплосетевой организации и снятию технических ограничений на подключение;
- для осуществления теплоснабжения потребителя в период строительства;
- для осуществления теплоснабжения потребителя в случае отсутствия свободной мощности в предполагаемой точке подключения (технологического присоединения) и схемой теплоснабжения не предусматриваются инвестиционные программы по снятию технических ограничений на подключение.

В соответствии с требованиями п. 15 статьи 14 ФЗ №190 «О теплоснабжении» запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии при наличии осуществлённого в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов.

***7.2 Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей***

Генерирующие объекты, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, на территории муниципального образования отсутствуют.

***7.3 Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности***

Генерирующие объекты, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности, на территории муниципального образования отсутствуют.

***7.4 Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок***

Мероприятия по строительству источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, не предполагаются в связи с низкой плотностью тепловой нагрузки.

***7.5 Обоснование предлагаемых для реконструкции и модернизации источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии***

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории муниципального образования отсутствуют.

***7.6 Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии***

Мероприятия по реконструкции котельных для перевода в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предполагаются.

***7.7 Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии***

В соответствии с п.39.4 Приложения 39 Методических рекомендаций в поселениях, городских округах, городах федерального значения, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, технико-экономическое обоснование расширения зоны действия реконструируемой котельной с передачей на нее тепловой нагрузки котельных выводимых из эксплуатации должно осуществляться на основании сравнения средневзвешенной цены на тепловую энергию в необъединенных системах теплоснабжения со средневзвешенной ценой на тепловую энергию объединенной системы теплоснабжения с учетом реконструкции доминирующей котельной. В связи с этим обоснованием проведения подобных мероприятия является экономическая целесообразность.

Информация о проведении мероприятий по реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии на территории муниципального образования, в случае их наличия, приведена в таблице 68.

Таблица 68. Мероприятия по реконструкции котельных путем включения в нее зон действия других источников

№	Наименование источника тепловой энергии, к которой переключается нагрузка	Наименование источника тепловой энергии, от которой переключается нагрузка	Переключаемая нагрузка жилого фонда		Переключаемая нагрузка бюджетных и прочих организаций (юр. лиц)		Год реализации мероприятия	Необходимость проведения реконструкции источника тепловой энергии с увеличением мощности
			Отопление вентиляция	ГВС (сред.)	Отопление вентиляция	ГВС (сред.)		
Ед. изм.	-		Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	год	-
1	Не предполагается	-	-	-	-	-	-	-

### **7.7 Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории муниципального образования отсутствуют.

### **7.8 Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории муниципального образования отсутствуют.

### **7.9 Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии**

Мероприятия по выводу в резерв и (или) выводу из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии и их обоснование в случае их наличия приведено в таблице 69.

*Таблица 69. Мероприятия по выводу в резерв и (или) выводу из эксплуатации котельных*

№	Наименование выводимой из эксплуатации источника тепловой энергии	Год вывода источника тепловой энергии из эксплуатации	Обоснование вывода из эксплуатации
Ед. изм.	-	год	-
1	Не предполагается	-	-

### **7.10 Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями**

Определение условий организации индивидуального теплоснабжения приведено в разделе 7.1. Теплоснабжение потребителей в планируемых зонах застройки малоэтажными жилыми зданиями муниципального образования предлагается от собственных источников тепловой энергии. Основанием для принятия такого решения является удаленность планируемых районов застройки указанных типов от существующих сетей систем централизованного теплоснабжения и низкая плотность тепловой нагрузки в этих зонах, что приводит к существенному увеличению затрат и снижению эффективности централизованного теплоснабжения.

Также на территории муниципального образования возможны случаи уже сложившегося централизованного теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями с низкой теплоплотностью и как следствие с высокими удельными издержками на производство единицы тепловой энергии. В таком случае при сравнении средневзвешенной цены на тепловую энергию в условиях централизованного теплоснабжения и в условиях индивидуального теплоснабжения в конкретной изолированной системе общие издержки организации централизованного теплоснабжения оказываются значительно выше в связи с низкими значениями полезного отпуска, высокими потерями тепловой энергии в районы с малой теплоплотностью и высокой стоимостью эксплуатации источника централизованного теплоснабжения, что может являться обоснованием для децентрализации. Перечень объектов в случае их наличия, попадающих

под обоснование для децентрализации методом перевода на индивидуальное теплоснабжение на территории муниципального образования приведен в таблице 70.

Таблица 70. Перечень децентрализуемых объектов

№	Наименование системы теплоснабжения	Количество объектов для перевода на индивидуальное теплоснабжение	Тепловая нагрузка на отопление и вентиляцию децентрализуемых объектов	Тепловая нагрузка на горячее водоснабжение децентрализуемых объектов	Год реализации мероприятия	Стоимость мероприятия
Ед. изм.	-	шт.	Гкал/ч	Гкал/ч	-	тыс. руб.
1	Не предполагается	-	-	-	-	-

### **7.11 Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки**

Перспективные балансы производства и потребления тепловой мощности, теплоносителя источников тепловой энергии на территории муниципального образования представлены в Главах 4 и 6 настоящего документа в таблицах 58-62. Обоснованием перспективных балансов является наличие утвержденных документов, регулирующих наличие перспективной застройки на территории муниципального образования: Генерального плана, утвержденных проектов планировки и межевания территорий, прочих документов территориального планирования муниципального уровня, выданным разрешениям на строительство объектов капитальной застройки, а также заявок на техническое присоединение к тепловым сетям систем централизованного теплоснабжения.

### **7.12 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива**

Анализ использования основных возобновляемых источников энергии на территории муниципального образования:

- энергия ветра: по данным «розы ветров» повторяемость направлений ветров и штилей на территории муниципального образования не соответствует требуемым параметрам эксплуатации энергоисточников, необходимым для их эффективного использования, поэтому мероприятия по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием энергии ветра как возобновляемого источника энергии не целесообразно;
- энергия солнца: среднее число солнечных дней на территории муниципального образования является недостаточным, при этом значительное их количество приходится на летние месяцы, когда спрос на тепловую энергию низкий. На основании статистики прошлых лет, выпадение осадков летом составляет значительную долю всей годовой суммы осадков, что фактически сопровождается снижением солнечных дней в году. В зимний период использование сенечных батарей осложняется обильными осадками в виде снега, что в значительной степени сказывается на эффективности их использовании, эксплуатационных затрат и срока службы. Таким образом эксплуатация энергии солнца в качестве возобновляемого источника тепловой энергии является не целесообразной;
- энергия приливов, энергия волн водных объектов, геотермальная энергия: на территории муниципального образования возможность использования данного вида возобновляемого

источника энергии невозможно в связи с удалённостью источников тепловой энергии от водных объектов. Геотермальные источники на территории муниципального образования отсутствуют;

- отходы производства и потребления: крупные объекты производства, которые могут являться источником тепловой энергии для систем централизованного теплоснабжения на территории муниципального образования не выявлены.

### ***7.13 Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории муниципального образования***

Согласно Методическим рекомендациям предложения по организации теплоснабжения в производственных зонах выполняются в случае наличия планов участия источника теплоснабжения, расположенного на территории производственной зоны, в теплоснабжении объектов жилого фонда. На момент актуализации схемы теплоснабжения заявки на участие подобных источников в централизованном теплоснабжении не выявлены.

### ***7.14 Обоснование мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции котельных***

Строительство источника тепловой энергии – это совокупность работ и мероприятий, в том числе строительно-монтажных и пусконаладочных, целью которых является ввод в эксплуатацию нового источника тепловой энергии (прим.: строительство блочно-модульной новой котельной для обеспечения перспективных нагрузок, строительство блочно-модульной котельной взамен существующей). Обоснованием мероприятий по строительству источников тепловой энергии является необходимость обеспечения перспективной тепловой нагрузки или повышение энергетической эффективности от замещения существующей неэффективной котельной. Перечень мероприятий по строительству котельных приведен в таблице 71.

Капитальный ремонт источника тепловой энергии – это совокупность работ и мероприятий, в том числе строительно-монтажных и пусконаладочных, по восстановлению утраченных в процессе эксплуатации, инженерных технических качеств объекта теплоснабжения, осуществленных путем восстановления, улучшения и (или) замены отдельных конструкций, деталей, инженерно-технического оборудования (прим.: восстановление поверхностей нагрева котлоагрегата). Обоснованием мероприятий по проведению капитального ремонта является повышение надежности и снижение аварийности эксплуатации оборудования котельной. Перечень мероприятий по капитальному ремонту котельных приведен в таблице 72.

Реконструкция источника тепловой энергии – это совокупность работ и мероприятий, в том числе строительно-монтажных и пусконаладочных, направленных на замену отдельных существующих элементов объекта теплоснабжения с изменением его основных технико-экономических показателей и параметров, но без учета изменения принципиальной схемы выработки тепловой энергии (прим.: замена котлоагрегата с увеличением мощности). Обоснованием мероприятий по проведению реконструкции котельной является повышение энергетической эффективности ввиду замены отдельных объектов котельной и повышение надежности эксплуатации оборудования котельной. Перечень мероприятий по реконструкции котельных приведен в таблице 73.

Модернизация источника тепловой энергии – это совокупность работ и мероприятий в том числе строительно-монтажных и пусконаладочных, направленных на изменение технологии выработки тепловой энергии, приводящая к повышению технического уровня и экономических характеристик объекта (прим.: перевод котельной на новые виды топлива, оснащение котельной системами ВПУ). Обоснованием мероприятий по проведению модернизации котельной является повышение энергетической эффективности эксплуатации котельной. Перечень мероприятий по модернизации котельных приведен в таблице 74.

Таблица 71. Мероприятия по строительству котельных

№	Наименование нового (заменяемого) источника тепловой энергии	Мероприятия по строительству источников тепловой энергии	Заменяемая котельная	Год реализации мероприятия	Адрес нового источника тепловой энергии	Мощность нового источника тепловой энергии	Вид топлива нового источника тепловой энергии	Тип нового источника тепловой энергии	Стоимость мероприятия
Ед. изм.	-	-	-	год	-	Гкал/ч	-	-	тыс. руб.
1	Больничная	Строительство новой котельной	Не замещается	2026	ул. Карла Либкнехта, 7	1,89	Природный газ	Блочно-модульная котельная	28272

Таблица 72. Мероприятия по капитальному ремонту котельных

№	Наименование источника тепловой энергии	Вид капитального ремонта	Обоснование	Год реализации мероприятия	Стоимость мероприятия
Ед. изм.	-	-	-	год	тыс. руб.
1	Не предполагается	-	-	-	-

Таблица 73. Мероприятия по реконструкции котельных

№	Наименование источника тепловой энергии	Вид реконструкции	Обоснование	Перспективная мощность источника тепловой энергии	Год реализации мероприятия	Стоимость мероприятия
Ед. изм.	-	-	-	Гкал/ч	-	тыс. руб.
1	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Реконструкция путем замены котельного оборудования без изменения мощности	Повышение энергетической эффективности и повышение надежности эксплуатации	12	2026	10000

Таблица 74. Мероприятия по модернизации котельных

№	Наименование источника тепловой энергии, которую планируется перевести на новый вид топлива	Вид топлива, на который планируется перевести котельную	Обоснование	Перспективная мощность источника тепловой энергии	Год реализации мероприятия	Стоимость мероприятия
Ед. изм.	-	-	-	Гкал/ч	-	тыс. руб.
-	Не предполагается	-	-	-	-	-



### **7.15 Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения**

В соответствии с Методическими рекомендациями для определения радиуса эффективного теплоснабжения должно быть рассчитано максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Таким образом радиус эффективного теплоснабжения рассчитывается только до потребителей, подключаемых к существующим системам централизованного теплоснабжения. Информация о перечне подключаемых потребителей приведена в Главе 2 настоящего документа.

В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, должна рассчитываться как сумма следующих составляющих:

- а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;
- б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения, больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным.

Если, при тепловой нагрузке заявителя  $< 0,1$  Гкал/ч, дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, превышает полезный срок службы тепловой сети, то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Результаты расчетов радиусов эффективного теплоснабжения подключаемых потребителей к существующим системам централизованного теплоснабжения на территории муниципального образования в случае их наличия приведены в таблицах 75-76.

Таблица 75. Результаты расчетов радиусов эффективного теплоснабжения.

Адрес	Система теплоснабжения	Год подключения	Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения	Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения,	Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, руб./Гкал	Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя	Объем отпуска тепловой энергии из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя	Стоимость тепловой энергии при подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя	Целесообразность подключения нового потребителя
-	-	-	руб./Гкал	руб./Гкал	руб./Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	руб./Гкал	-
Районная больница г. Нязепетровск	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	2025-2026	2458,7	235,8	2458,7	3,4	3,0	2458,7	Целесообразно

***7.16 Изменения, произошедшие в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Актуализированы данные основных мероприятий по модернизации источников тепловой энергии, добавлен ряд дополнительных мероприятий.

## **Книга 8. Глава 8 – Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них**

### ***8.1 Реконструкция, модернизация или строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки***

Мероприятия по реконструкции, модернизации или строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) на территории муниципального образования, не предполагаются.

### ***8.2 Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах***

Перечень планируемых мероприятий по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах на территории муниципального образования в случае их наличия представлен в таблице 77.

### ***8.3 Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения***

На территории муниципального образования не планируется строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии.

### ***8.4 Строительство, реконструкция или модернизация тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных***

Модернизации тепловых сетей за счет перевода котельных в пиковый режим работы на территории муниципального образования не предполагается.

### ***8.5 Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения***

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения на территории муниципального образования в полной мере совпадает с мероприятиями по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, так как замена тепловых сетей является одним из факторов повышения надежности теплоснабжения. Указанные мероприятия реализуются в соответствии с зонами ненормативной надежности и приведены в разделе 8.7 и приведены в случае наличия в таблице 77.

***8.6 Реконструкция или модернизация тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки***

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки приведены в случае наличия в таблице 77.

***8.7 Реконструкция или модернизация тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса***

Замена изношенных участков тепловых сетей позволит снизить величину потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя, повысить надежность системы в целом, а также избегать аварийных ситуаций и недоотпуска тепловой энергии потребителю.

Информация о планируемых мероприятиях по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса в случае наличия представлена в таблице 77.

Таблица 77. Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей

№	Наименование системы теплоснабжения	Тип мероприятия	Начало участка	Конец участка	Протяженность (в однострубнои)	Средний диаметр	Вид прокладки	Год реализации мероприятия	Стоимость мероприятия
Ед. изм.	-	-	-	-	м	мм	-	Год	тыс. руб.
1	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 14б	Реконструкция (замена) тепловой сети	ТК-37	ТК-39	80	70	Подземная канальная или подвальная	85	85
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а	Реконструкция (замена) тепловой сети	ТК-36	ТК-37	44	70	Подземная канальная или подвальная	70	70
3	Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул. Свердлова		14	100	Подземная канальная или подвальная	2025	60
4	Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а	Реконструкция (замена) тепловой сети	ул. Щербакова		20	80	Подземная канальная или подвальная	2026	74
5	Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул.К.Либкнехта		32	50	Подземная канальная или подвальная	2027	98
6	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 14б	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул. Пушкина Ду		45	200	Подземная канальная или подвальная	2025	315
7	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 14б	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул. Пушкина		45	200	Подземная канальная или подвальная	2026	315
8	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 14б	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул. Пушкина		45	200	Подземная канальная или подвальная	2027	210

### **8.8 Строительство и реконструкция насосных станций**

Мероприятий по строительству и реконструкции насосных станций в системах теплоснабжения котельных муниципального образования не предусматривается.

### **8.9 Изменения, произошедшие в предложениях по строительству и модернизации тепловых сетей и сооружений на них за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

Актуализированы данные основных мероприятий по модернизации тепловых сетей, добавлен ряд дополнительных мероприятий.

## **Книга 9. Глава 9 – Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения в закрытые системы**

### ***9.1 Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения***

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2021 N 438-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» вносятся изменения в Федеральный закон от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ «О теплоснабжении» в части 9 статьи 29 исключается запрет на использование с 1 января 2022 года централизованных открытых систем теплоснабжения для нужд горячего водоснабжения, который осуществляется путем отбора теплоносителя на нужды ГВС.

Также Федеральный закон от 30.12.2021 N 438-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» вводит обязательную оценку экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Однако на момент актуализации схемы теплоснабжения порядок определения экономической эффективности перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения не утвержден, условно принимается, что проведение мероприятий по переводу потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения является экономически целесообразным.

### ***9.2 Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии***

Существуют три способа центрального регулирования отпуска тепловой энергии: качественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты за счет изменения температуры теплоносителя при сохранении постоянным его расхода; количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты путем изменения расхода теплоносителя при постоянной температуре, и качественно количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты посредством одновременного изменения расхода и температуры теплоносителя. Необходимость в изменении метода регулирования систем теплоснабжения на момент актуализации схемы теплоснабжения отсутствует.



### 9.3 Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой на закрытую системы теплоснабжения на территории муниципального образования приведены в таблице 78.

### 9.4 Потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения на закрытую

Потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения на закрытую на территории муниципального образования приведены в таблице 78.

Таблица 78. Мероприятия по переводу с открытой системы теплоснабжения на закрытую

№ п/п	Источник тепловой энергии	Общее число отапливаемых объектов	Общее число отапливаемых объектов по открытой системе теплоснабжения, шт.	Средняя тепловая нагрузка на отопление и ГВС объектов, подключенных по открытой схеме	Капитальные затраты в строительство ИТП	Год реализации мероприятия
Ед. изм.	-	шт.	шт.	Гкал/ч	тыс. руб.	-
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	85	0,0	0,000	-	-
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	87	0,0	0,000	-	-
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	1	0,0	0,000	-	-
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	63	0,0	0,000	-	-
5	Котельная РММ	3	0,0	0,000	-	-
6	Котельная МКОУ СОШ №2	2	0,0	0,000	-	-
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	1	0,0	0,000	-	-
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	2	0,0	0,000	-	-
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	1	0,0	0,000	-	-
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	1	0,0	0,000	-	-
11	Котельная №1 «Айгуль»	1	0,0	0,000	-	-

№ п/п	Источник тепловой энергии	Общее число отапливаемых объектов	Общее число отапливаемых объектов по открытой системе теплоснабжения, шт.	Средняя тепловая нагрузка на отопление и ГВС объектов, подключенных по открытой схеме	Капитальные затраты в строительство ИТП	Год реализации мероприятия
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	1	0,0	0,000	-	-

**9.5 Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения**

Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения систем теплоснабжения на территории муниципального образования приведена в таблице 79.

**9.6 Предложения по источникам инвестиций**

В связи с высокой стоимостью реализации мероприятий при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения, источником инвестиций предлагается установить местный бюджет в случае возможности субсидирования.

Таблица 79. Показатели качества горячего водоснабжения

№	Теплоснабжающая организация	Показатели качества ГВС	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Число часов работы в год	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Число часов работы в год с температурой ниже 45°C	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Количество проб с неудовлетворительными показателями "мутность и цветность"	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения	шт./день	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Число часов работы в год	ч.	5496	5496	5496	5496	5496	5496	5496	5496	5496	5496	5496	5496
		Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Число часов работы в год с температурой ниже 45°C	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Количество проб с неудовлетворительными показателями "мутность и цветность"	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения	шт./день	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ООО «Теплоснаб»	Число часов работы в год	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Число часов работы в год с температурой ниже 45°C	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Количество проб с неудовлетворительными показателями "мутность и цветность"	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения	шт./день	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Теплоснабжающая организация	Показатели качества ГВС	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Число часов работы в год	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Число часов работы в год с температурой ниже 45°C	ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Количество проб с неудовлетворительными показателями "мутность и цветность"	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения	шт./день	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## **Книга 10. Глава 10 – Перспективные топливные балансы**

### ***10.1 Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения***

Описание существующих топливных балансов приведено в части 8 главы 1 настоящего документа. Расчетные максимальные расходы основного вида топлива по источникам централизованного теплоснабжения муниципального образования представлены в таблице 83.

### ***10.2 Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива***

Согласно пункту 201 приказа № 511 «Об утверждении Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок» от 14 мая 2025 г. эксплуатация топливного хозяйства должна обеспечить подготовку и бесперебойную подачу топлива, хранение и обновление запасов твердого и жидкого топлива (включая резервное) с сохранением его качества при хранении. В течение отопительного периода на источнике тепловой энергии должен обеспечиваться неснижаемый нормативный запас топлива, утверждаемый в соответствии с законодательством Российской Федерации о теплоснабжении. Перерасчет нормативных запасов аварийных видов топлива для источников централизованного теплоснабжения муниципального образования после проведения мероприятий по реконструкции определяется проектом (вид и количество). Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива приняты из утвержденной схемы теплоснабжения.

### ***10.3 Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива***

На территории муниципального образования отсутствует целесообразность ввода новых источников тепловой энергии с использованием возобновляемого топлива. Информация об используемом топливе на источниках тепловой энергии муниципального образования представлена в таблице 81-82.

### ***10.4 Виды топлива, значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения***

Описание видов топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждому тепловому источнику представлены в таблицах 41 и 81.

***10.5 Преобладающий в муниципальном образовании вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения***

Данные о преобладающем в муниципальном образовании виде топлива представлены в таблице 41.

***10.6 Приоритетное направление развития топливного баланса муниципального образования***

Направлением развития топливного баланса муниципального образования является полная газификация в случае возможности или использование местных видов топлива.

***10.7 Изменения, произошедшие в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Актуализированы данные перспективных топливных балансах с учетом реализуемых мероприятий.

Таблица 80. Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Удельный расход условного топлива																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Природный газ	кг у.т./ Гкал	н/д	165,7	164,7	162,9	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Природный газ	кг у.т./ Гкал	н/д	161,7	162,2	107,8	161,6	161,6	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Коллина, д. 96	Природный газ	кг у.т./ Гкал	н/д	159,1	159,8	163,2	159,2	159,2	159,2	159,2	159,2	159,2	159,2	159,2	159,2	159,2	159,2	159,2
4	Котельная «Котельная банно- прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Природный газ	кг у.т./ Гкал	н/д	161,7	135,3	163,4	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3
5	Котельная РММ	Каменный уголь	кг у.т./ Гкал	н/д	69,0	162,2	156,2	901,1 <sup>1</sup>	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Каменный уголь	кг у.т./ Гкал	н/д	69,0	162,2	162,2	490,8 <sup>1</sup>	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Каменный уголь	кг у.т./ Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	959,0 <sup>1</sup>	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Каменный уголь	кг у.т./ Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	797,4 <sup>1</sup>	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Каменный уголь	кг у.т./ Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	1140,0 <sup>1</sup>	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Каменный уголь	кг у.т./ Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	616,6 <sup>1</sup>	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0
11	Котельная №1 «Айгуль»	Пеллеты, щепа	кг у.т./ Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	173,5	173,5	173,5	173,5	173,5	173,5	173,5	173,5	173,5	173,5	173,5	173,5
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Пеллеты, щепа	кг у.т./ Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	210,1	210,1	210,1	210,1	210,1	210,1	210,1	210,1	210,1	210,1	210,1	210,1

Таблица 81. Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Расход натурального топлива																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Природный газ	т (тыс. м3)	н/д	1138	1055	1066	976	972	969	965	961	958	954	951	948	944	941	938
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Природный газ	т (тыс. м3)	н/д	2687	2521	2591	2389	2673	2658	2651	2644	2638	2631	2625	2619	2613	2607	2602
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Природный газ	т (тыс. м3)	н/д	59	54	55	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53
4	Котельная «Котельная банно- прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	Природный газ	т (тыс. м3)	н/д	1373,9	1201	1370	1324	1320	1316	1312	1309	1305	1302	1298	1295	1292	1289	1286
5	Котельная РММ	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	38	99	95	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	114	209	81	448	448	448	448	448	448	448	448	448	448	448	448
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	429	429	429	429	429	429	429	429	429	429	429	429
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	487	487	487	487	487	487	487	487	487	487	487	487
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	233	233	233	233	233	233	233	233	233	233	233	233
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	484	484	484	484	484	484	484	484	484	484	484	484
11	Котельная №1 «Айгуль»	Пеллеты, щепа	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	79
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Пеллеты, щепа	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	160	160	160	160	160	160	159	159	159	159	159	159



Таблица 82. Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Расход условного топлива																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Природный газ	т у. т.	н/д	1300	1205	1218	1116	1111	1107	1103	1099	1095	1091	1087	1083	1079	1076	1072
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Природный газ	т у. т.	н/д	3085	2894	2975	2743	3068	3051	3043	3036	3028	3021	3014	3007	3000	2993	2987
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Природный газ	т у. т.	н/д	68	62	63	61	61	61	61	61	61	61	61	60	60	60	60
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	Природный газ	т у. т.	н/д	1577	1378	1572	1520	1515	1511	1507	1503	1498	1495	1491	1487	1483	1480	1476
5	Котельная РММ	Каменный уголь	т у. т.	н/д	25	65	63	314	314	314	314	314	314	314	314	314	314	314	314
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Каменный уголь	т у. т.	н/д	75	138	53	296	296	296	296	296	296	296	296	296	296	296	296
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Каменный уголь	т у. т.	н/д	н/д	н/д	н/д	283	283	283	283	283	283	283	283	283	283	283	283
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Каменный уголь	т у. т.	н/д	н/д	н/д	н/д	321	321	321	321	321	321	321	321	321	321	321	321
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Каменный уголь	т у. т.	н/д	н/д	н/д	н/д	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Каменный уголь	т у. т.	н/д	н/д	н/д	н/д	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319
11	Котельная №1 «Айгуль»	Пеллеты, щепа	т у. т.	н/д	н/д	н/д	н/д	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Пеллеты, щепа	т у. т.	н/д	н/д	н/д	н/д	96	96	96	96	96	96	96	96	96	95	95	95

Таблица 83. Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива (летний и зимний периоды)																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Природный газ	т (тыс. м3) /ч	н/д	0,204	0,189	0,191	0,175	0,175	0,174	0,173	0,173	0,172	0,171	0,171	0,170	0,170	0,169	0,169
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Природный газ	т (тыс. м3) /ч	н/д	0,483	0,453	0,465	0,429	0,480	0,477	0,476	0,475	0,474	0,473	0,471	0,470	0,469	0,468	0,467
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Природный газ	т (тыс. м3) /ч	н/д	0,011	0,010	0,010	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	Природный газ	т (тыс. м3) /ч	н/д	0,247	0,216	0,246	0,238	0,237	0,236	0,236	0,235	0,234	0,234	0,233	0,233	0,232	0,231	0,231
5	Котельная РММ	Каменный уголь	т (тыс. м3) /ч	н/д	0,007	0,018	0,017	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Каменный уголь	т (тыс. м3) /ч	н/д	0,020	0,038	0,014	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Каменный уголь	т (тыс. м3) /ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Каменный уголь	т (тыс. м3) /ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Каменный уголь	т (тыс. м3) /ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Каменный уголь	т (тыс. м3) /ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
11	Котельная №1 «Айгуль»	Пеллеты, щепа	т (тыс. м3) /ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Пеллеты, щепа	т (тыс. м3) /ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029

## Книга 11. Глава 11 – Оценка надежности теплоснабжения

### *11.1 Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения*

Методика оценки надежности состояния источников теплоснабжения, в том числе результаты оценки вероятности отказа и коэффициентов готовности тепловых сетей, приведены в части 9 главы 1 настоящего документа. Перспективное положение оценивается с учетом мероприятий по модернизации системы теплоснабжения в целом.

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к конечному потребителю осуществляется по следующему алгоритму:

Определяется путь передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети.

На первом этапе расчета устанавливается перечень участков теплопроводов, составляющих этот путь.

Для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год его ввода в эксплуатацию, диаметр и протяженность.

На основе обработки данных по отказам и восстановлением (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливаются следующие зависимости:

- средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в конкретной системе теплоснабжения (1/км/год);
- средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети в зависимости от диаметра участка и длины секционированных участков рассчитываемого пути;
- частота (интенсивность) отказов каждого участка рассчитываемого пути тепловой сети, который имеет размерность (1/км \* год).

Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к потребителю представляется как последовательное (в смысле надежности) соединение элементов, при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу всей тепловой сети в целом. Средняя вероятность безотказной работы тепловой сети, состоящей из последовательно соединенных элементов, будет равна произведению вероятностей безотказной работы участков (элементов):

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке. И, таким образом, чем выше значение интенсивности отказов системы, тем меньше вероятность безотказной работы.

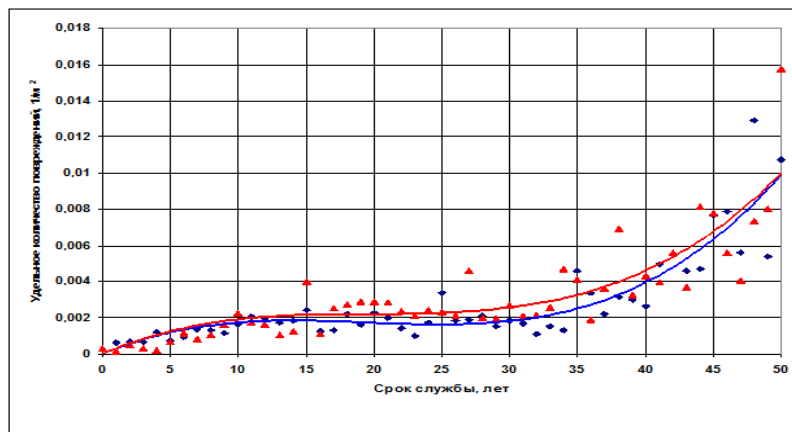
$$P_c = \prod_{i=1}^{i=N} P_i = e^{-\lambda_1 L_1 t} \cdot e^{-\lambda_2 L_2 t} \cdot \dots \cdot e^{-\lambda_n L_n t} = e^{-t \cdot \sum_{i=1}^{i=N} \lambda_i L_i} = e^{\lambda_c t}$$

Параметр времени в этих выражениях всегда равен одному отопительному периоду, то есть значение вероятности безотказной работы вычисляется как некоторая вероятность в конце каждого рабочего цикла (перед следующим ремонтным периодом).

Интенсивность отказов каждого конкретного участка может быть разной, она зависит от времени эксплуатации участка не в процессе одного отопительного периода, а от времени начала его ввода в эксплуатацию.

Обработка данных по отказам позволяет построить зависимость интенсивности отказов системы от длительности эксплуатации тепловых сетей, которая представлена на рисунке.

Рисунок 1 - Влияние срока службы на повреждаемость тепловых сетей



При отборе данных для построения зависимости интенсивности отказов тепловых сетей от длительности эксплуатации тепловых сетей были сделаны некоторые допущения:

- в качестве исходных использованы данные по тепловым сетям, где существует четкое разделение на эксплуатационный и ремонтный периоды;
- после окончания ремонтного периода выполняются гидравлические испытания тепловой сети на пробное давление.

На основании предоставленных данных можно сделать вывод, что зависимость интенсивности отказов системы в зависимости от длительности эксплуатации элементов системы теплоснабжения имеют три характерных периода.

Первый период является периодом, во время которого выявляются дефекты монтажа и скрытые дефекты металла трубопроводов, не выявленные во время проведения входного контроля материалов, в который отказывают элементы, имеющие скрытые дефекты. В дальнейшем рост интенсивности отказов этого периода продолжается за счет повреждений эксплуатационного характера, к которым относится, в первую очередь, наружная коррозия металла трубопроводов, вызванная подтоплением непроходных подземных каналов и внутренняя коррозия, вызванная отклонениями водного режима от норм. Статистические данные о повреждаемости тепловых сетей свидетельствуют о том, что более 90% повреждений металла трубопроводов носит коррозионный характер.

Наиболее высокой интенсивностью отказов характеризуется второй период с 18 по 32 год эксплуатации, во время которого истекает нормативный ресурс трубопроводов.

Третий период характеризуется уменьшением интенсивности отказов. Это, в первую очередь, объясняется снижением доли трубопроводов, отработавших более 30 лет в общем объеме эксплуатируемых трубопроводов, при этом интенсивность отказов системы с увеличением длительности эксплуатации трубопроводов снижается. Часть трубопроводов была заменена в плановом порядке во время капитальных ремонтов и реконструкции, часть трубопроводов была

заменена во время аварийно-восстановительных ремонтов, и поэтому доля потенциально ненадежных трубопроводов уменьшается, что приводит к снижению интенсивности отказов тепловых сетей в этот период.

***11.2 Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения***

Произвести полноценную оценку надежности теплоснабжения в перспективном состоянии систем теплоснабжения в соответствии с СП 124.13330.2012 (СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети») не представляется возможным в связи с тем, что теплоснабжающие организации не ведут статистики по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей.

***11.3 Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам***

Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения приведены в Приложении.

***11.4 Обоснование результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки***

Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки возможно рассчитать в макете в Приложении.

***11.5 Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии.***

Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии возможно рассчитать в макете в Приложении.

***11.6. Мероприятия по резервированию источников тепловой энергии и тепловых сетей, определенных системой мер по повышению надежности***

В связи с отсутствием информации об отнесении муниципального образования к перечню поселений, округов, в отношении которых исполнительными органами определяется система мер по повышению надежности, мероприятия по резервированию источников тепловой энергии и тепловых сетей отсутствуют.

**11.7. Мероприятия по замене тепловых сетей, определенных системой мер по повышению надежности**

В связи с отсутствием информации об отнесении муниципального образования к перечню поселений, округов, в отношении которых исполнительными органами определяется система мер по повышению надежности, мероприятия по замене тепловых сетей отсутствуют.

**11.8. Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения (не менее одного для каждой зоны теплоснабжения с суммарной установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии 100 Гкал/ч и более) на основе результатов моделирования аварийных ситуаций, включая моделирование отказов элементов, расчета послеаварийных гидравлических режимов и оценки надежности теплоснабжения в аварийных режимах теплоснабжения (при отказе головного участка теплопровода на одном (с наибольшим диаметром) из выводов тепловой мощности от источника тепловой энергии и при отключении насосной группы сетевых насосов на одном из источников тепловой энергии для систем с несколькими источниками тепловой энергии, работающими на единую тепловую сеть, в режиме плавающей точки водораздела (без выделенных зон действия)**

В централизованной системе теплоснабжения муниципального образования отсутствуют источники тепловой энергии с суммарной установленной мощностью 100 Гкал/ч и более.

**11.9. Предложения по применению на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования**

Рациональные тепловые схемы с дублированными связями - это специальные схемы организации теплоснабжения, которые предусматривают наличие резервных (дублирующих) связей между элементами системы теплоснабжения.

По результатам оценки надежности теплоснабжения предложения по применению на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий отсутствуют.

**11.10. Предложения по установке резервного оборудования**

По результатам оценки надежности теплоснабжения предложения по установке резервного оборудования отсутствуют.

**11.11. Предложения по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть**

Предложения по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть отсутствуют.

**11.12. Предложения по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения**

Предложения по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения отсутствуют.

### ***11.13. Предложения по устройству резервных насосных станций***

По результатам оценки качества теплоснабжения предложения по устройству резервных насосных станций отсутствуют.

### ***11.14. Предложения по установке баков-аккумуляторов***

По результатам оценки качества теплоснабжения предложения по установке баков-аккумуляторов отсутствуют.

### ***11.15. Перечень возможных сценариев развития аварий в системах теплоснабжения***

Возможные сценарии развития аварий в системах теплоснабжения:

- порыв магистрального трубопровода теплосети или квартальной теплосети;
- прекращение подачи электрической энергии в котельную;
- прекращение подачи природного газа в котельную;
- прекращение подачи воды;
- выход из строя котлоагрегата;
- выход из строя всех насосов сетевой группы.

### ***11.16. Действия при ликвидации последствий аварийных ситуаций***

Каждой ресурсоснабжающей организации рекомендуется разработать порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления. Наличие Порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций проверяется органом местного самоуправления при проверке готовности к отопительному сезону.

Устранение последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях и объектах централизованного теплоснабжения, повлекшее временное (в пределах нормативно допустимого времени) прекращение теплоснабжения или незначительные отклонение параметров теплоснабжения от нормативного значения, организуется силами и средствами эксплуатирующей организации, в соответствии с установленным внутри организации порядком. Оповещение других участников процесса централизованного теплоснабжения (потребителей, поставщиков) в рамках ликвидации последствий аварийной ситуации осуществляется в соответствии с регламентами (инструкциями) по взаимодействию дежурно-диспетчерских служб организаций или иными согласованными распорядительными документами.

В случае, если возникновение аварийных ситуаций на тепловых сетях и объектах централизованного теплоснабжения может повлиять на функционирование иных смежных инженерных сетей и объектов, эксплуатирующая организация оповещает о повреждениях владельцев коммуникаций, смежных с поврежденными тепловыми сетями и объектами.

В зависимости от вида и масштаба аварийной ситуации теплоснабжающей организацией принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ,

направленных на недопущение размораживания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в социально значимые объекты. Нормативное время готовности к работам по ликвидации аварийной ситуации – не более 60 минут с момента её возникновения.

В каждой теплоснабжающей организации должен быть в наличии расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов. Наличие расчета проверяется органом местного самоуправления при проверке готовности к отопительному сезону.

Теплоснабжающая организация, получив информацию об аварийной ситуации, на основании анализа полученных данных проводит оценку сложившейся обстановки, масштаба аварийной ситуации и возможных последствий, осуществляет незамедлительно действия в соответствии со своим Порядком ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, при этом с применением электронного моделирования определяет оптимальные решения для осуществления переключений в тепловых сетях.

Дежурный диспетчер теплоснабжающей организации:

- производит оповещение в соответствии со своим Порядком ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций;
- осуществляет контроль выполнения мероприятий по ликвидации аварийных ситуаций до восстановления подачи тепловой энергии и горячей воды потребителям.

Время сбора сил и средств аварийной бригады на месте аварийной ситуации не должно превышать 1 час с момента оповещения об аварийной ситуации.

Руководитель, главный инженер теплоснабжающей организации, в системе теплоснабжения которой возникла аварийная ситуация, в течение 30 минут со времени возникновения аварийной ситуации оповещает посредством телефонной связи или с использованием сервисов обмена мгновенными сообщениями мобильных приложений (мессенджеров) первого заместителя главы администрации МО. Сообщение должно содержать точный адрес (место) аварийной ситуации, подробную информацию об аварийной ситуации с указанием характеристик вышедшего из строя оборудования или коммуникаций, причины аварийной ситуации, масштабы и возможные последствия, планируемые сроки ремонтно-восстановительных работ, привлекаемые силы и средства. Информация о проведении работ актуализируется каждые 2 часа.

Дежурный диспетчер диспетчерской службы теплоснабжающей организации в течение в течение 30 минут с момента поступления информации оповещает председателя Департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации МО, заместителей председателя Департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации МО, дежурного диспетчера службы МО. Сообщение должно содержать точный адрес (место) аварийной ситуации, подробную информацию об аварийной ситуации с указанием характеристик вышедшего из строя оборудования или коммуникаций, причины аварийной ситуации, масштабы, возможные последствия, планируемые сроки ремонтно-восстановительных работ, привлекаемые силы и средства. Информация о проведении работ актуализируется каждые 2 часа.



Первый заместитель главы администрации МО по истечению 2 часов, в случае не устранения аварийной ситуации:

- производит оповещение главы МО;
- лично производит оценку ситуации для необходимой координации работ, прибывает на место проведения работ.

Диспетчерская служба МО через организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, оповещает жителей, которые проживают в зоне аварийной ситуации, об её возникновении, ликвидации и возобновлении подачи ресурса.

Первый заместитель главы администрации МО принимает решение по привлечению дополнительных сил и средств к ремонтным работам, принимает решение о необходимости создания штаба по локализации аварийной ситуации.

#### ***11.17. Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения с моделированием гидравлических режимов работы систем***

Перечень возможных аварийных ситуаций, их описание, типовые действия при ликвидации последствий аварийных ситуаций представлены в таблице 84.

Таблица 84. Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения

№ п/п	Описание аварийной ситуации	Причина возникновения аварийной ситуации	Возможные характеристики развития аварии и последствия	Действия при ликвидации последствий аварийных ситуаций	Гидравлический режим
1.	Остановка работы источника тепловой энергии, ЦТП, насосной станции	Прекращение подачи электроэнергии	Прекращение циркуляции в системах теплоснабжения потребителей, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Информирование об отсутствии электроэнергии ДС, электросетевой организации. Переход на резервный или автономный источник электроснабжения (второй ввод, дизель-генератор). При длительном отсутствии электроэнергии организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами персонала теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами.	Отключение насосной станции приведет к понижению напора в сети и общего расхода воды. Подача каждого насоса снизится. Персонал станции должен дросселированием уменьшить полезный напор насосов до исходного значения, либо увеличением расходов воды по внутренним контурам станции довести общий расход до исходного.
2.	Ограничение работы источника тепловой энергии, ЦТП	Прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии, ЦТП	Ограничение циркуляции теплоносителя в системах теплоснабжения, понижение температуры воздуха в зданиях	Информирование об отсутствии холодной воды водоснабжающей организации, ДС. При длительном отсутствии подачи воды и открытой системе горячего водоснабжения, прекращение горячего водоснабжения, организация ремонтных работ и необходимых мер по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами.	Прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии влечет за собой снижение объема и температуры носителя. В тепловой сети давление снижается.
3.	Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии	Прекращение подачи топлива	Прекращение подачи нагретой воды в системы теплоснабжения, понижение температуры воздуха в зданиях	Информирование о прекращении подачи топлива теплоснабжающей организации, ДС. Организация перехода на резервное топливо. При длительном отсутствии подачи топлива и отсутствии резервного топлива организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и	В случае организации резервного топливоснабжения гидравлические режимы не меняются. Прекращение подачи топлива влечет за собой понижение температуры теплоносителя.

№ п/п	Описание аварийной ситуации	Причина возникновения аварийной ситуации	Возможные характеристики развития аварии и последствия	Действия при ликвидации последствий аварийных ситуаций	Гидравлический режим
				организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами.	
4.	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Выход из строя сетевого (сетевых) насоса	Прекращение циркуляции в системах теплопотребления, понижение температуры воздуха в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Выполнение переключения на резервный насос. При невозможности переключения организация ремонтных работ. При длительном отсутствии работы насоса организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организациями, осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами.	Отключение сетевого насоса с последующим автоматическим включением резервного приведет к повышению напора в сети и общего расхода воды. После того как сетевые насосы доведены до параметров давления в сети, подача каждого насоса снизится, а напор повысится. Персонал источника тепловой энергии должен дресселированием уменьшить полезный напор насосов до исходного значения, либо увеличением расходов воды по внутренним контурам станции довести общий расход до исходного. При аварийном отключении сетевого насоса и автоматическом включении резервного насоса или переключении насоса от отключившегося преобразователя частоты на сеть в рассматриваемой системе теплоснабжения обеспечивается сохранение теплового источника в работе без недопустимых повышений давлений в тепловой сети.

№ п/п	Описание аварийной ситуации	Причина возникновения аварийной ситуации	Возможные характеристики развития аварии и последствия	Действия при ликвидации последствий аварийных ситуаций	Гидравлический режим
5.	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Выход из строя котла (котлов)	Ограничение (прекращение) подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей населенного пункта, понижение температуры воздуха в зданиях	Выполнение переключения на резервный котел. При невозможности переключения и снижении отпуска тепловой энергии организация работы по ремонту. При длительном отсутствии работы котла организация ремонтных работ по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организаций, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами.	В случае организации резервного топливоснабжения гидравлические режимы не меняются. В случае невозможности организовать резервное топливоснабжение снижается давление в тепловой сети. Происходит понижение температуры теплоносителя.
6.	Полное прекращение циркуляции в магистральном трубопроводе тепловой сети	Разрушение трубопровода, выход из строя запорной арматуры	Прекращение циркуляции в части системы теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Организация переключения теплоснабжения поврежденного участка от другого участка тепловых сетей (через секционирующую арматуру). Оптимальную схему теплоснабжения населенного пункта (части населенного пункта) определить с применением электронного моделирования. При длительном отсутствии циркуляции организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами теплоснабжающей организации и организаций, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами.	При частичном отключении участка тепловой сети с использованием прикрытия запорной арматуры на вводе в здание или полном отключении абонента (потребителя) характеристика сопротивления сети увеличивается, что приводит к снижению общего расхода воды в системе. Потери давления на участке от источника теплоснабжения до отключенного абонента уменьшаются, в результате чего возрастают давления на вводах. Расход воды у всех оставшихся абонентов возрастает.

## **Книга 12. Глава 12 – Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение**

### ***12.1 Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей***

Общий объем инвестиций в проекты развития системы централизованного теплоснабжения муниципального образования при базовом сценарии развития в период действия схемы теплоснабжения с выделением мероприятий приведен в таблице 85. Предложенные мероприятия носят предпроектный характер и требуют более детальной проработки и технико-экономического обоснования в ходе подготовки проектной документации.

*Таблица 85. Перечень мероприятий по реконструкции и модернизации систем теплоснабжения*

№ П/П	Название мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Сумма	Источник финансирования
1	Утверждение нормативов удельного расхода топлива для СТС источника тепловой энергии БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	0,0	40,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	40,0	Собственные средства ТСО
2	Утверждение нормативов технологических потерь тепловой энергии и теплоносителя при транспортировке для организации ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	0,0	177,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	177,5	Собственные средства ТСО
3	Разработка программы энергосбережения для организации ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	0,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	50,0	Собственные средства ТСО
4	Ежегодная замена 227,13 м ветхих тепловых сетей системы теплоснабжения ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	3193,8	3193,8	3193,8	3193,8	3193,8	3193,8	3193,8	3193,8	3193,8	3193,8	3193,8	35132,1	Собственные средства ТСО
5	Строительство блочно-модульной газовой котельной мощностью 1,63 МВт по адресу ул. Карла Либкнехта, 7	0,0	28272,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	28272,0	Частные инвестиции
6	Реконструкция путем замены котельного оборудования без изменения мощности объекта Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	0,0	10000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10000,0	Местный бюджет

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№ П/П	Название мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Сумма	Источник финансирования
7	Установка прибора учёта тепловой энергии на объект Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	0,0	180,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	180,0	Собственные средства ТСО
8	Установка прибора учёта тепловой энергии на объект Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	0,0	180,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	180,0	Собственные средства ТСО
9	Установка прибора учёта тепловой энергии на объект Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	0,0	180,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	180,0	Собственные средства ТСО
10	Утверждение нормативов удельного расхода топлива для СТС источника тепловой энергии Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	0,0	40,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	40,0	Собственные средства ТСО
11	Утверждение нормативов технологических потерь тепловой энергии и теплоносителя при транспортировке для организации АО «Челябоблкоммунэнерго»	0,0	177,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	177,5	Собственные средства ТСО
12	Разработка программы энергосбережения для организации АО «Челябоблкоммунэнерго»	0,0	70,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	70,0	Собственные средства ТСО
13	Реконструкция (замена) тепловой сети для Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 146 протяженностью 80 м в однострубно́м исчислении от ТК-37 до ТК-39	85,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	85,0	Собственные средства ТСО

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№ П/П	Название мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Сумма	Источник финансирования
14	Реконструкция (замена) тепловой сети для Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а протяженностью 44 м в однострубно́м исчислении от ТК-36 до ТК-37	70,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	70,0	Собственные средства ТСО
15	Реконструкция (замена) тепловой сети для Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а протяженностью 14 м в однострубно́м исчислении по ул. Свердлова Ду100мм	70,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	70,0	Собственные средства ТСО
16	Реконструкция (замена) тепловой сети для Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а протяженностью 20 м в однострубно́м исчислении по ул. Щербакова Ду80мм	0,0	60,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	60,0	Собственные средства ТСО
17	Реконструкция (замена) тепловой сети для Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а протяженностью 32 м в однострубно́м исчислении по ул. К. Либкнехта	0,0	0,0	74,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	74,0	Собственные средства ТСО
18	Реконструкция (замена) тепловой сети для Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 14б протяженностью 45 м в однострубно́м исчислении по ул. Пушкина Ду200мм,	98,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	98,0	Собственные средства ТСО



*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ П/П	Название мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Сумма	Источник финансирования
19	Реконструкция (замена) тепловой сети для Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 146 протяженностью 45 м в однострубно́м исчислении по ул. Пушкина	315,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	315,0	Собственные средства ТСО
20	Реконструкция (замена) тепловой сети для Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 146 протяженностью 45 м в однострубно́м исчислении по ул. Пушкина	0,0	315,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	315,0	Собственные средства ТСО
21	Реконструкция (замена) тепловой сети для Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 146 протяженностью 45 м в однострубно́м исчислении по ул. Пушкина	0,0	0,0	210,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	210,0	Собственные средства ТСО
22	Ежегодная замена 313,35 м ветхих тепловых сетей системы теплоснабжения АО «Челябоблкоммунэнерго»	4887,2	4887,2	4887,2	4887,2	4887,2	4887,2	4887,2	4887,2	4887,2	4887,2	4887,2	53759,6	Собственные средства ТСО
23	Установка системы водоподготовки для объекта Котельная №3 Шемахинская СОШ производительностью 5 м3/ч	0,0	30,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,0	Собственные средства ТСО

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ П/П	Название мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Сумма	Источник финансирования
24	Установка системы водоподготовки для объекта Котельная №4 Ситцевская СОШ производительностью 5 м3/ч	0,0	30,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,0	Собственные средства ТСО
25	Установка системы водоподготовки для объекта Котельная №5 Ситцевский д/с производительностью 5 м3/ч	0,0	30,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,0	Собственные средства ТСО
26	Установка системы водоподготовки для объекта Котельная №6 Ункурдинская СОШ производительностью 5 м3/ч	0,0	30,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,0	Собственные средства ТСО
27	Утверждение нормативов технологических потерь тепловой энергии и теплоносителя при транспортировке для организации ООО «Теплоснаб»	0,0	177,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	177,5	Собственные средства ТСО
28	Разработка программы энергосбережения для организации ООО «Теплоснаб»	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	Собственные средства ТСО
29	Ежегодная замена 21,16 м ветхих тепловых сетей системы теплоснабжения ООО «Теплоснаб»	297,5	297,5	297,5	297,5	297,5	297,5	297,5	297,5	297,5	297,5	297,5	3273,0	Собственные средства ТСО

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№ П/П	Название мероприятия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Сумма	Источник финансирования
30	Утверждение нормативов технологических потерь тепловой энергии и теплоносителя при транспортировке для организации ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	0,0	177,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	177,5	Собственные средства ТСО
31	Разработка программы энергосбережения для организации ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	0,0	60,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	60,0	Собственные средства ТСО
32	Актуализация схемы теплоснабжения	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	1100,0	Собственные средства ТСО
33	Ежегодная замена 4,96 м ветхих тепловых сетей системы теплоснабжения ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	767,2	Собственные средства ТСО
	ИТОГО	9186,2	48925,2	8832,2	8548,2	8548,2	8548,2	8548,2	8548,2	8548,2	8548,2	8548,2	135330,9	-

## ***12.2 Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей***

Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей приведены в таблице 85.

### ***12.3 Расчеты экономической эффективности инвестиций***

Экономическая эффективность достигается за счет изменения эффективности сжигания топлива (сокращения значений удельного расхода топлива) или за счет изменения основного вида сжигаемого топлива. Рост стоимости топлива приведен в соответствии с индексами роста цен по данным прогноза социально-экономического развития Российской Федерации. С целью определения изолированного эффекта, расчет не учитывает рост значений полезного отпуска тепловой энергии от подключения перспективных потребителей, а также изменения значений операционных расходов.

Анализ результатов расчета чистой приведенной стоимости реализации мероприятий по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения показал, что в течение рассматриваемого периода программа мероприятий не окупается, т.к. предусмотрена реализация большого количества мероприятий с низким экономическим эффектом. Однако необходимо отметить, что ряд отдельных мероприятий вполне может быть экономически целесообразен.

### ***12.4 Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения***

Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения муниципального образования приведены в Главе 14 настоящего документа.

### ***12.5 Изменения, произошедшие в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения***

Произведен пересчет мероприятий по строительству и модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.

**Книга 13. Глава 13 – Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования**

Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования представлены в таблицах 86 и 87.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии на территории муниципального образования отсутствуют.

Зафиксированные факты нарушения антимонопольного законодательства (предупреждения, предписания), а также применение санкций, предусмотренных кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, отсутствуют.

Таблица 86. Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии

[illegible]

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Котельная	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	17,12	17,19	17,25	17,30	17,36	17,41	17,46	17,51	17,55	17,59	17,63
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг/Гкал	159,21	159,21	159,21	159,21	159,21	159,21	159,21	159,21	159,21	159,21	159,21
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73	89,73
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	1360,18	1359,66	1359,15	1358,65	1358,17	1357,69	1357,23	1356,79	1356,35	1355,92	1355,51
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
		Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	47,43	47,73	48,02	48,29	48,54	48,79	49,02	49,24	49,45	49,65	49,84
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	4,16	4,14	4,11	4,09	4,07	4,05	4,03	4,01	4,00	3,98	3,97
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг/Гкал	158,27	158,27	158,27	158,27	158,27	158,27	158,27	158,27	158,27	158,27	158,27
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	90,27	90,27	90,27	90,27	90,27	90,27	90,27	90,27	90,27	90,27	90,27
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	1196,83	1193,38	1190,01	1186,72	1183,52	1180,40	1177,35	1174,39	1171,49	1168,67	1165,92
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Котельная РММ	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
		Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Котельная	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг/Гкал	901,15	901,15	901,15	901,15	901,15	901,15	901,15	901,15	901,15	901,15	901,15
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	15,85	15,85	15,85	15,85	15,85	15,85	15,85	15,85	15,85	15,85	15,85
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	678,25	678,25	678,25	678,25	678,25	678,25	678,25	678,25	678,25	678,25	678,25
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
		Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг/Гкал	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80	490,80
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	29,11	29,11	29,11	29,11	29,11	29,11	29,11	29,11	29,11	29,11	29,11
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	1172,06	1172,06	1172,06	1172,06	1172,06	1172,06	1172,06	1172,06	1172,06	1172,06	1172,06
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
		Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию,	кг/Гкал	958,96	958,96	958,96	958,96	958,96	958,96	958,96	958,96	958,96	958,96	958,96



*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Котельная	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		отпущенную с коллекторов котельной												
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	14,90	14,90	14,90	14,90	14,90	14,90	14,90	14,90	14,90	14,90	14,90
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	449,40	449,40	449,40	449,40	449,40	449,40	449,40	449,40	449,40	449,40	449,40
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
		Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг/Гкал	797,44	797,44	797,44	797,44	797,44	797,44	797,44	797,44	797,44	797,44	797,44
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	610,70	610,70	610,70	610,70	610,70	610,70	610,70	610,70	610,70	610,70	610,70
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
		Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг/Гкал	1140,00	1140,00	1140,00	1140,00	1140,00	1140,00	1140,00	1140,00	1140,00	1140,00	1140,00
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	12,53	12,53	12,53	12,53	12,53	12,53	12,53	12,53	12,53	12,53	12,53

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Котельная	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	259,41	259,41	259,41	259,41	259,41	259,41	259,41	259,41	259,41	259,41	259,41
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
		Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг/Гкал	616,63	616,63	616,63	616,63	616,63	616,63	616,63	616,63	616,63	616,63	616,63
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	23,17	23,17	23,17	23,17	23,17	23,17	23,17	23,17	23,17	23,17	23,17
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	642,73	642,73	642,73	642,73	642,73	642,73	642,73	642,73	642,73	642,73	642,73
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Котельная №1 «Айгуль»	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
		Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	4,32	4,44	4,55	4,65	4,75	4,85	4,94	5,03	5,11	5,19	5,26
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг/Гкал	173,47	173,47	173,47	173,47	173,47	173,47	173,47	173,47	173,47	173,47	173,47
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	82,35	82,35	82,35	82,35	82,35	82,35	82,35	82,35	82,35	82,35	82,35
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	1843,52	1842,36	1841,23	1840,13	1839,06	1838,01	1836,98	1835,99	1835,02	1834,07	1833,15

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Котельная	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
		Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
		Доля резерва тепловой мощности котельной	%	11,68	11,79	11,89	11,99	12,08	12,17	12,25	12,33	12,41	12,48	12,55
		Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал/ч	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,28	0,28	0,28	0,28
		Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг/Гкал	210,06	210,06	210,06	210,06	210,06	210,06	210,06	210,06	210,06	210,06	210,06
		Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	68,01	68,01	68,01	68,01	68,01	68,01	68,01	68,01	68,01	68,01	68,01
		Число часов использования установленной тепловой мощности	час	1405,29	1404,40	1403,54	1402,70	1401,88	1401,08	1400,30	1399,54	1398,80	1398,08	1397,38
		Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*Таблица 87. Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострунном)	м	5678,3	5678,3	5678,3	5678,3	5678,3	5678,3	5678,3	5678,3	5678,3	5678,3	5678,3
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	535,2	535,2	535,2	535,2	535,2	535,2	535,2	535,2	535,2	535,2	535,2
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	1064,4	1064,4	1064,4	1064,4	1064,4	1064,4	1064,4	1064,4	1064,4	1064,4	1064,4
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	16,1	16,1	16,2	16,3	16,3	16,4	16,4	16,5	16,5	16,6	16,6
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,32	0,31	0,31	0,30	0,29	0,29	0,28	0,28	0,27	0,27	0,26
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,38	0,37	0,36	0,35	0,34	0,34	0,33	0,32	0,31	0,31	0,30
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	122440,0	122440,0	122440,0	122440,0	122440,0	122440,0	122440,0	122440,0	122440,0	122440,0	122440,0
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	18,5	18,6	18,6	18,7	18,8	18,8	18,9	19,0	19,0	19,1	19,2
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубно)	м	5021,0	5021,0	5021,0	5021,0	5021,0	5021,0	5021,0	5021,0	5021,0	5021,0	5021,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	767,7	767,7	767,7	767,7	767,7	767,7	767,7	767,7	767,7	767,7	767,7
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт·ч	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	35,4	35,5	35,6	35,7	35,8	35,9	35,9	36,0	36,1	36,2	36,3
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однотрубном)	м	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0	13,0

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	77,8	75,5	73,2	71,1	68,9	66,9	64,8	62,9	61,0	59,2	57,4
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубном)	м	3709,4	3709,4	3709,4	3709,4	3709,4	3709,4	3709,4	3709,4	3709,4	3709,4	3709,4
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	435,8	435,8	435,8	435,8	435,8	435,8	435,8	435,8	435,8	435,8	435,8
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	35,4	35,5	35,6	35,7	35,8	35,9	36,0	36,1	36,2	36,3	36,3
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04
5	Котельная РММ	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубно)	м	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0	240,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д



*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	3,8	3,7	3,6	3,5	3,4	3,3	3,2	3,1	3,0	2,9	2,8
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однотрубном)	м	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8	17,8
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		горячего водоснабжения из систем отопления												
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	4,9	4,8	4,6	4,5	4,4	4,2	4,1	4,0	3,9	3,8	3,6
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубом)	м	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	1,2	1,2	1,2	1,1	1,1	1,1	1,0	1,0	1,0	0,9	0,9
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубно)	м	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	2,8	2,7	2,6	2,6	2,5	2,4	2,3	2,3	2,2	2,1	2,1
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однотрубном)	м	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	3,1	3,0	2,9	2,8	2,7	2,7	2,6	2,5	2,4	2,4	2,3

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однотрубном)	м	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	3,3	3,2	3,1	3,0	2,9	2,8	2,7	2,7	2,6	2,5	2,4
11	Котельная №1 «Айгуль»	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однотрубном)	м	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	21,7	21,7	21,7	21,7	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	237,9	230,8	223,8	217,1	210,6	204,3	198,2	192,2	186,5	180,9	175,4
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубом)	м	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	30,0	29,1	28,2	27,4	26,6	25,8	25,0	24,2	23,5	22,8	22,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	19,7	19,7	19,7	19,7	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	2,9	2,8	2,7	2,6	2,6	2,5	2,4	2,3	2,3	2,2	2,1

## **Книга 14. Глава 14 – Ценовые (тарифные) последствия**

### ***14.1 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения***

По данным теплоснабжающих организаций тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей не дифференцируются по источникам тепловой энергии.

### ***14.2 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации***

Фактические тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей представлены в таблице 88.

### ***14.3 Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей***

Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения представлены в таблицах 88.

*Таблица 88. Тарифно-балансовая модель в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации*

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»													
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20
2	Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
3	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4	Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,34	0,32	0,31	0,29	0,28	0,26	0,25	0,24	0,23	0,21	0,20
5	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87
6	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,58	0,60	0,61	0,63	0,64	0,66	0,67	0,68	0,70	0,71	0,72
7	Доля резерва (от установленной мощности)	%	18,18	18,71	19,22	19,70	20,16	20,59	21,00	21,39	21,76	22,12	22,45
8	Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	6,62	6,60	6,57	6,55	6,52	6,50	6,48	6,46	6,43	6,41	6,39
9	Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
10	Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	6,59	6,57	6,54	6,52	6,49	6,47	6,45	6,43	6,40	6,38	6,36
11	Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	1,04	1,01	0,99	0,96	0,94	0,91	0,89	0,87	0,85	0,83	0,81
12	То же в %	%	15,66	15,33	15,01	14,69	14,37	14,06	13,76	13,46	13,17	12,88	12,60
13	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56
14	Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	1,11	1,11	1,10	1,10	1,09	1,09	1,09	1,08	1,08	1,08	1,07
15	Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75
16	Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16
17	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб	5899,32	6452,08	6935,11	7316,73	7581,46	7856,38	8141,91	8438,46	8746,46	9066,36	9429,02

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
18	Неподконтрольные расходы	тыс. руб	3582,23	3917,89	4211,20	4442,93	4603,68	4770,62	4944,00	5124,07	5311,10	5505,35	5725,57
19	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб	10485,86	11468,38	12326,95	13005,26	13475,81	13964,49	14472,00	14999,10	15546,56	16115,19	16759,80
20	Прибыль	тыс. руб	-1914,00	-2093,35	-2250,06	-2373,88	-2459,77	-2548,96	-2641,60	-2737,82	-2837,74	-2941,54	-3059,20
21	ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ), в т.ч.:	тыс. руб	21881,42	23931,70	25723,32	27138,80	28120,71	29140,45	30199,52	31299,45	32441,86	33628,44	34973,58
22	Тариф на производство (передачу) тепловой энергии	руб/Гкал	3005,38	3299,91	3560,60	3770,68	3921,50	4078,36	4241,50	4411,16	4587,60	4771,11	4961,95
АО «Челябоблкоммунэнерго»													
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28
2	Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28
3	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
4	Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	1,57	1,49	1,42	1,35	1,28	1,22	1,16	1,10	1,04	0,99	0,94
5	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13
6	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	5,50	5,58	5,66	5,73	5,79	5,86	5,92	5,98	6,03	6,08	6,13
7	Доля резерва (от установленной мощности)	%	27,13	27,52	27,89	28,24	28,57	28,89	29,19	29,47	29,74	30,00	30,24
8	Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	28,94	28,86	28,79	28,71	28,64	28,57	28,50	28,43	28,37	28,30	28,24

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
9	Собственные нужды источника тепловой энергии	тыс. Гкал	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
10	Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	28,37	28,29	28,22	28,14	28,07	28,00	27,93	27,86	27,80	27,73	27,67
11	Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	3,13	3,05	2,97	2,90	2,83	2,76	2,69	2,62	2,55	2,49	2,43
12	То же в %	%	10,80	10,56	10,33	10,09	9,87	9,64	9,42	9,21	9,00	8,80	8,60
13	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24
14	Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у. т.	4,64	4,62	4,61	4,60	4,59	4,58	4,56	4,55	4,54	4,53	4,52
15	Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	160,47	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17
16	Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	89,03	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19
17	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Прибыль	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ), в т.ч.:	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Тариф на производство	руб./Гкал	2458,72	2699,67	2912,95	3084,81	3208,21	3336,53	3469,99	3608,79	3753,15	3903,27	4059,40

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	(передачу) тепловой энергии												
ООО «Теплоснаб»													
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67
2	Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67
3	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
4	Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71
6	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06
7	Доля резерва (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
9	Собственные нужды источника тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
11	Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	То же в %	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
14	Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у. т.	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
15	Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0
16	Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49
17	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6442,00	7073,32	7632,11	8082,41	8405,70	8741,93	9091,61	9455,27	9833,49	10226,82	10635,90
18	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2922,12	3208,49	3461,96	3666,22	3812,87	3965,38	4124,00	4288,96	4460,51	4638,93	4824,49
19	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	5874,77	6450,50	6960,09	7370,73	7665,56	7972,19	8291,07	8622,72	8967,63	9326,33	9699,38
20	Прибыль	тыс. руб.	-325,64	-357,55	-385,80	-408,56	-424,90	-441,90	-459,58	-477,96	-497,08	-516,96	-537,64
21	ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ), в т.ч.:	тыс. руб.	15564,54	17089,86	18439,96	19527,92	20309,04	21121,40	21966,26	22844,91	23758,70	24709,05	25697,41
22	Тариф на производство (передачу) тепловой энергии	руб./Гкал	2263,42	2485,24	2681,57	2839,78	2953,37	3071,51	3194,37	3322,14	3455,03	3593,23	3736,96
ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»													
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
2	Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
3	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
5	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,04	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
7	Доля резерва (от установленной мощности)	%	9,35	9,47	9,57	9,67	9,77	9,86	9,94	10,03	10,10	10,18	10,25
8	Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
9	Собственные нужды источника тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
11	Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01
12	То же в %	%	2,52	2,46	2,40	2,34	2,28	2,22	2,17	2,12	2,06	2,01	1,96
13	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
14	Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у. т.	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
15	Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26
16	Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79
17	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1888,77	2072,57	2234,93	2365,37	2458,55	2555,43	2656,17	2760,92	2869,84	2983,09	3102,41
18	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	67,10	73,63	79,39	84,03	87,34	90,78	94,36	98,08	101,95	105,97	110,21
19	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1894,36	2078,70	2241,54	2372,37	2465,83	2563,00	2664,03	2769,09	2878,33	2991,92	3111,60
20	Прибыль	тыс. руб.	5,59	6,14	6,62	7,00	7,28	7,56	7,86	8,17	8,50	8,83	9,18



*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
21	ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ), в т.ч.:	тыс. руб.	3855,82	4231,03	4562,48	4828,77	5018,99	5216,77	5422,43	5636,27	5858,61	6089,81	6333,41
22	Тариф на производство (передачу) тепловой энергии	руб./Гкал	6965,21	7647,80	8251,98	8738,84	9088,40	9451,93	9830,01	10223,21	10632,14	11057,42	11499,72

## **Книга 15. Глава 15 – Реестр единых теплоснабжающих организаций**

### ***15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения***

Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального, представлен в таблице 89.

### ***15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации***

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации, представлен в таблице 1.

### ***15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации***

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти при утверждении схемы теплоснабжения поселения, муниципального образования, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) в системе теплоснабжения МО должно быть принято с учетом следующих положений:

Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) в значительной степени определяет формы организации отношений, формальные и неформальные границы взаимоотношений участников экономического процесса, а также механизмы закрепления данных взаимодействий рынка тепловой энергии. Решение должно быть сформировано с учетом взаимосвязи всех факторов, определяющих отношения участников рынка тепловой энергии, то есть на основе системного подхода.

Характерные факторы влияющие на принятие решения об определении единых теплоснабжающих организаций на условия функционирования и развития ТСО МО, неопределенность действующей нормативной правовой базы в сфере теплоснабжения,

обуславливают неоднозначность последствий того или иного решения, его влияния на надежность функционирования и развитие систем теплоснабжения МО. В связи с этим решение должно учитывать все факторы риска и не должно приводить к негативным последствиям.

В решении об определении единой теплоснабжающей организации (ЕТО) необходимо учитывать интересы потребителей и производителей тепловой энергии для обеспечения надежного функционирования и дальнейшего развития системы теплоснабжения МО.

Наделение статусом единой теплоснабжающей организации, с одной стороны, в значительной мере определяется сложившейся структурой системы теплоснабжения и системой взаимоотношений между теплоснабжающими организациями, потребителями и органами власти, осуществляющими управление развитием МО и регулирование отношений на рынке тепловой энергии и мощности. С другой стороны, наделение статусом ЕТО определяет характер деятельности и развития ТСО на рынке тепловой энергии в МО.

При рассмотрении вопроса о наделении статусом ЕТО должны быть также учтены следующие факторы:

- исторически сложившаяся организация застройки поселений и перспективы их развития в соответствии с Генеральным планом поселений, документами территориального планирования и стратегией социально-экономического развития
- существующий состав структуры системы теплоснабжения МО. Система договорных отношений между ТСО и потребителями. - варианты решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии. Это решение принимается уполномоченным органом исполнительной власти и входит в состав распорядительных документов Схемы теплоснабжения.
- организация поддержания надежности теплоснабжения с участием ТСО, саморегулируемых организаций и органов государственной власти МО в соответствии с действующим законодательством.

Критерии соответствия ЕТО, установлены в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 7 указанных «Правил...» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения вышеуказанных критериев уполномоченный при разработке и актуализации схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций МО соответствующие сведения, являющимися критериями для определения будущей ЕТО. При этом под понятиями «рабочая мощность» и «емкость тепловых сетей» понимается:

- «рабочая мощность источника тепловой энергии» - это средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы;
- «емкость тепловых сетей» - это произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Общим основанием присвоения статуса единой теплоснабжающей организации для теплоснабжающих организаций на территории МО является п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012 года «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

#### **15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации**

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

В рамках разработки проекта схемы теплоснабжения не было получено заявок теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

*Таблица 89. Утвержденные единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения*

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения ЕТО
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
5	Котельная РММ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
6	Котельная МКОУ СОШ №2	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения ЕТО
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
11	Котельная №1 «Айгуль»	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012

### 15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Описание границ зон деятельности, имеющих на территории единых теплоснабжающих организаций представлено в таблице 1.

## **Книга 16. Глава 16 – Реестр проектов схемы теплоснабжения**

### ***16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии***

Итоговая таблица мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии систем теплоснабжения муниципального образования с учетом внесенных изменений представлена в таблице 90.

### ***16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них***

Итоговая таблица мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них муниципального образования с учетом внесенных изменений представлена в таблице 91.

### ***16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения***

Реализация мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения на территории муниципального образования приведена в таблице 92.

Таблица 90. Мероприятия по реконструкции и модернизации источников тепловой энергии

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	1. Источники теплоснабжения, тепловые сети и сооружения на них (ИТОГО)	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	3294	3561	3294	3294	3294	3294	3294	3294	3294	3294	3294
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	3953	4274	3953	3953	3953	3953	3953	3953	3953	3953	3953
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	3953	8226	12179	16131	20084	24037	27989	31942	35894	39847	43800
	1.1 Реконструкция источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	3833	7665	11498	15330	19163	22996	26828	30661	34493	38326	42159
	1.2 Новое строительство источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.3 Прочее	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	100	368	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	120	441	120	120	120	120	120	120	120	120	120
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	120	561	681	801	921	1041	1161	1281	1401	1521	1641
АО «Челябоблкоммунэнерго»	1. Источники теплоснабжения, тепловые сети и сооружения на них (ИТОГО)	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	5625	44462	5271	4987	4987	4987	4987	4987	4987	4987	4987
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20

*Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения*

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	6750	53354	6325	5985	5985	5985	5985	5985	5985	5985	5985
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	6750	60104	66430	72415	78399	84384	90369	96353	102338	108323	114307
	1.1 Реконструкция источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	5525	15262	5171	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	6630	18315	6205	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	6630	24945	31150	37015	42880	48745	54609	60474	66339	72203	78068
	1.2 Новое строительство источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	28272	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	33926	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	33926	33926	33926	33926	33926	33926	33926	33926	33926	33926
	1.3 Прочее	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	100	928	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	120	1113	120	120	120	120	120	120	120	120	120
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	120	1233	1353	1473	1593	1713	1833	1953	2073	2193	2313
ООО «Теплоснаб»	1. Источники теплоснабжения, тепловые сети и сооружения на них (ИТОГО)	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	398	915	398	398	398	398	398	398	398	398	398
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	477	1098	477	477	477	477	477	477	477	477	477
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	477	1575	2052	2529	3006	3483	3960	4437	4914	5391	5869
	1.1 Реконструкция источников теплоснабжения и тепловых сетей для	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	298	418	298	298	298	298	298	298	298	298	298
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	обеспечения надежности теплоснабжения потребителей	НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	357	501	357	357	357	357	357	357	357	357	357
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	357	858	1215	1572	1929	2286	2643	3000	3357	3714	4072
	1.2 Новое строительство источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.3 Прочее	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	100	498	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	120	597	120	120	120	120	120	120	120	120	120
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	120	717	837	957	1077	1197	1317	1437	1557	1677	1797
ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	1. Источники теплоснабжения, тепловые сети и сооружения на них (ИТОГО)	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	170	407	170	170	170	170	170	170	170	170	170
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	204	489	204	204	204	204	204	204	204	204	204
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	204	692	896	1100	1303	1507	1711	1915	2118	2322	2526
	1.1 Реконструкция источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	84	167	251	335	418	502	586	670	753	837	921
	1.2 Новое строительство	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.3 Прочее	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	100	338	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	120	405	120	120	120	120	120	120	120	120	120
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	120	525	645	765	885	1005	1125	1245	1365	1485	1605

Таблица 91. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по модернизации тепловых сетей

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	1. Мероприятия по модернизации, реконструкции и строительству тепловых сетей (ИТОГО)	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	3833	7665	11498	15330	19163	22996	26828	30661	34493	38326	42159
	1.1 Новое строительство тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2 Реконструкция (замена) тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194	3194
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833	3833
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	3833	7665	11498	15330	19163	22996	26828	30661	34493	38326	42159
	1.3 Замена изоляции тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
АО «Челябоблкоммунэнерго»	1. Мероприятия по модернизации, реконструкции и строительству тепловых сетей (ИТОГО)	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	5525	5262	5171	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	6630	6315	6205	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	6630	12945	19150	25015	30880	36745	42609	48474	54339	60203	66068
	1.1 Новое строительство тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2 Реконструкция (замена) тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	5525	5262	5171	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	6630	6315	6205	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	6630	12945	19150	25015	30880	36745	42609	48474	54339	60203	66068
	1.3 Замена изоляции тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Теплоснаб»	1. Мероприятия по	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	298	298	298	298	298	298	298	298	298	298	298

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	модернизации, реконструкции и строительству тепловых сетей (ИТОГО)	Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	357	357	357	357	357	357	357	357	357	357	357
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	357	714	1071	1428	1785	2142	2499	2856	3213	3570	3928
	1.1 Новое строительство тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2 Реконструкция (замена) тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	298	298	298	298	298	298	298	298	298	298	298
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	357	357	357	357	357	357	357	357	357	357	357
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	357	714	1071	1428	1785	2142	2499	2856	3213	3570	3928
	1.3 Замена изоляции тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	1. Мероприятия по модернизации, реконструкции	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	и строительству тепловых сетей (ИТОГО)	НДС	%	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	83,7	167,4	251,1	334,8	418,5	502,2	585,9	669,6	753,2	836,9	920,6
	1.1 Новое строительство тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.2 Реконструкция (замена) тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	83,7	167,4	251,1	334,8	418,5	502,2	585,9	669,6	753,2	836,9	920,6
	1.3 Замена изоляции тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Таблица 92. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по переводу с открытой системы теплоснабжения на закрытую

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	1. Перевод с открытой системы теплоснабжения на закрытую	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.1. Строительство ИТП	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2. Строительство сетей ГВС 4-х трубной	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
АО «Челябоблкоммунэнерго»	1. Перевод с открытой системы теплоснабжения на закрытую	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.1. Строительство ИТП	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2. Строительство сетей ГВС 4-х трубной	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Теплоснаб»	1. Перевод с открытой системы теплоснабжения на закрытую	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.1. Строительство ИТП	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2. Строительство сетей ГВС 4-х трубной	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	1. Перевод с открытой системы теплоснабжения на закрытую	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.1. Строительство ИТП	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2. Строительство сетей ГВС 4-х трубной	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Книги 1-18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

## **Книга 17. Глава 17 – Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения**

### ***17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения***

В адрес разработчика к проекту схемы теплоснабжения не поступали замечания и предложения.

### ***17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения***

Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения отсутствуют.

### ***17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения***

Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения не предоставлен, по причине отсутствия замечаний и предложений.

**Книга 18. Глава 18 – Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения**

Сводный перечень изменений по структурным разделам схемы приведен в таблице 93.

*Таблица 93 – Перечень изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения*

№ п/п	Изменения
1	Изменена структура разделов схемы теплоснабжения с целью повышения удобства эксплуатации документа
2	Добавлена структура договорных отношений
3	Обновлена информация о котельном оборудовании, актуализированы схемы выдачи тепловой мощности, актуализирована информация о способах учета тепловой энергии
4	Актуализированы протяженности тепловых сетей, актуализированы материальные характеристики, добавлена информация о типах и количестве секционирующей арматуры, обновлена статистика отказов, добавлена информация о нормативах технологических потерь, обновлена информация о величинах потерь тепловой энергии
5	Актуализирован зоны ИНЗД и графические схемы тепловых сетей
6	Произведена актуализация тепловых нагрузок, обновлены балансы тепловой энергии и тепловой мощности, добавлены нормативы потребления тепловой энергии и ГВС
7	Обновлены балансы тепловой энергии и тепловой мощности, данные по выработке, полезному отпуску, затратах электроэнергии, собственным технологическим нуждам
8	Актуализированы данные по системам водоподготовки, обновлена информация о фактических и нормативных расходах теплоносителя
9	Обновлена информации о потреблении натурального топлива, добавлена информация о характеристиках сжигаемого топлива, информации об организациях-поставщиках основного (резервного) топлива
10	Добавлена новая методология расчета надежности систем теплоснабжения
11	Актуализированы данные по удельным расходам топлива источников тепловой энергии
12	Актуализированы данные тарифов на тепловую энергию
13	Актуализированы данные перспективных балансов тепловой мощности с учетом реализуемых мероприятий
14	Актуализированы данные основных реализуемых мероприятий, добавлено сравнение вариантов развития систем теплоснабжения муниципального образования
15	Актуализированы данные перспективных балансов теплоносителя с учетом реализуемых мероприятий
16	Актуализированы данные основных мероприятий по модернизации источников тепловой энергии, добавлен ряд дополнительных мероприятий
17	Актуализированы данные основных мероприятий по модернизации тепловых сетей, добавлен ряд дополнительных мероприятий
18	Обновлена информации о вступившем в силу законодательстве, произведена укрупненная оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения
19	Актуализированы данные перспективных топливных балансах с учетом реализуемых мероприятий
20	Произведен пересчет мероприятий по строительству и модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей